



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Август 2025

Специальный выпуск № 36



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Август 2025 года | Спецвыпуск № 36

Постановления Правительства Москвы

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.08.25 № 2040-ПП	3
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.08.25 № 2041-ПП	7
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.08.25 № 2042-ПП	12
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.08.25 № 2043-ПП	16
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.08.25 № 2044-ПП	21
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.08.25 № 2045-ПП	24
Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проектируемым проездом № 816, улицей Эдварда Грига, улицей Вартадяна, Быковским ручьем от 20.08.25 № 2046-ПП	27
О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Береговой проезд, влд. 4/6, стр. 1, влд. 4, корп. 3 от 20.08.25 № 2047-ПП	43
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 22.08.25 № 2048-ПП	48

Информация

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории, ограниченной Баргневской улицей, проектируемым проездом № 659 и проектируемым проездом № 8461	52
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории вблизи корпусов 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 владения 46 по Дорожной улице	57
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории вблизи владения 51 по Кавказскому бульвару	59
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Федосьино	64
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Енисейская, влд. 2А	102
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории вблизи владения 24Б по Базовской улице	113
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории вблизи владения 29 по Коровинскому шоссе	115
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории вблизи корпусов 1 и 2 владения 8 по Кронштадтскому бульвару	117
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Псковская, влд. 17, Лианозовский пр-д	119
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Варшавское ш., влд. 61А/1, ул. Нагатинская, влд. 29, корп. 4	137
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Ходынская, влд. 10А/3	141

Постановления Правительства Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 августа 2025 года № 2040-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2040-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2040-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



G6-6-3-3

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2040-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 722

Территориальная зона	126252235
Основные виды разрешенного использования	3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 3.10.2. Приюты для животных. 7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. 8.1. Обеспечение вооруженных сил. 12.0.1. Улично-дорожная сеть
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	790
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 августа 2025 года № 2041-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

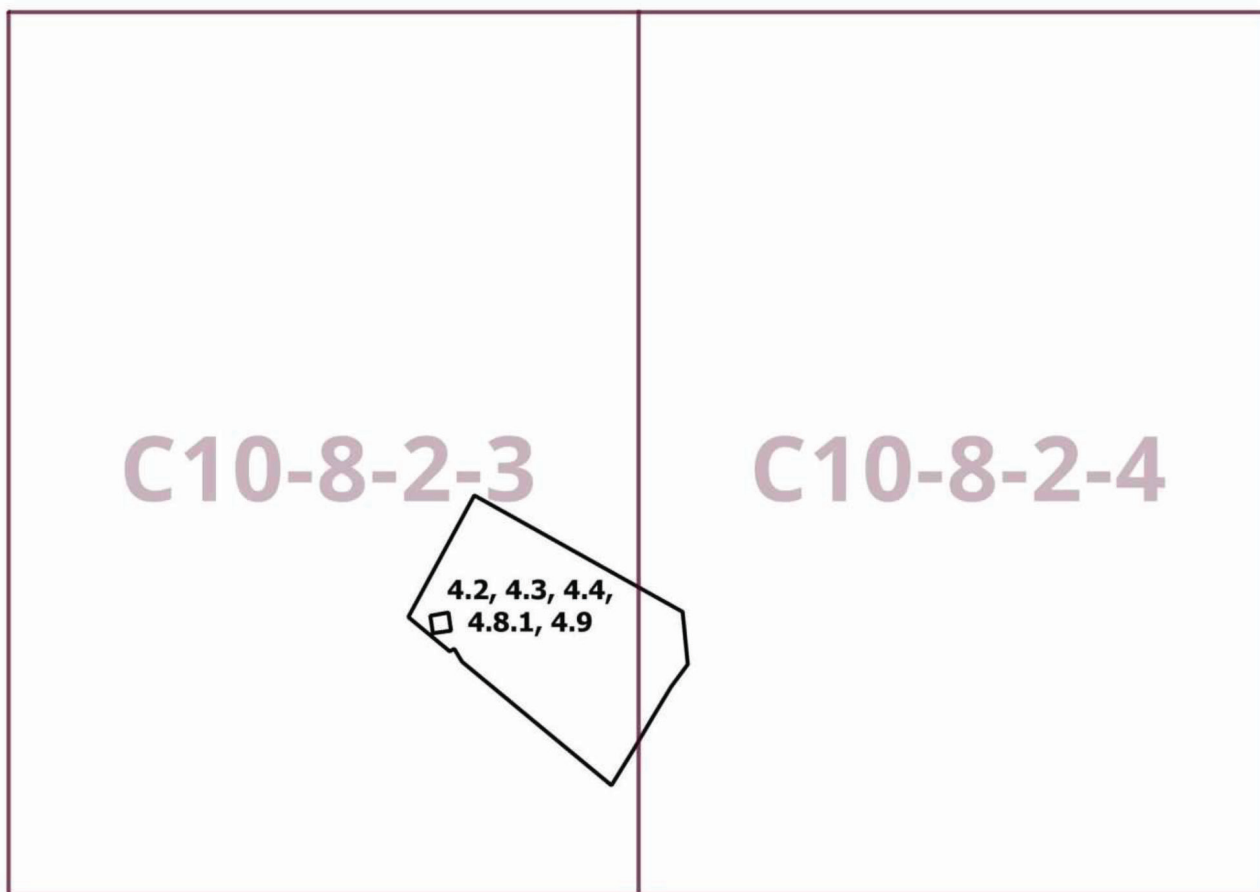
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2041-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

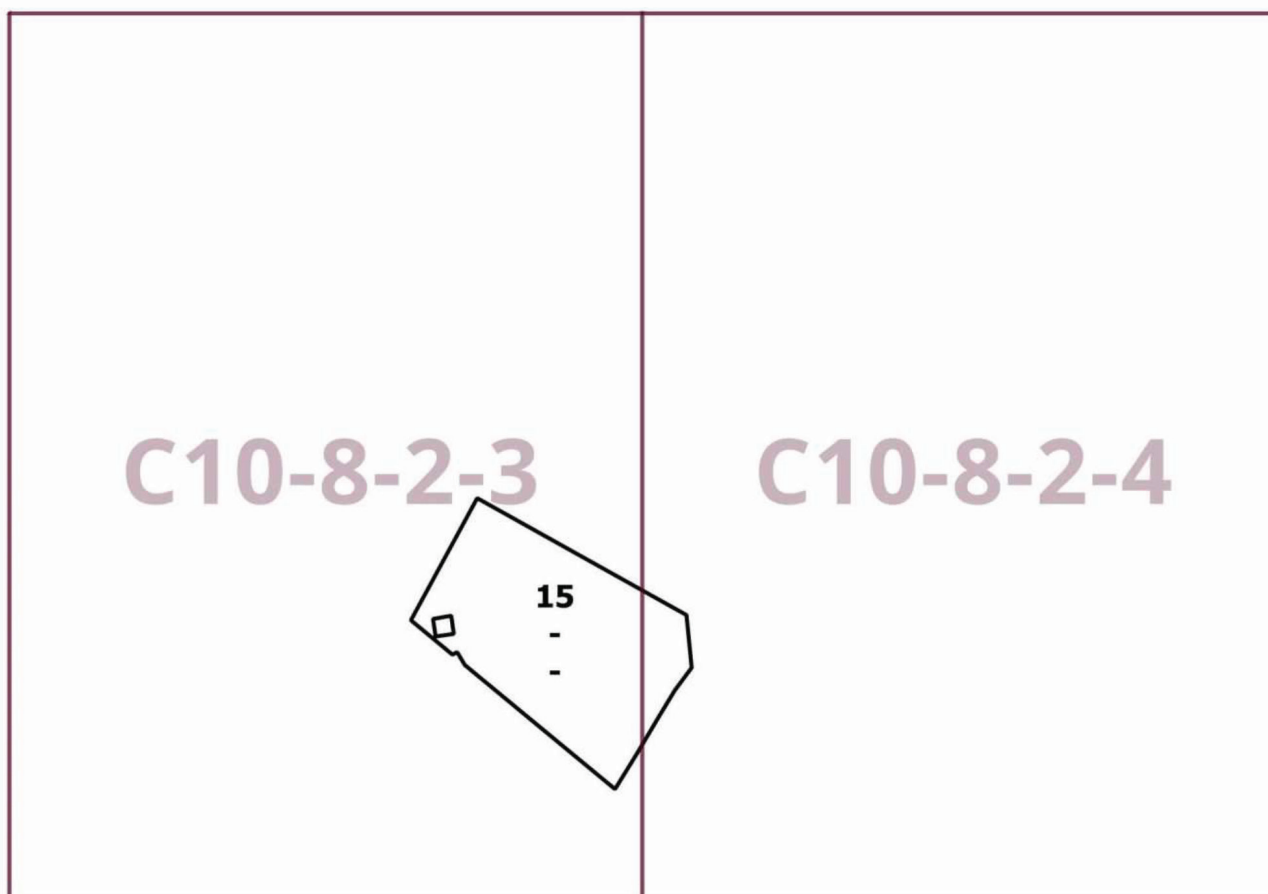
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Краснопахорский города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2041-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Район Краснопахорский города Москвы



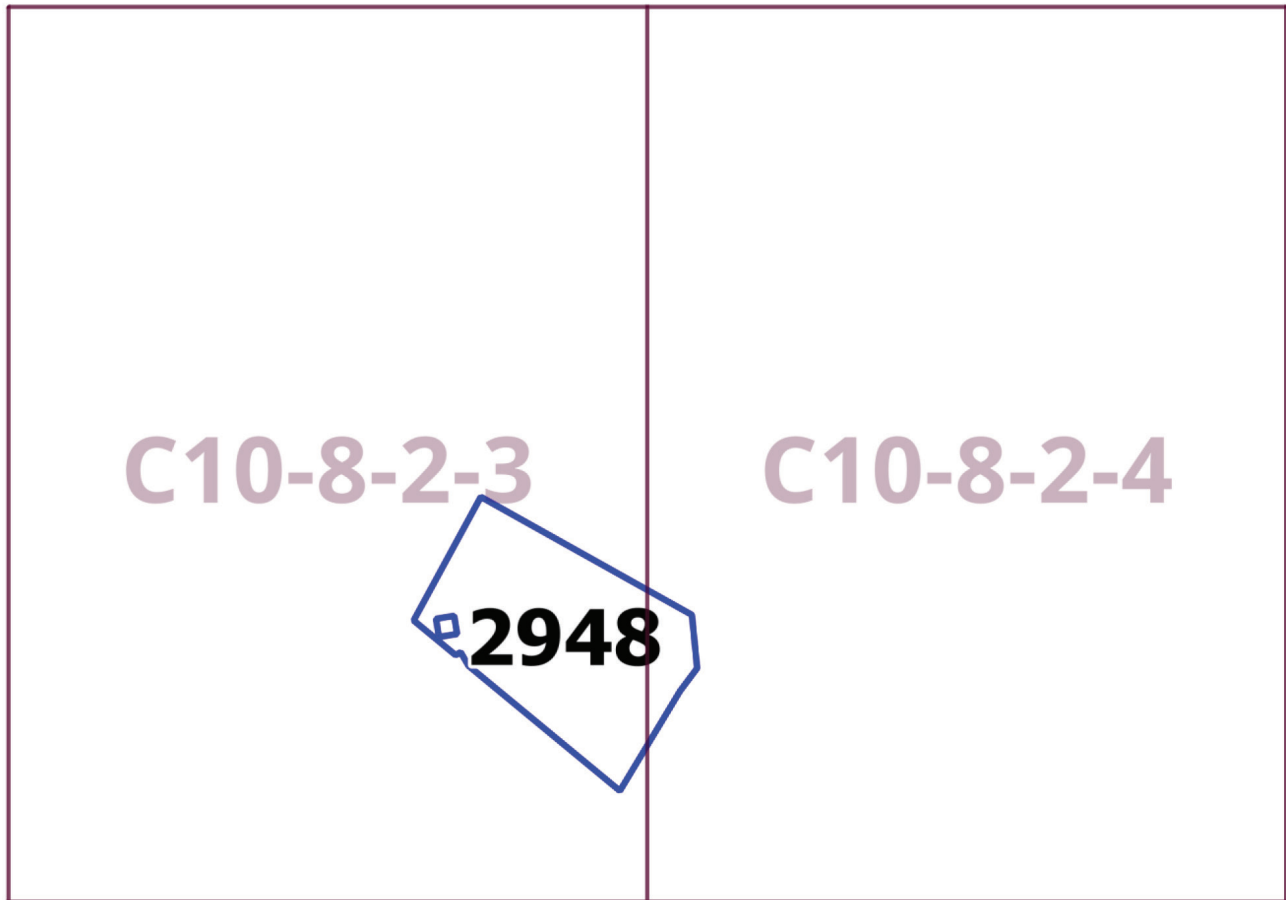
Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2041-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2041-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 396

Комплексное развитие территории 2948

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 4.2, 4.3, 4.4, 4.8.1, 4.9

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 августа 2025 года № 2042-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

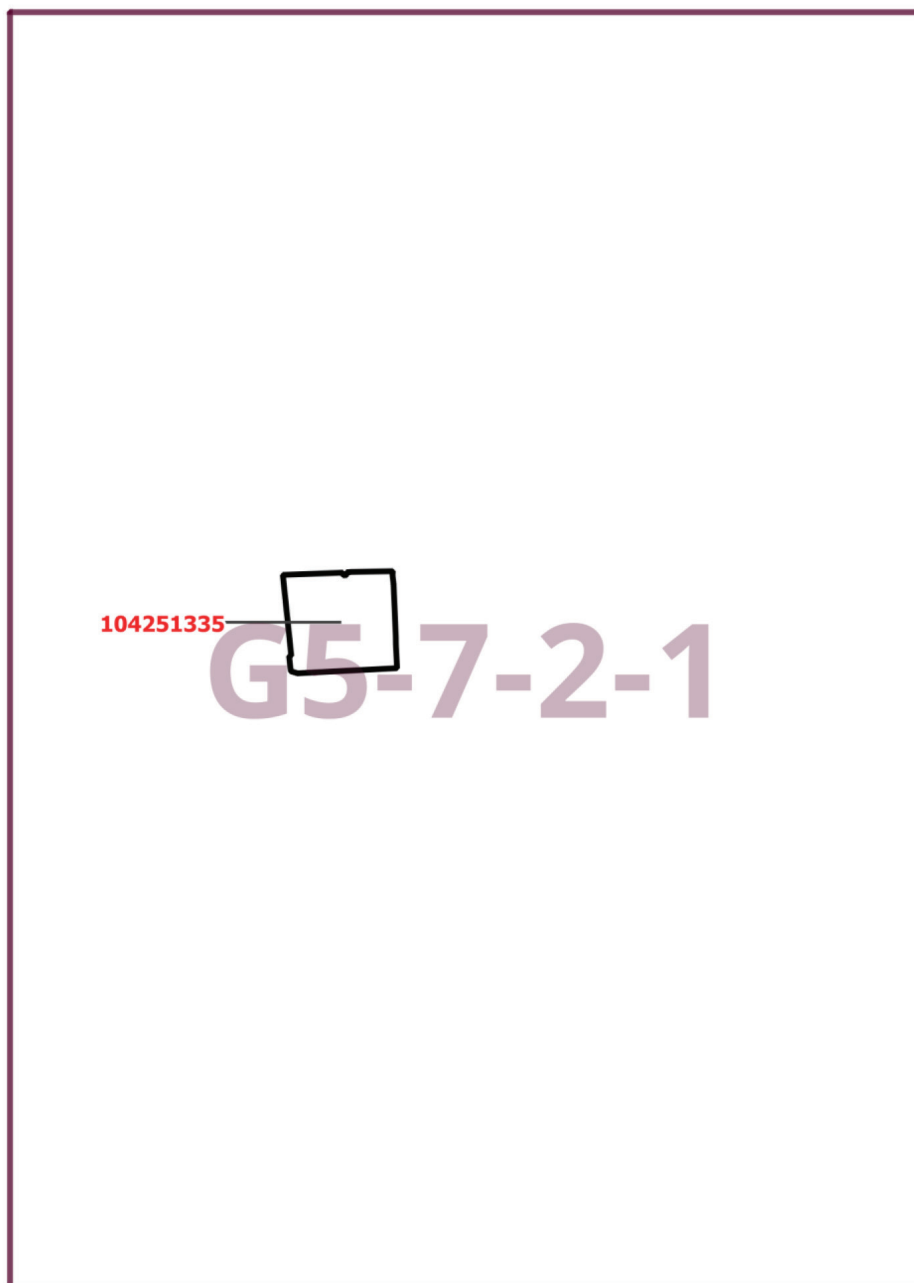
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2042-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2042-ПП

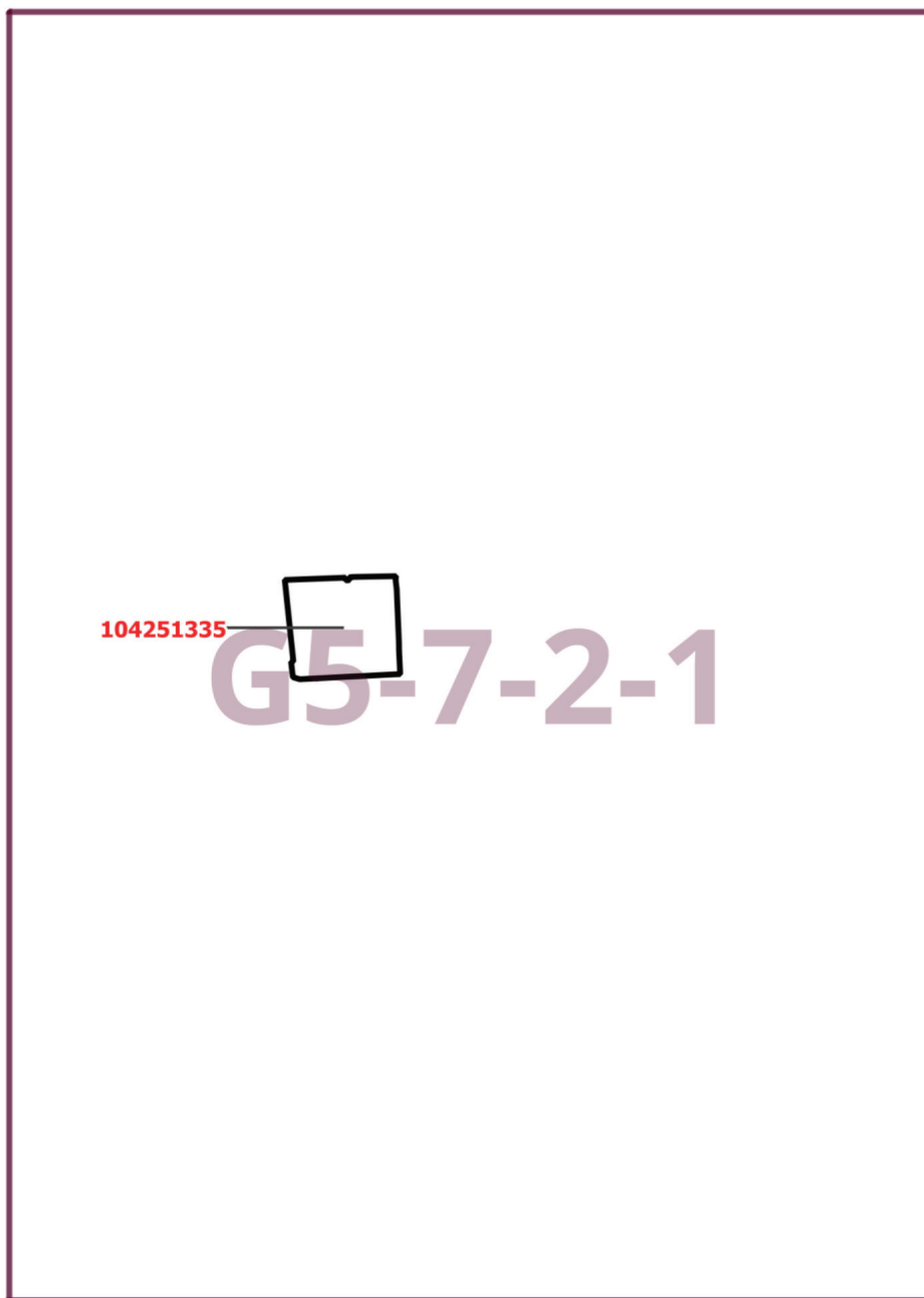
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2042-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1353

Территориальная зона	104251335
Основные виды разрешенного использования	<p>2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.2.2. Оказание социальной помощи населению. 3.2.3. Оказание услуг связи. 3.3. Бытовое обслуживание. 3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. 3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. 3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. 3.8.1. Государственное управление. 3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. 4.1. Деловое управление. 4.4. Магазины. 4.5. Банковская и страховая деятельность. 4.6. Общественное питание. 4.8.1. Развлекательные мероприятия. 4.9. Служебные гаражи. 4.9.2. Стоянка транспортных средств. 4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 5.1.3. Площадки для занятий спортом. 5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. 5.1.5. Водный спорт. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв. м)	
Нежилая наземная площадь (кв. м)	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 1 855,02 кв. м, в том числе нежилая наземная площадь – 871,46 кв. м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 августа 2025 года № 2043-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

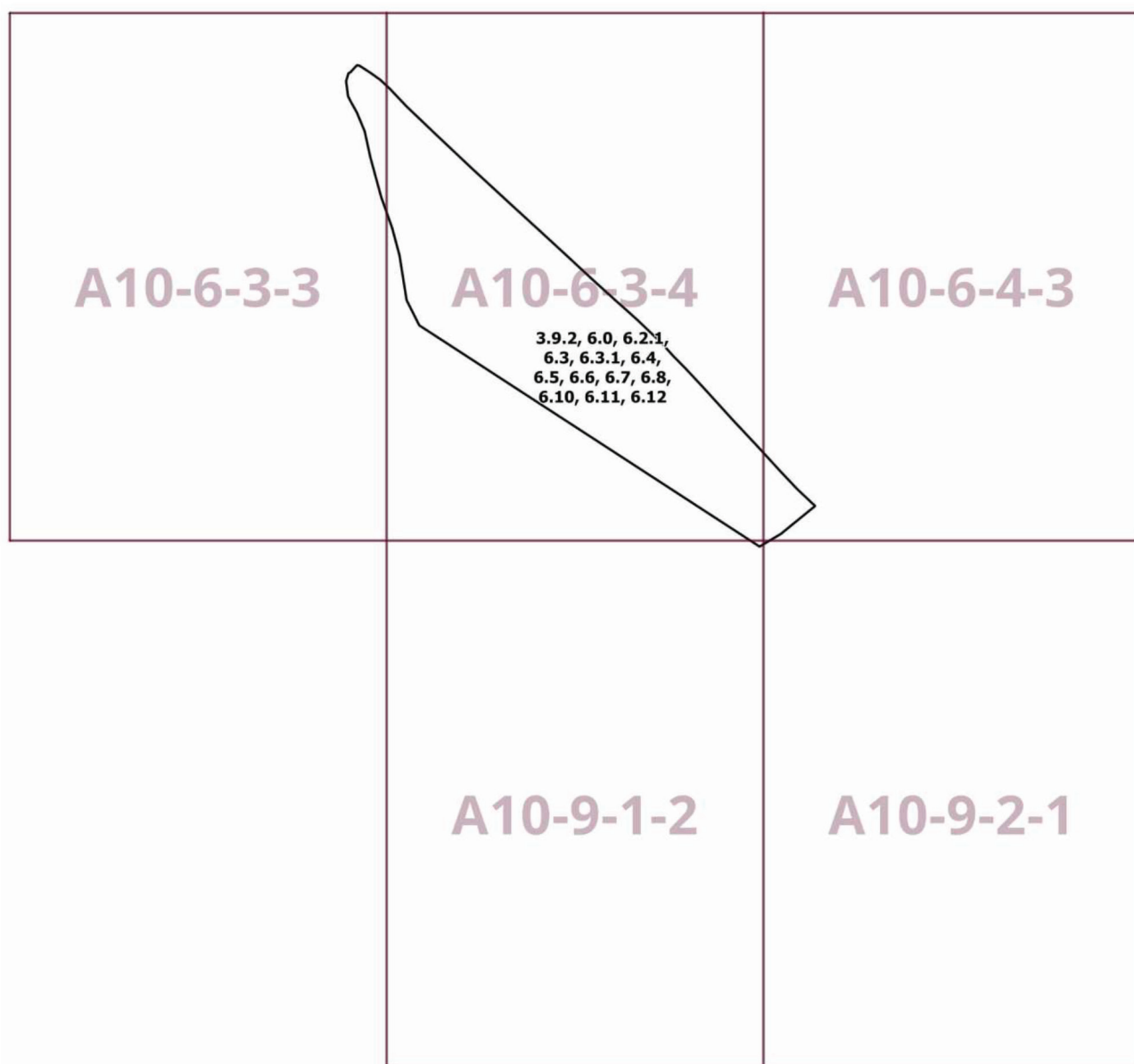
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2043-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Краснопахорский города Москвы



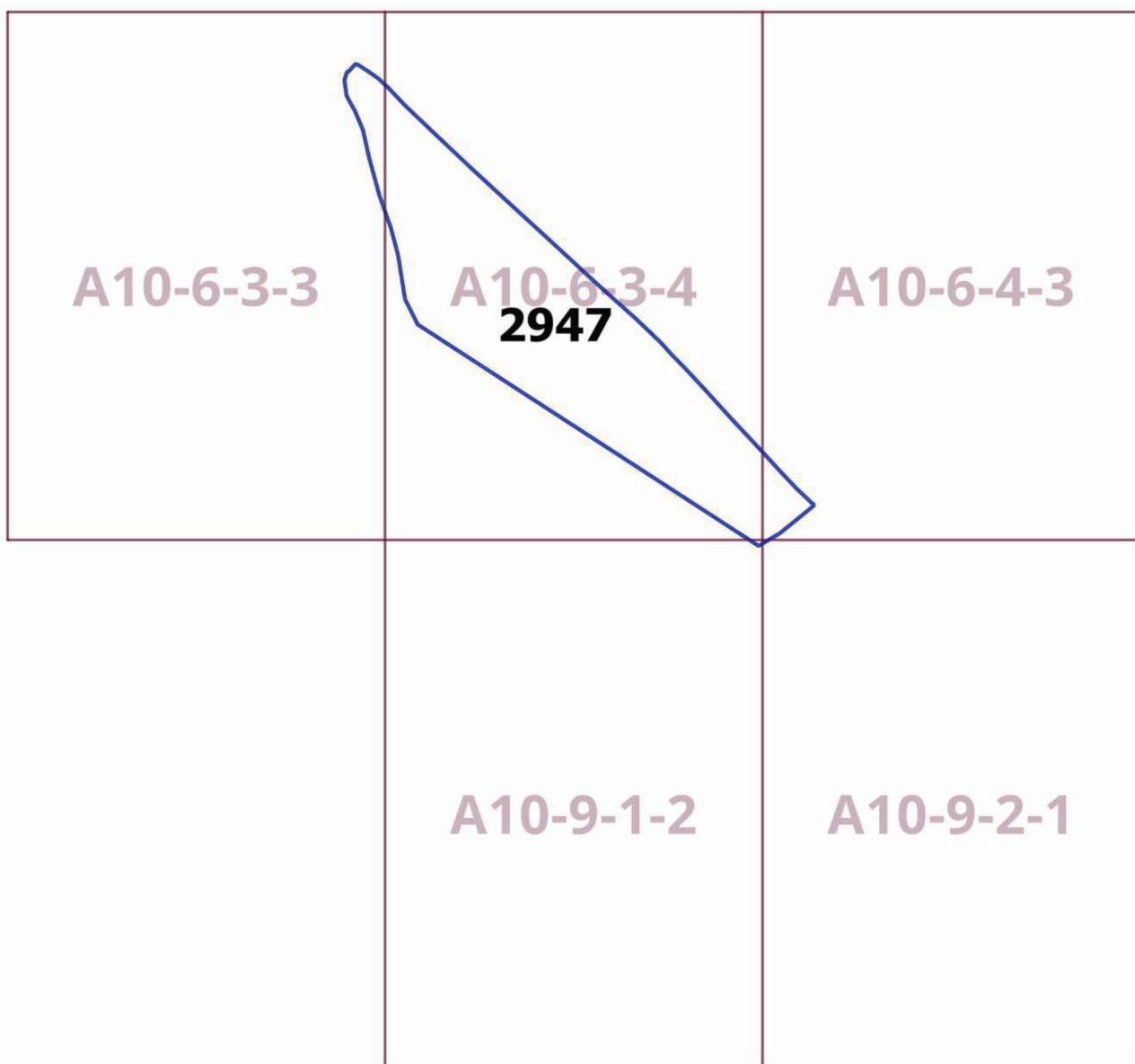
Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2043-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2043-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 397

Комплексное развитие территории 2947

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.9.2, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 августа 2025 года № 2044-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

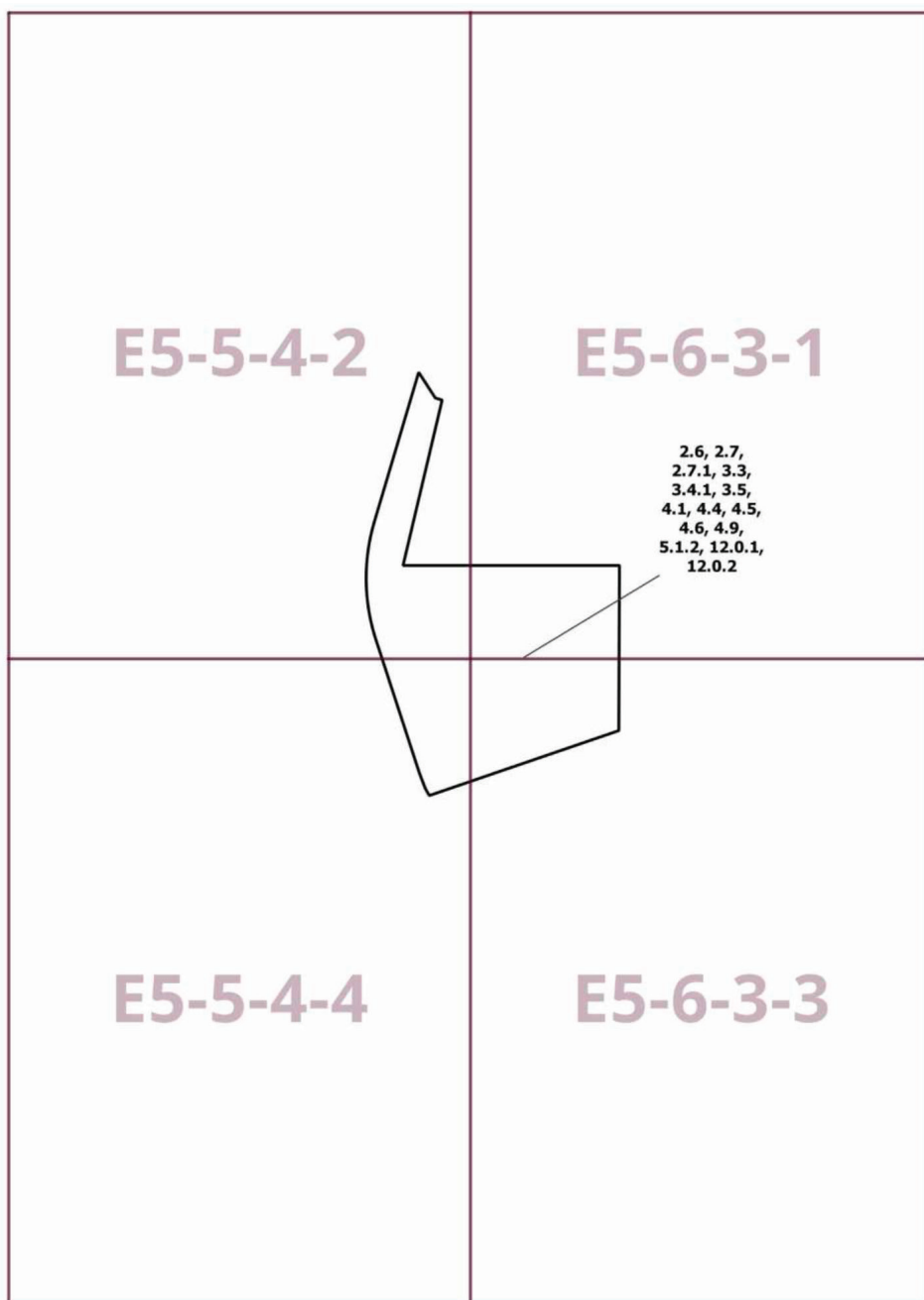
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2044-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



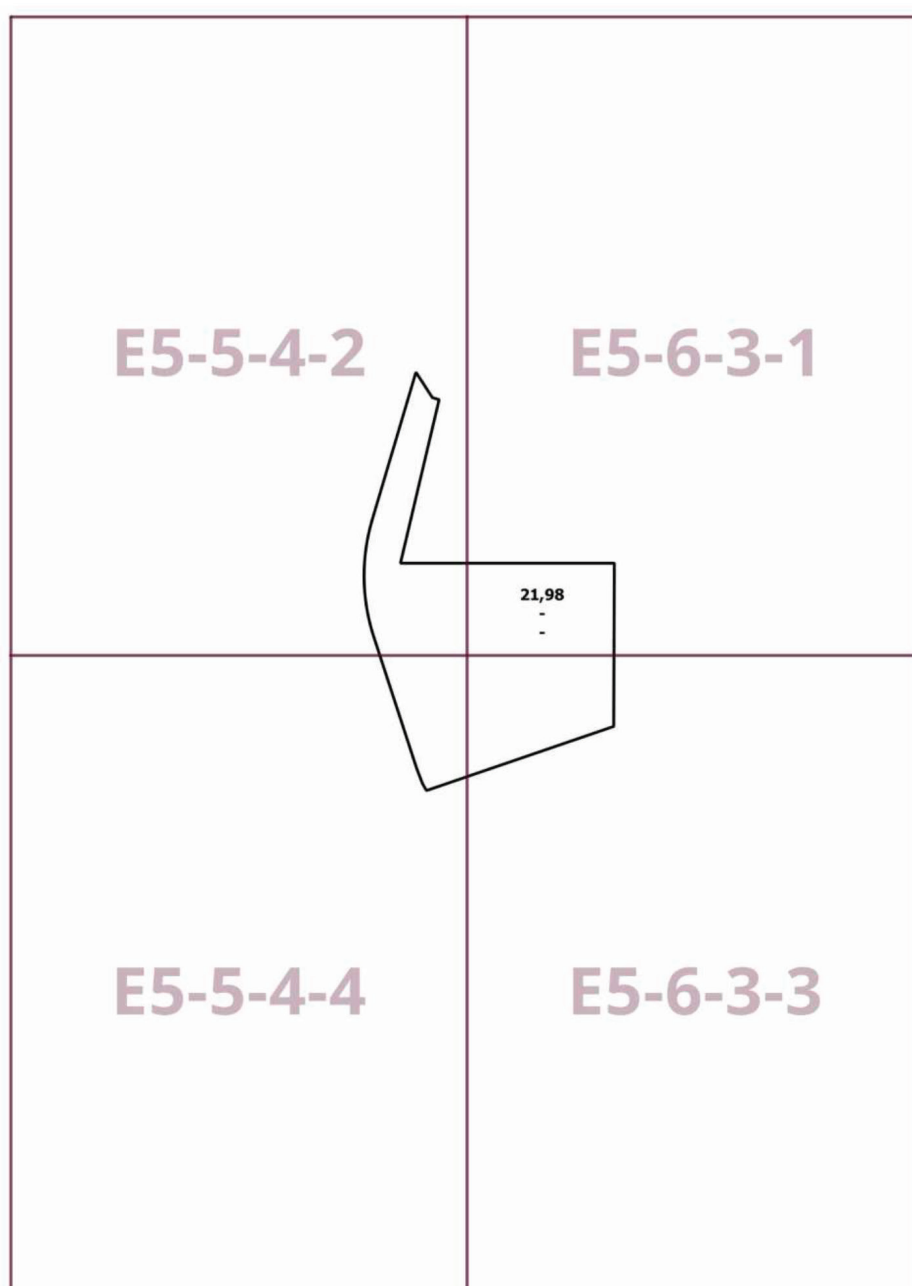
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2044-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 августа 2025 года № 2045-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

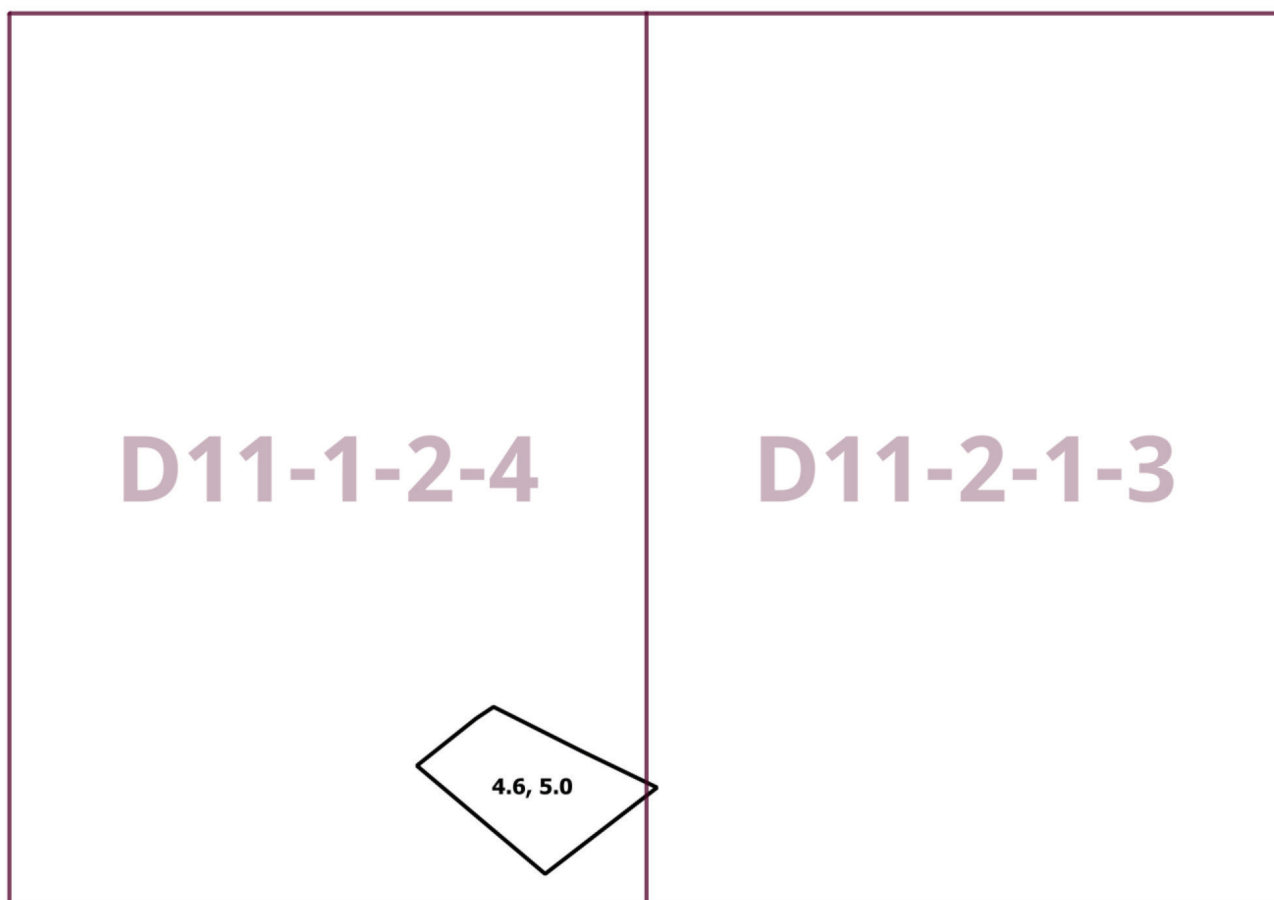
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2045-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

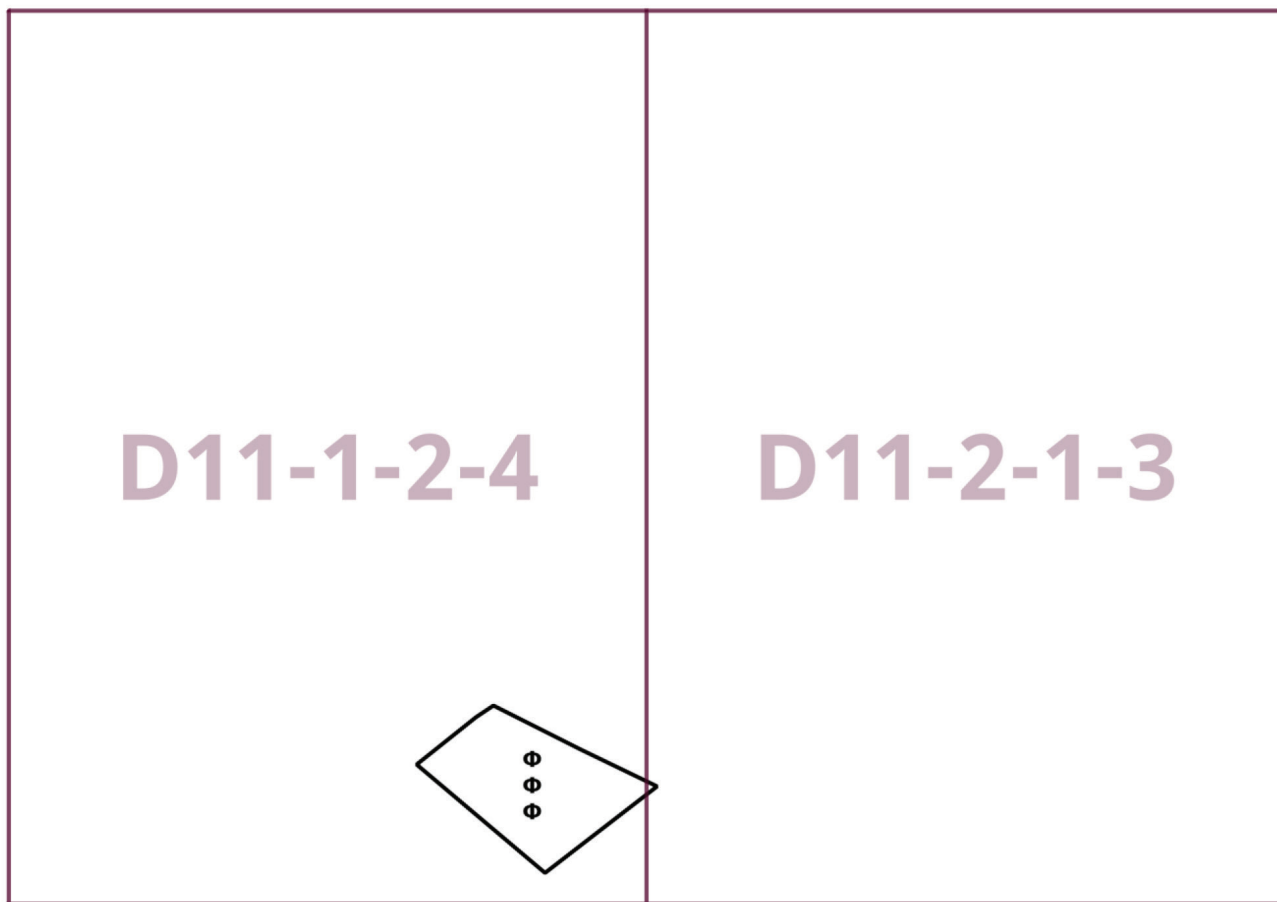
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Краснопахорский города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2045-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Район Краснопахорский города Москвы



Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проектируемым проездом № 816, улицей Эдварда Грига, улицей Вартадяна, Быковским ручьем

Постановление Правительства Москвы от 20 августа 2025 года № 2046-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 3 апреля 2024 г. № 706-ПП «Об утверждении Положения об особенностях состава, порядка подготовки и согласования проектов планировки территории в целях установления, изменения и отмены красных линий» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной проектируемым проездом № 816, улицей Эдварда Грига, улицей Вартадяна, Быковским ручьем (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 20 августа 2025 г. № 2046-ПП

Проект планировки территории, ограниченной проектируемым проездом № 816, улицей Эдварда Грига, улицей Вартадяна, Быковским ручьем

1. Положение о планировке территории

Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 40,36 га расположена в районе Коммунарка города Москвы и ограничена:

- с севера – улицей Вартадяна;
- с востока – проектируемым проездом № 816;
- с юга – Быковским ручьем;
- с запада – улицей Эдварда Грига.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены жилые объекты, объекты коммунального обслуживания, объекты транспортной инфраструктуры.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по реконструкции объектов улично-дорожной сети с отменой и установлением красных линий улично-дорожной сети (№ участка территории на чертеже «План красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов»), в том числе:

- реконструкция участка Скандинавского бульвара (участок № 1) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участка улицы Вартадяна (участок № 2) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участка улицы Вартадяна (участок № 3) с отменой и установлением красных линий улично-дорожной сети;

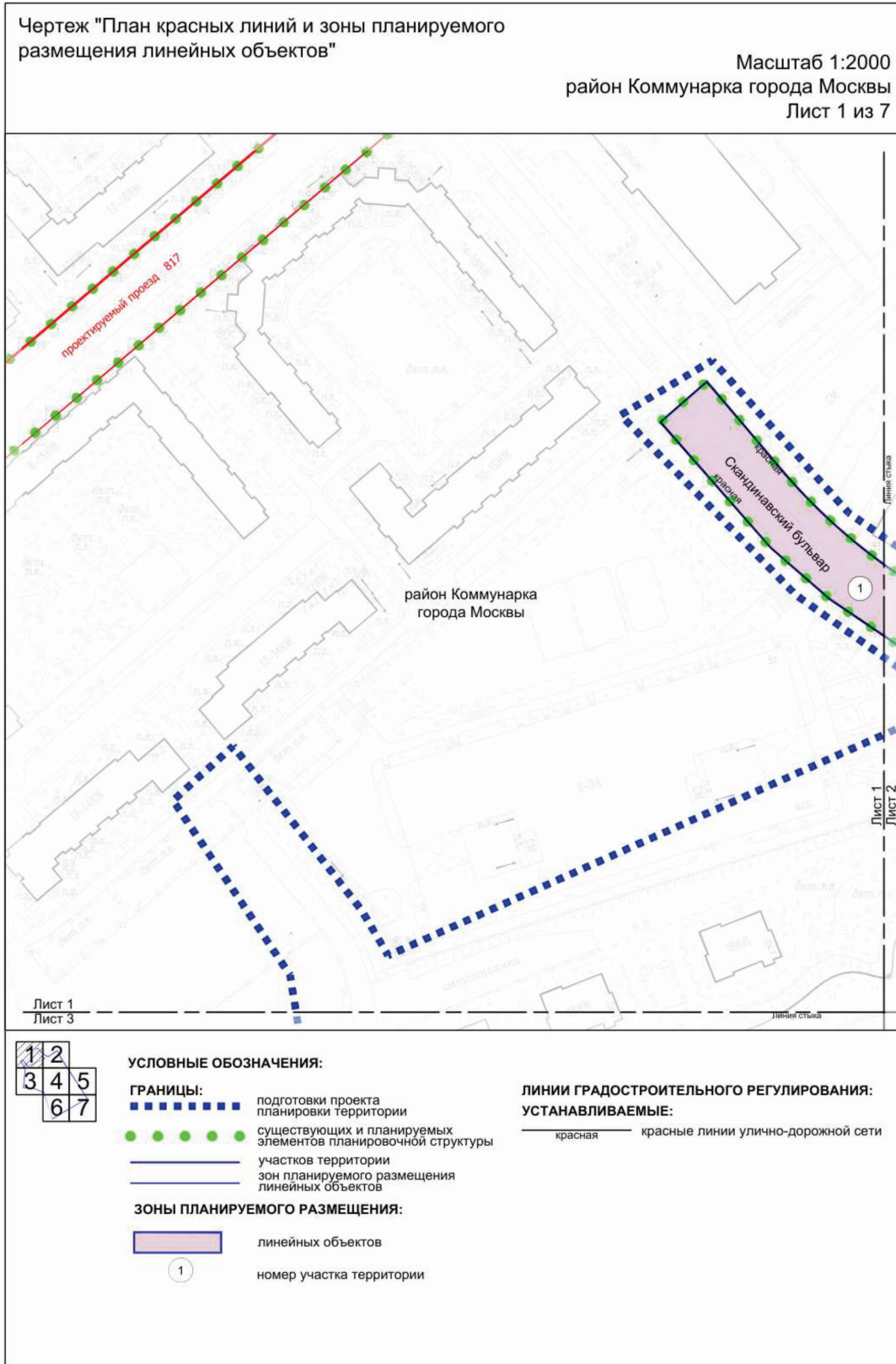
- реконструкция проектируемого проезда № 1 (участок № 4) с отменой и установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 2 (участок № 5) с отменой и установлением красных линий улично-дорожной сети;

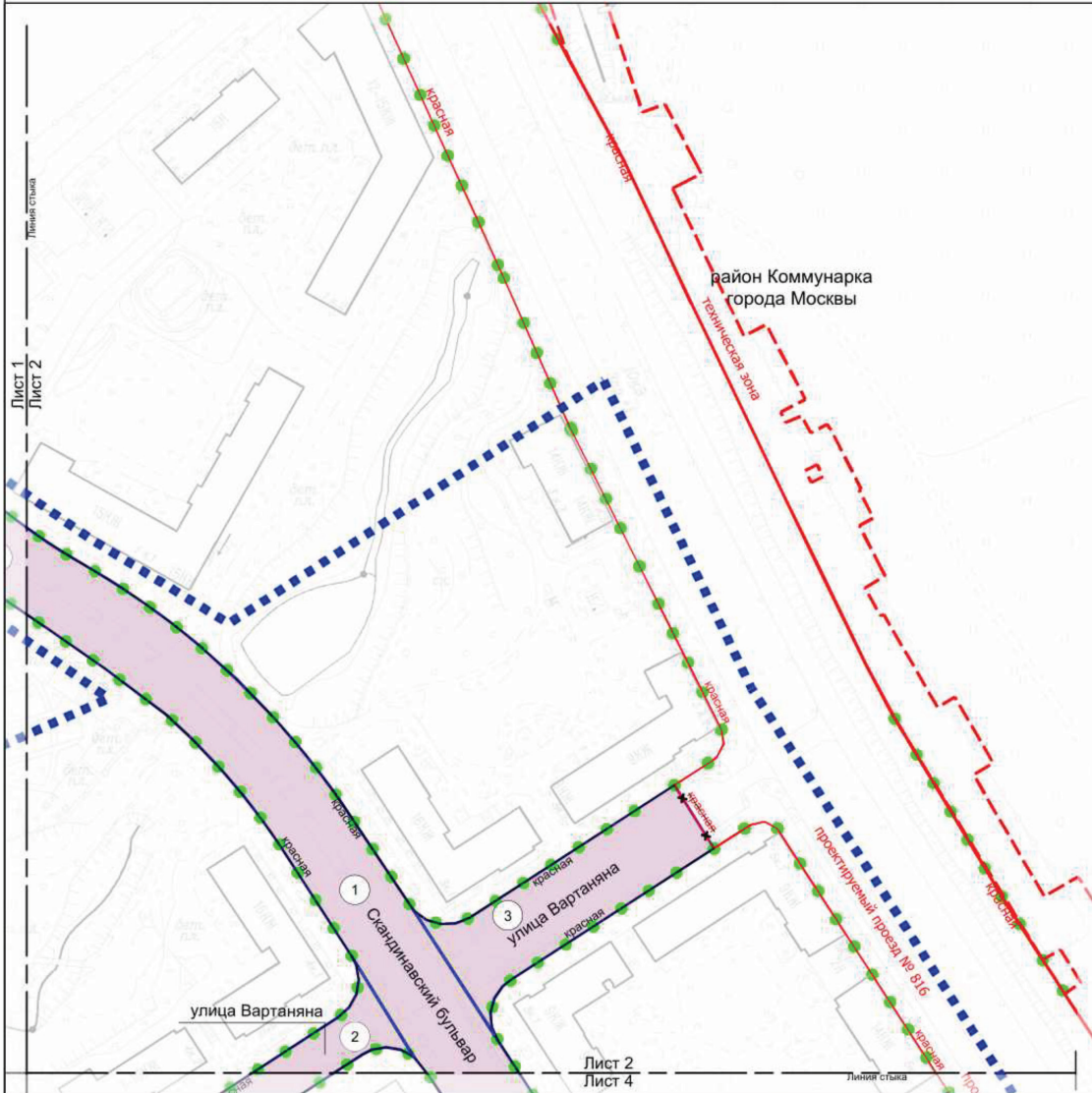
- реконструкция проектируемого проезда № 3 (участок № 6) с отменой и установлением красных линий улично-дорожной сети.

На следующей стадии проектирования необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций или вынос объектов инженерной инфраструктуры, попадающих в зону проведения работ.

2. Графическая часть



Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
Лист 2 из 7



1	2
3	4
6	7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов
- номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети

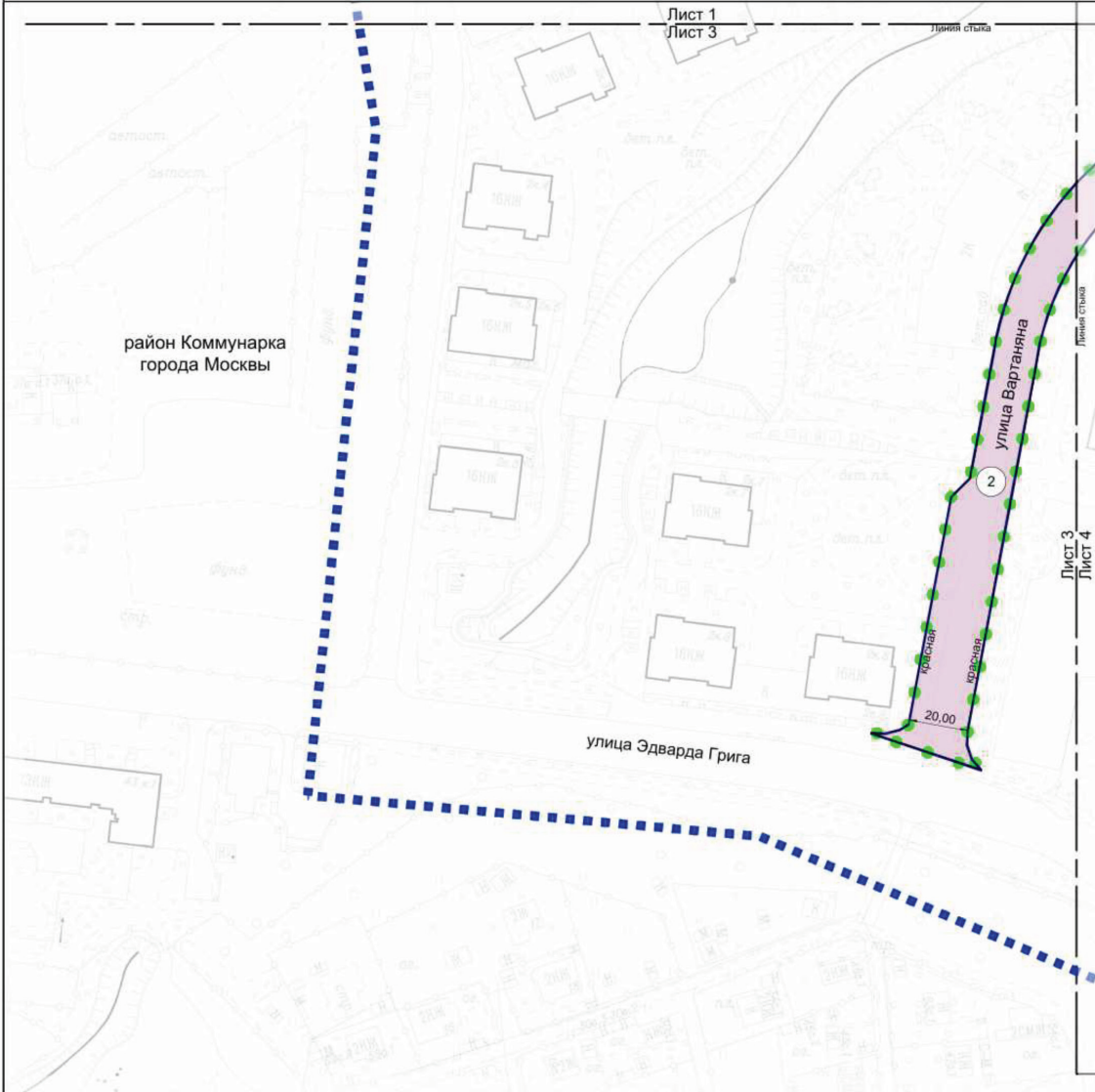
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети





Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
Лист 3 из 7





1	2
3	4
6	7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:


-  подготовки проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры
-  участков территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

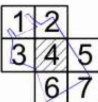
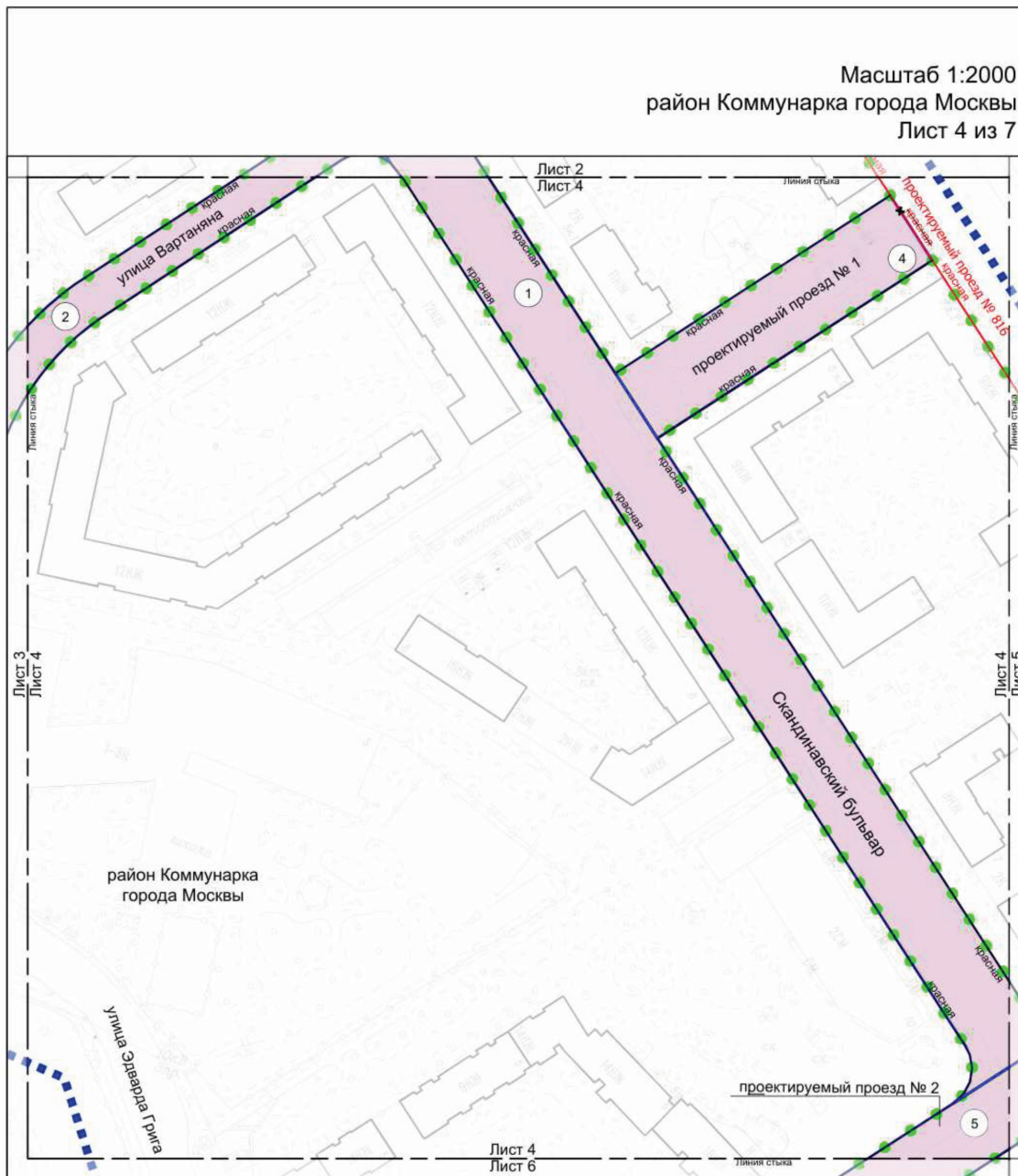
-  линейных объектов
-  номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
Лист 4 из 7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов
- номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

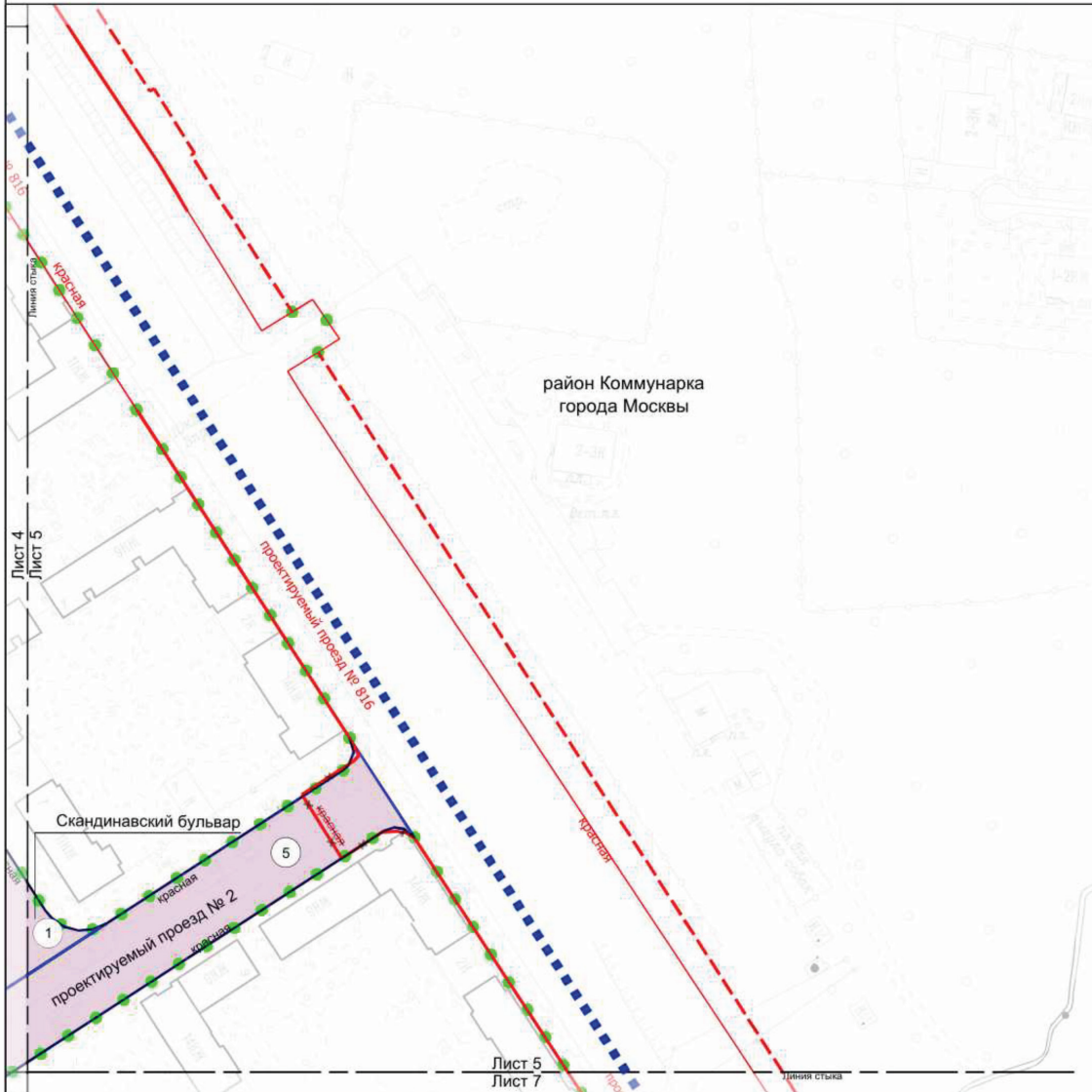
- красная красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:





- красная красные линии улично-дорожной сети





1	2
3	4
6	7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:


ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры
-  участков территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов


ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

-  линейных объектов
-  номер участка территории

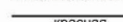
**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

-  красная красные линии улично-дорожной сети

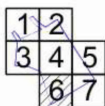
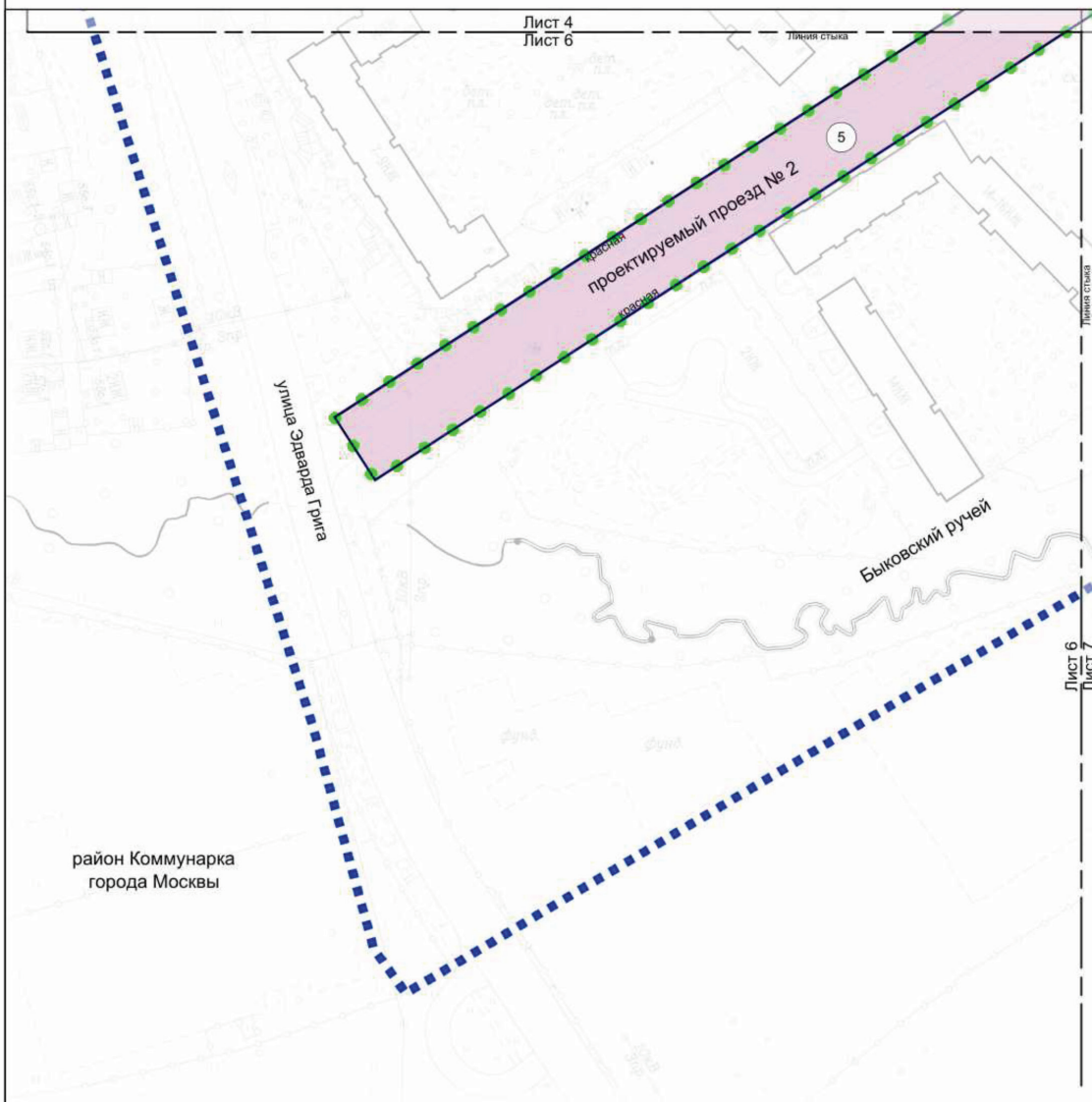
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:





-  красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
Лист 6 из 7





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры
-  участков территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

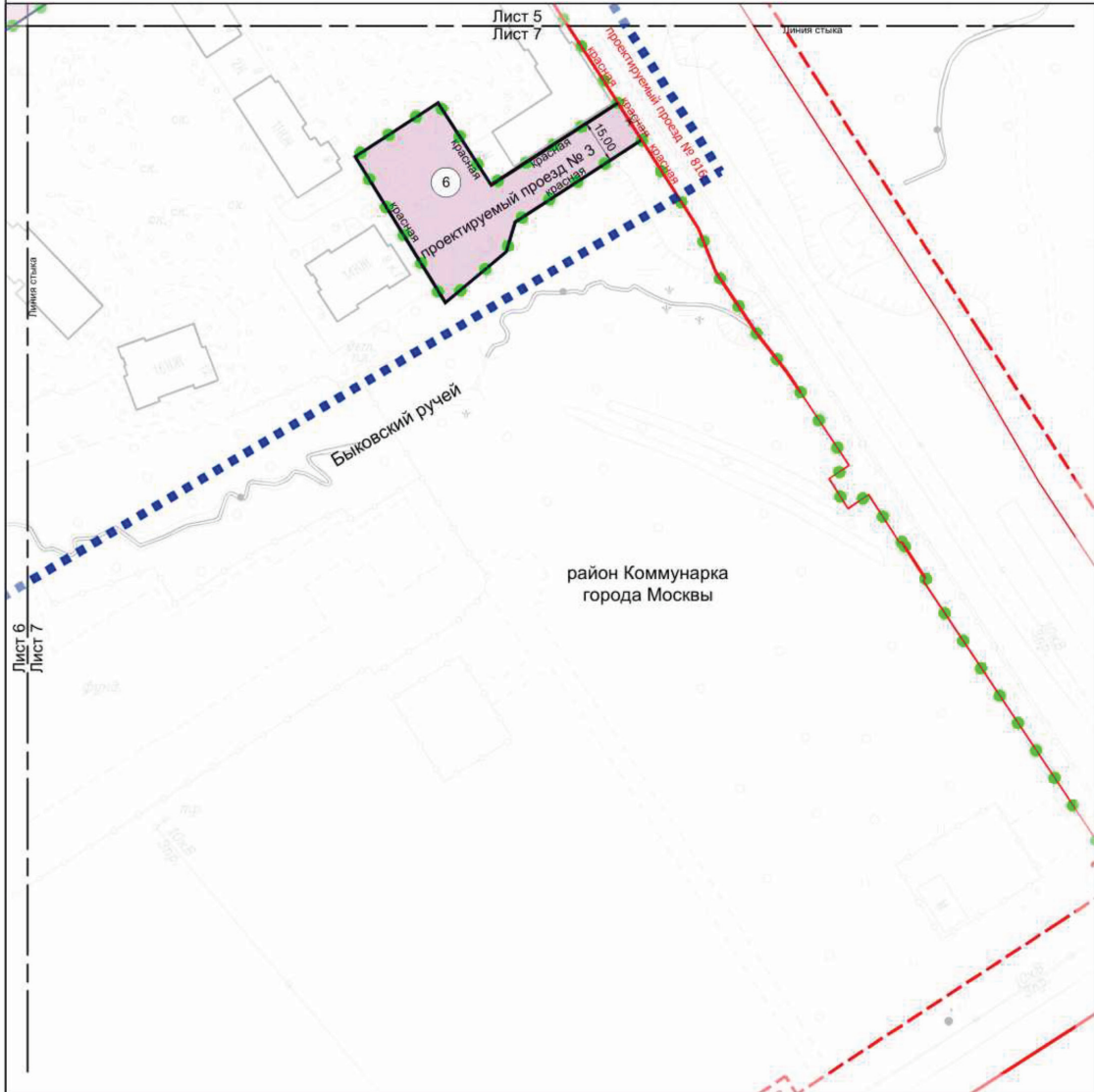
-  линейных объектов
-  номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

-  красная
-  красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
Лист 7 из 7



1	2
3	4
6	7

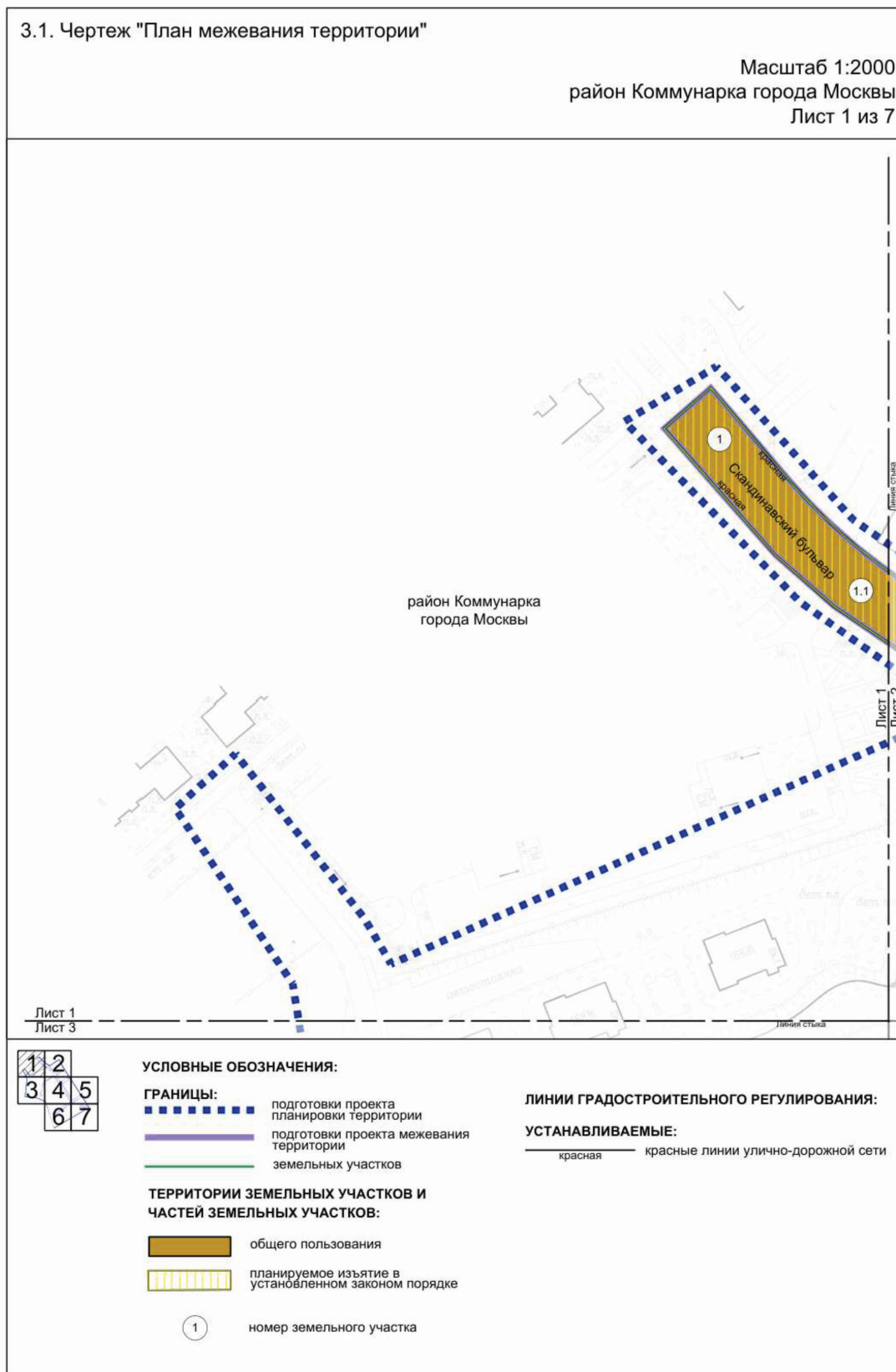
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов
 - номер участка территории

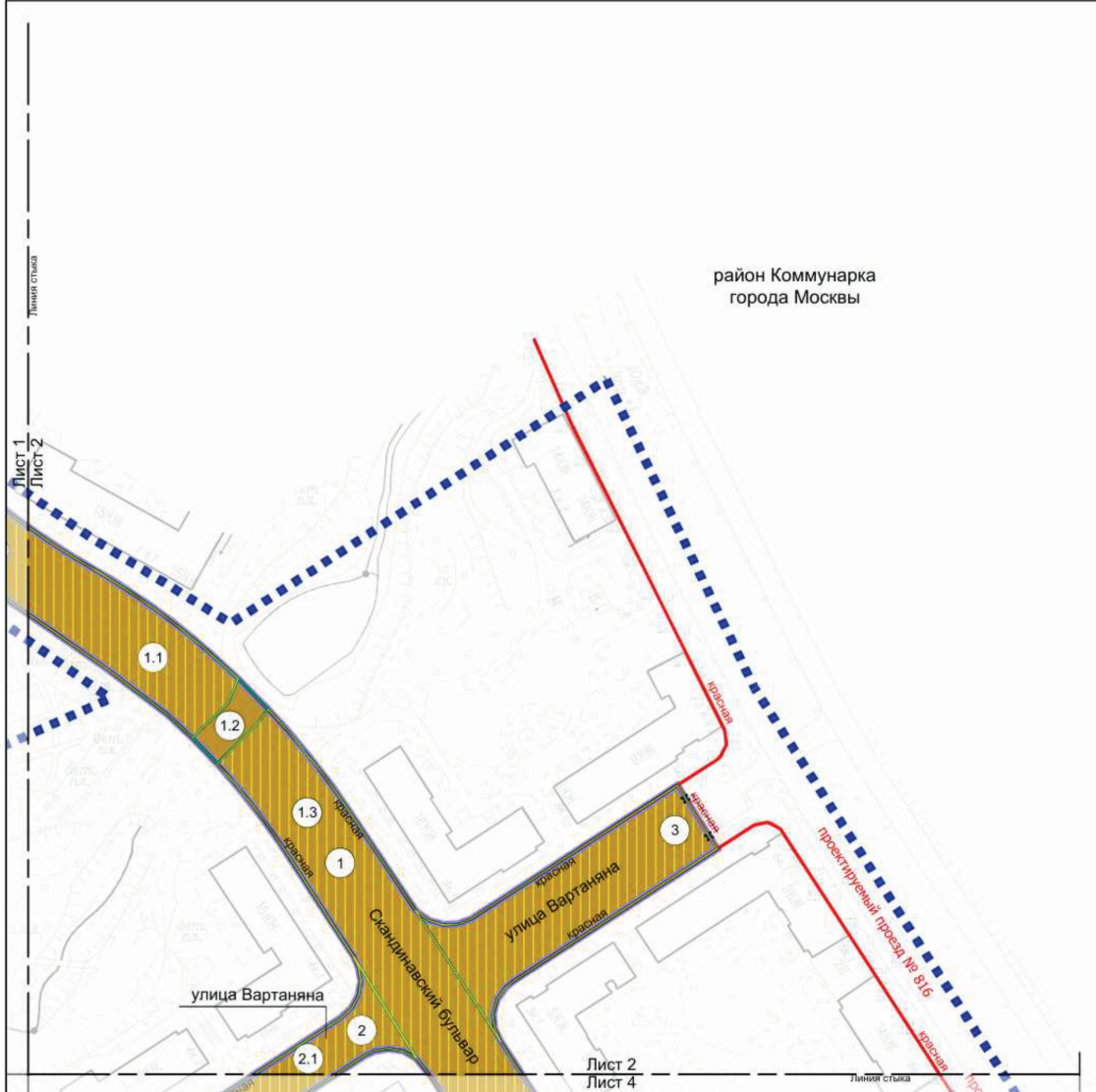
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети

3. Проект межевания территории



Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
Лист 2 из 7



1	2
3	4
6	7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- - - - - подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта межевания территории
 - земельных участков

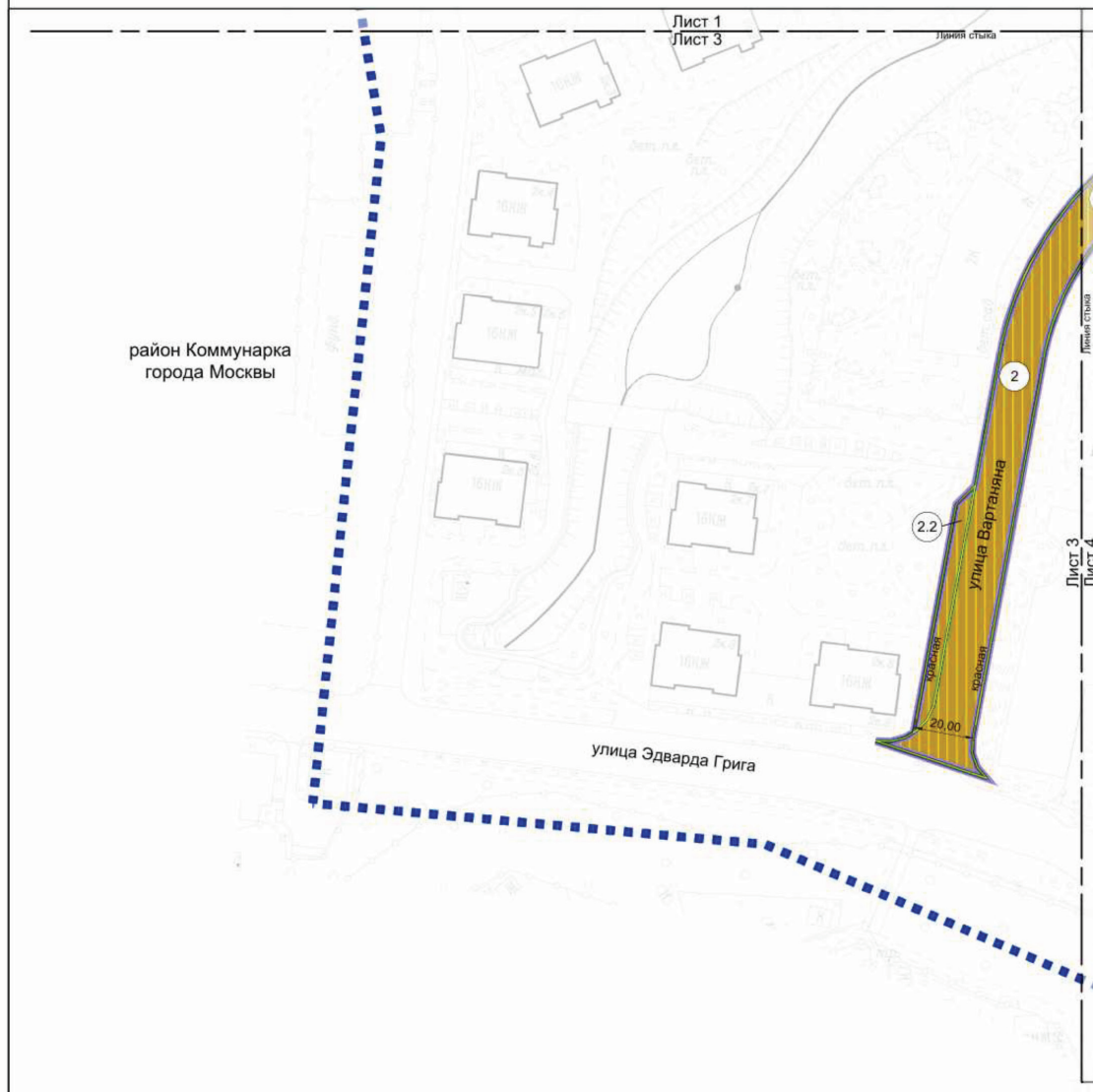
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- 2 номер земельного участка

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красная красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- x - x - x - красная красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
Лист 3 из 7



1	2
3	4
6	7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- — подготовки проекта планировки территории
 - — подготовки проекта межевания территории
 - — земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

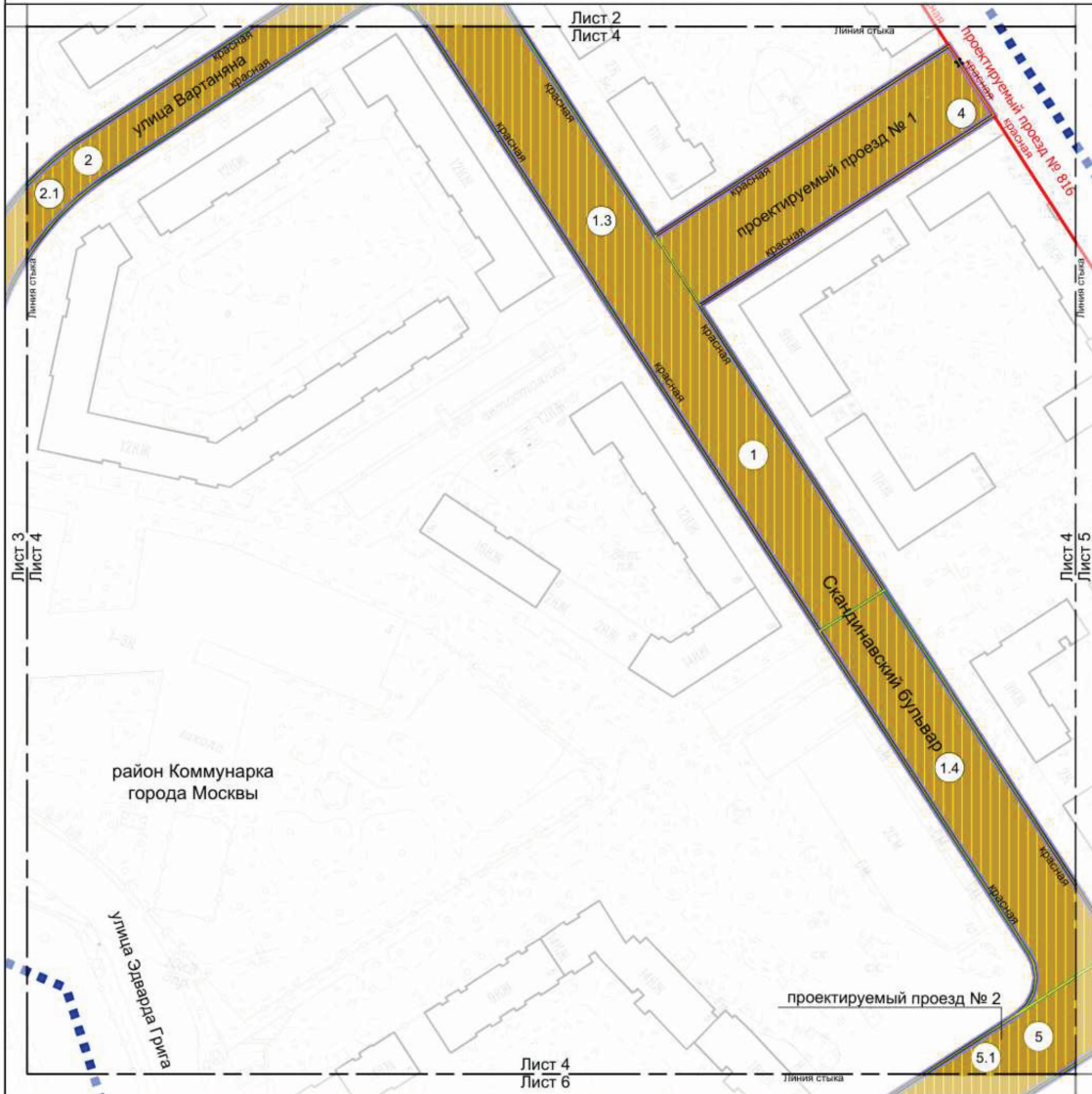
- ② — номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
Лист 4 из 7



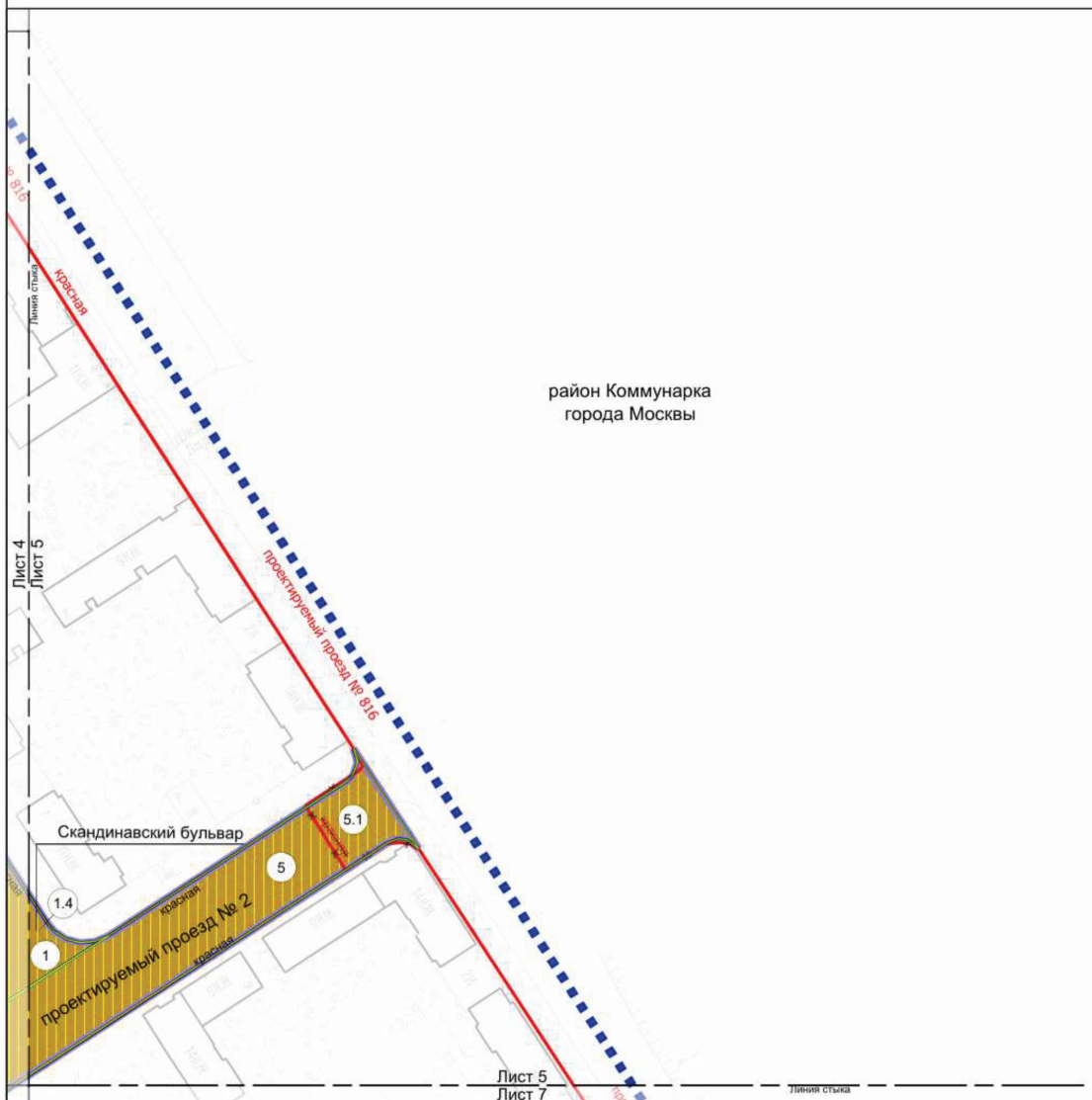
1	2
3	4
6	7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта межевания территории
 - земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
- номер земельного участка

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
Лист 5 из 7



1	2
3	4
6	7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории
 - земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная красные линии улично-дорожной сети

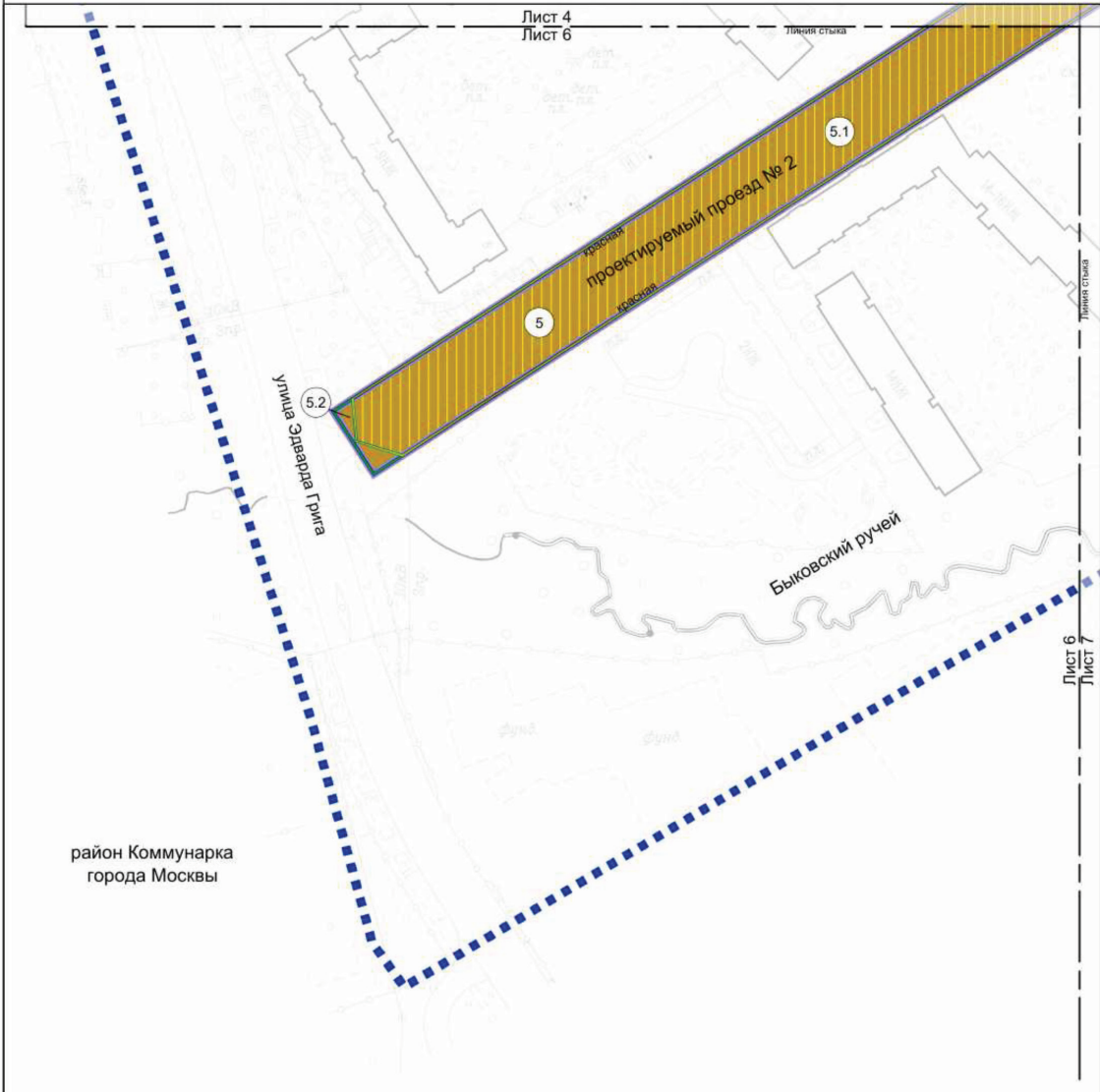
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

красная красные линии улично-дорожной сети

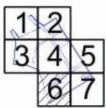
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
Лист 6 из 7



район Коммунарка
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- - - - - подготовки проекта планировки территории
 - - - - - подготовки проекта межевания территории
 - - - - - земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

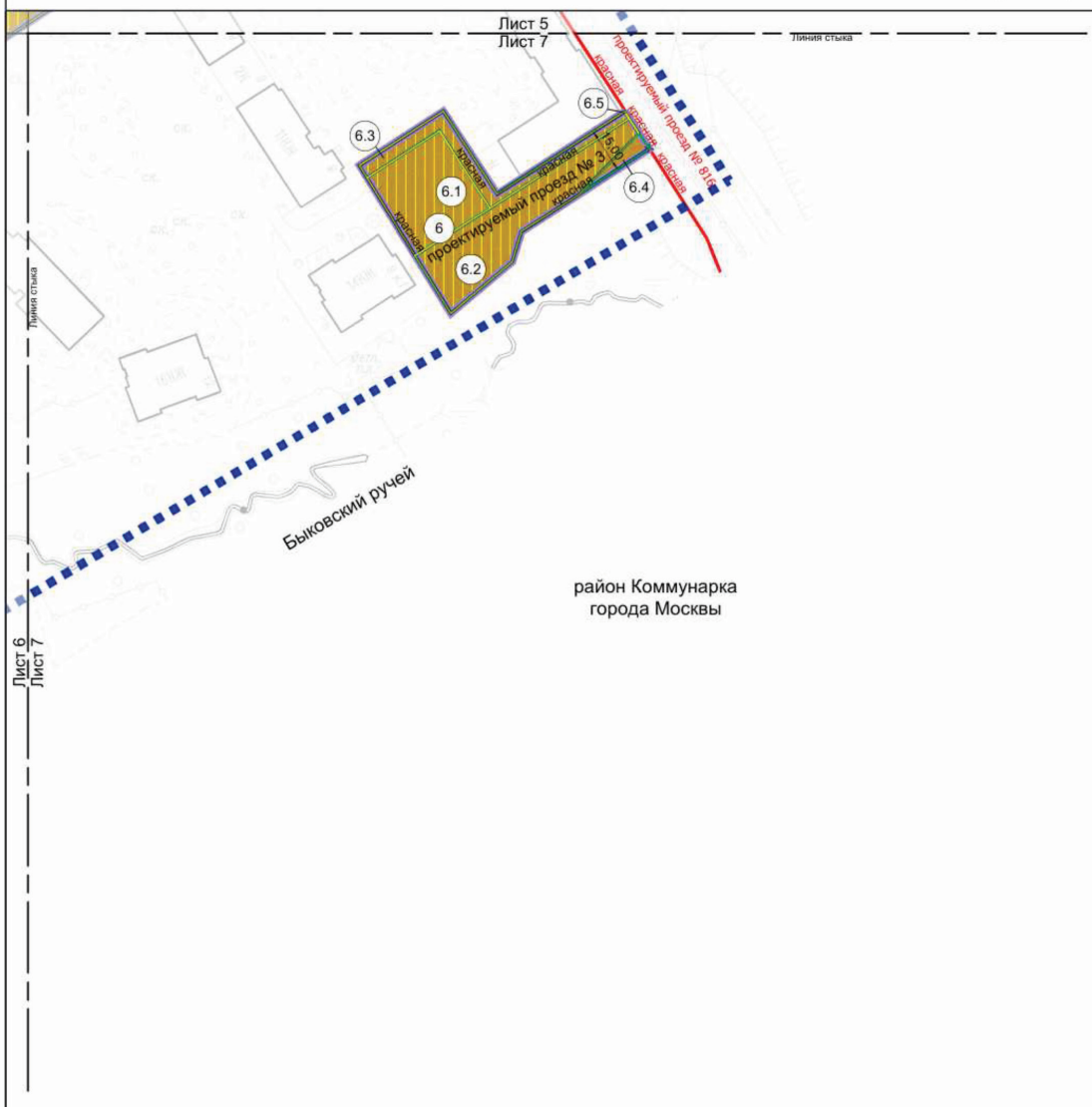
- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

⑤ номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- - - - - красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
Лист 7 из 7






район Коммунарка
города Москвы



1	2
3	4
6	7


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

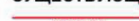
-  подготовки проекта планировки территории
-  подготовки проекта межевания территории
-  земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:


-  общего пользования
-  планируемое изъятие в установленном законом порядке

 номер земельного участка

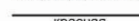
**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

 красная красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

 красная красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

 красная красные линии улично-дорожной сети

3.2. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта межевания территории состоит из следующих участков: участок Скандинавского бульвара, участки улицы Вартаняна, проектируемый проезд № 1, проектируемый проезд № 2, проектируемый проезд № 3, расположенных в районе Коммунарка города Москвы.

Площадь территории подготовки проекта межевания территории составляет 4,3942 га.

Проектом межевания территории предусматривается образование 6 земельных участков территорий общего пользования (участки № 1, 2, 3, 4, 5, 6 на чертеже «План межевания территории»).

Характеристика земельных участков территории представлена в таблице «Характеристика земельных участков территории» и на чертеже «План межевания территории» настоящего приложения.

Для реализации планировочных решений, предусмотренных проектом планировки территории, потребуется осуществить изъятие земельных участков в установленном законом порядке в соответствии с чертежом «План межевания территории».

3.3. Таблица «Характеристика земельных участков территории» к чертежу «План межевания территории»

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже		Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га		Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание
1	2		3	4		5	6	7
Территории общего пользования	1	1.1	город Москва, Скандинавский бульвар	1,8817	0,4911	-	0,4911 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120316:53708)	-
		1.2			0,0309	-	-	-
		1.3			0,9718	-	0,9718 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120316:59529)	-
		1.4			0,3879	-	0,3879 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0000000:17794)	-
	2	2.1	город Москва, улица Вартаняна	0,5690	0,5297	-	0,5297 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120316:59529)	-
		2.2			0,0393	-	0,0393 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0000000:9876)	-
	3	город Москва, улица Вартаняна	0,2549	-	0,2549 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120316:59529)	-		
	4	город Москва, проектируемый проезд № 1	0,3317	-	0,3317 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0000000:9917)	-		
	5	5.1	город Москва, проектируемый проезд № 2	1,0907	1,0770	-	1,0770 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0000000:17794)	-
		5.2			0,0137	-	-	-

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание	
1	2	3	4	5	6	7	
	6.1	город Москва, проектируемый проезд № 3	0,2662	0,0908	-	0,0908 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120316:73959)	-
	6.2			0,1214	-	0,1214 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0000000:9923)	-
	6.3			0,0447	-	0,0447 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120316:73955)	-
	6.4			0,0090	-	-	-
	6.5			0,0003	-	0,0003 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120316:59530)	-
Итого: территории общего пользования			4,3942	-	-	-	
ВСЕГО:			4,3942	-	-	-	

О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Береговой проезд, влд. 4/6, стр. 1, влд. 4, корп. 3

Постановление Правительства Москвы от 20 августа 2025 года № 2047-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23 марта 2021 г. № 331-ПП «О мерах по реализации проектов комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить, что:

1.1. Комплексному развитию подлежит территория нежилой застройки города Москвы общей площадью 1,97 га, расположенная по адресу: г. Москва, Береговой проезд, влд. 4/6, стр. 1, влд. 4, корп. 3 (далее – КРТ «Береговой проезд»), в границах территории согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Графическое описание местоположения границ КРТ «Береговой проезд», основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о КРТ «Береговой проезд», предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о КРТ «Береговой проезд», приведены в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.3. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах

КРТ «Береговой проезд», в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению, приведены в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.4. Предельный срок реализации решения о КРТ «Береговой проезд» составляет 8 лет со дня заключения договора о реализации проекта КРТ «Береговой проезд».

1.5. Предельный срок подготовки документации по планировке территории в целях реализации решения о КРТ «Береговой проезд» составляет 12 месяцев со дня заключения договора о реализации проекта КРТ «Береговой проезд».

1.6. Реализация решения о КРТ «Береговой проезд» осуществляется юридическим лицом, определенным городом Москвой, – обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Береговой» (ИНН 9729404061).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2047-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территории не жилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории не жилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Береговой проезд, влд. 4/6, стр. 1, влд. 4, корп. 3



2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Береговой проезд, влд. 4/6, стр. 1, влд. 4, корп. 3

3.1.1 – Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

3.3 – Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).

3.6.1 – Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.

4.1 – Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).

4.2 – Объекты торговли (торговые центры, торговоразвлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8–4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.

4.4 – Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.

4.6 – Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.8.1 – Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

4.9 – Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

4.10 – Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площадки, организация питания участников мероприятий).

5.1.2 – Обеспечение занятий спортом в помещениях. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

3. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Береговой проезд, влд. 4/6, стр. 1, влд. 4, корп. 3

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 129 000 кв.м.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен может быть увеличена в случае принятия соответствующих градостроительных решений.

Предельная (минимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 96 750 кв.м.

4. Обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Береговой проезд, влд. 4/6, стр. 1, влд. 4, корп. 3

4.1. Обеспечить образование земельных участков в границах комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Береговой проезд, влд. 4/6, стр. 1, влд. 4, корп. 3 (далее – КРТ «Береговой проезд»), в соответствии с утвер-

жденной документацией по планировке территории, в том числе образование земельного участка площадью не менее 100 кв.м для городских нужд и последующее прекращение права на такой земельный участок.

4.2. Осуществить строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в границах КРТ «Береговой проезд» в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, а также благоустройство этой территории.

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 августа 2025 г. № 2047-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Береговой проезд, влд. 4/6, стр. 1, влд. 4, корп. 3, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:07:0002003:59	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, проезд Береговой, земельный участок 4/6	3 811	77:07:0002003:7534	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, проезд Береговой, дом 4/6, строение 1	3 252,1	Снос/реконструкция
2	77:07:0002003:15221	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, проезд Береговой, земельный участок 4/3	15 916	77:07:0002003:1079	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, проезд Береговой, дом 4, корпус 3, строение 5	11 473,4	Снос/реконструкция
				77:07:0002003:1089	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, проезд Береговой, дом 4, корпус 3, строение 8	228,1	Снос/реконструкция
2	77:07:0002003:15221	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, проезд Береговой, земельный участок 4/3	15 916	77:07:0002003:1088	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, проезд Береговой, дом 4, корпус 3, строение 2	524,6	Снос/реконструкция
				77:07:0002003:1103	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, проезд Береговой, дом 4, корпус 3, строение 4	75,6	Снос/реконструкция
				77:07:0002003:1087	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, проезд Береговой, дом 4, корпус 3	320,1	Снос/реконструкция

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 22 августа 2025 года № 2048-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. В названии подраздела «Пункт 636» для территориальной зоны 19725621 раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению цифры «636» заменить цифрами «642».

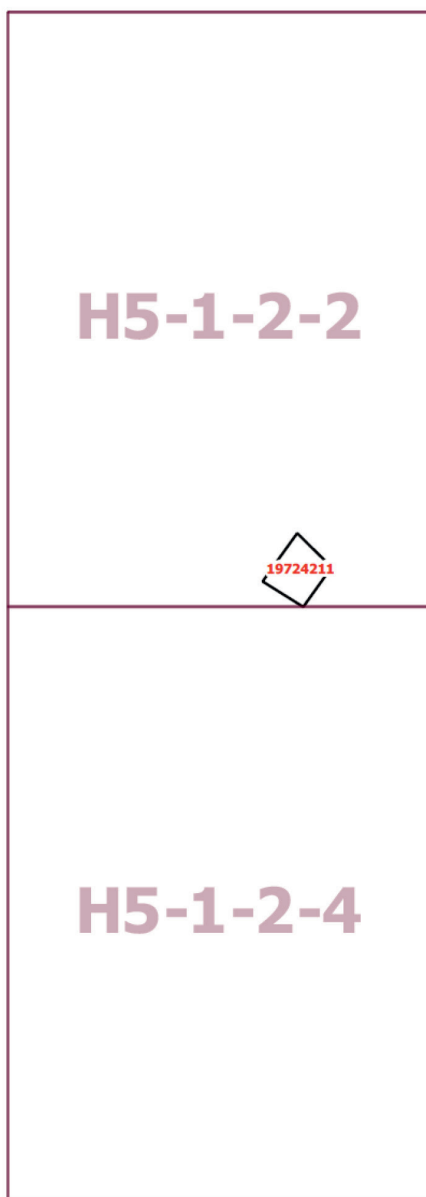
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 22 августа 2025 г. № 2048-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



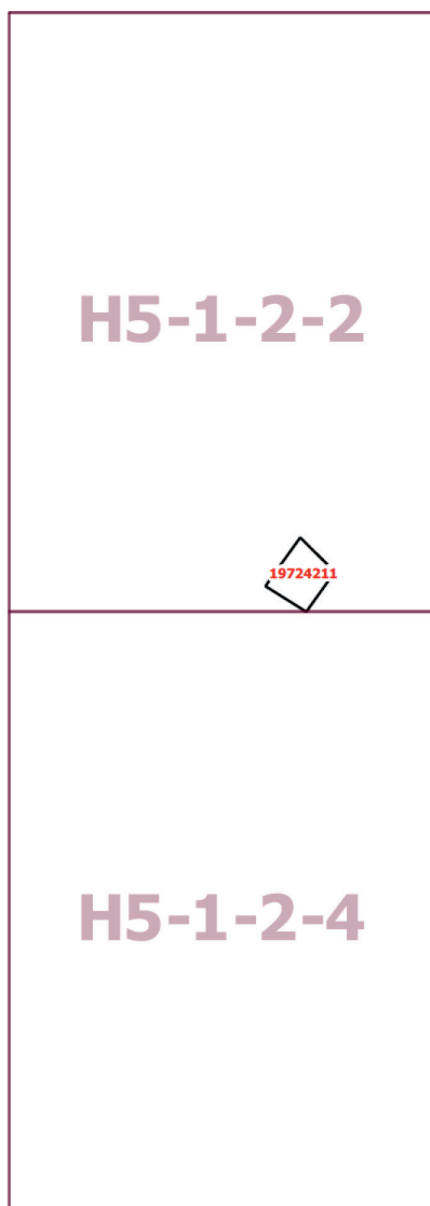
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 22 августа 2025 г. № 2048-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 22 августа 2025 г. № 2048-ПП

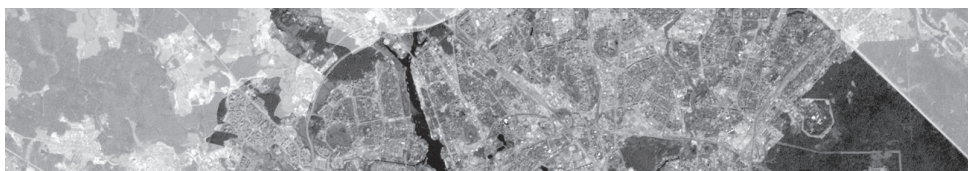
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

Пункт 637

Территориальная зона	19724211
Основные виды разрешенного использования	3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. 3.7. Религиозное использование
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь реконструируемого объекта в габаритах наружных стен – 1 265 кв.м. Существующий объект по адресу: ул. 1-я Сокольническая, д. 8 – по существующему положению

Информация



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории, ограниченной Бартеиевской улицей, проектируемым проездом № 659 и проектируемым проездом № 8461

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение на территории, ограниченной Бартеиевской улицей, проектируемым проездом № 659 и проектируемым проездом № 8461.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 01.07.2025 г. № 1544-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

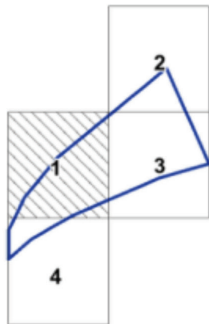
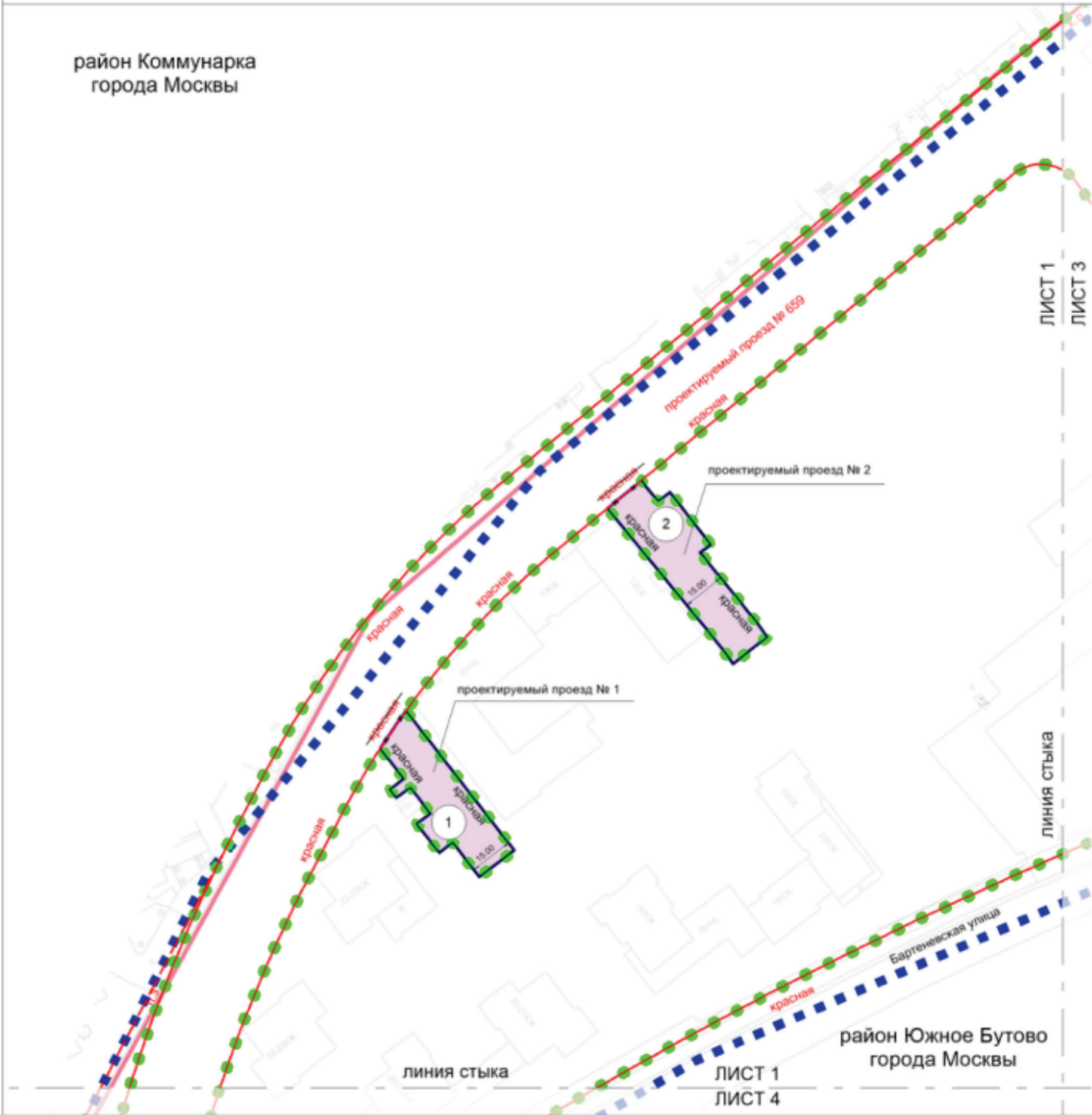
8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы.

Чертеж "План красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов"

Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
район Южное Бутово города Москвы
Лист 1 из 4

район Коммунарка
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения линейных объектов
- районов города Москвы

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- линейных объектов

номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- линия застройки границы линий застройки

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

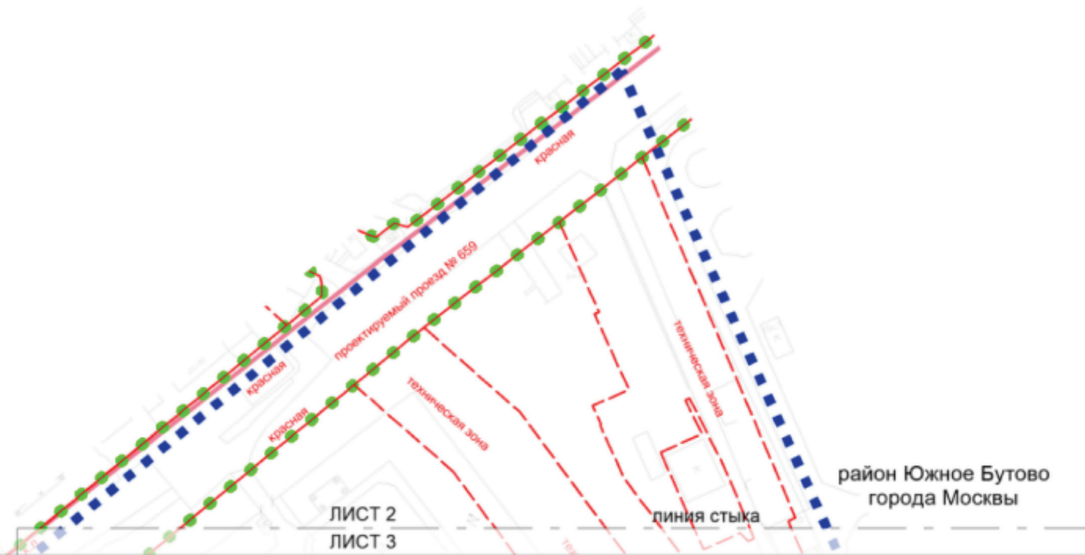
- красная красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
район Южное Бутово города Москвы
Лист 2 из 4

район Коммунарка
города Москвы






район Южное Бутово
города Москвы





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

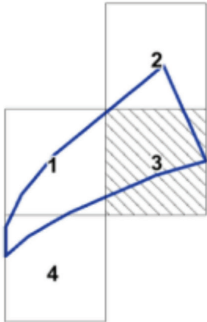
ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры
-  районов города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети
-  границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

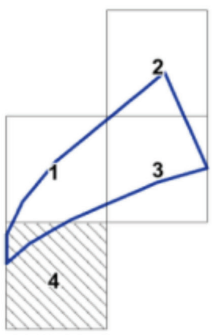
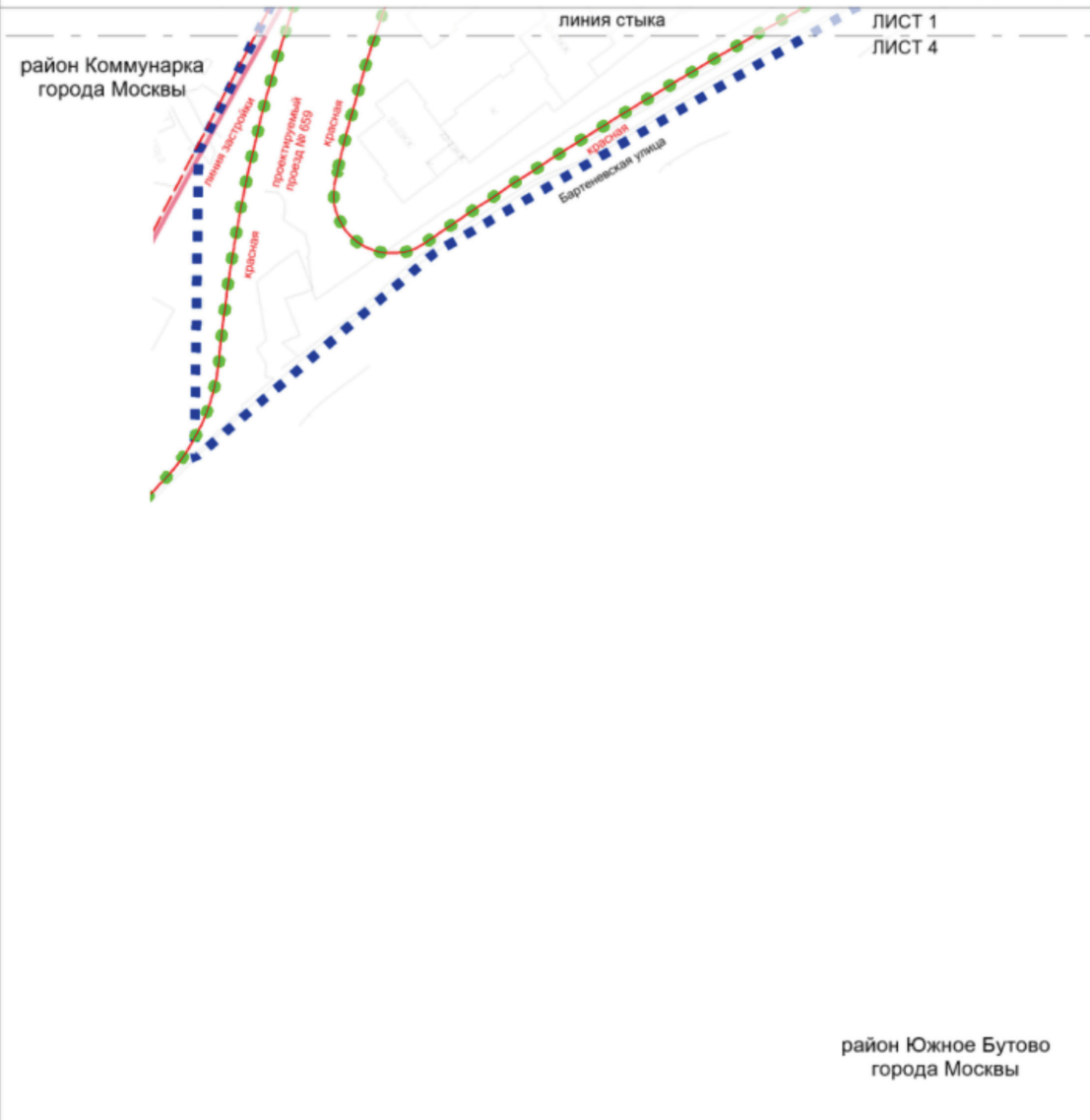
- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- районов города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

Масштаб 1:2000
район Коммунарка города Москвы
район Южное Бутово города Москвы
Лист 4 из 4



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
 - линия застройки — границы линий застройки

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории вблизи корпусов 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 владения 46 по Дорожной улице

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение на территории вблизи корпусов 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 владения 46 по Дорожной улице.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 01.07.2025 г. № 1548-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

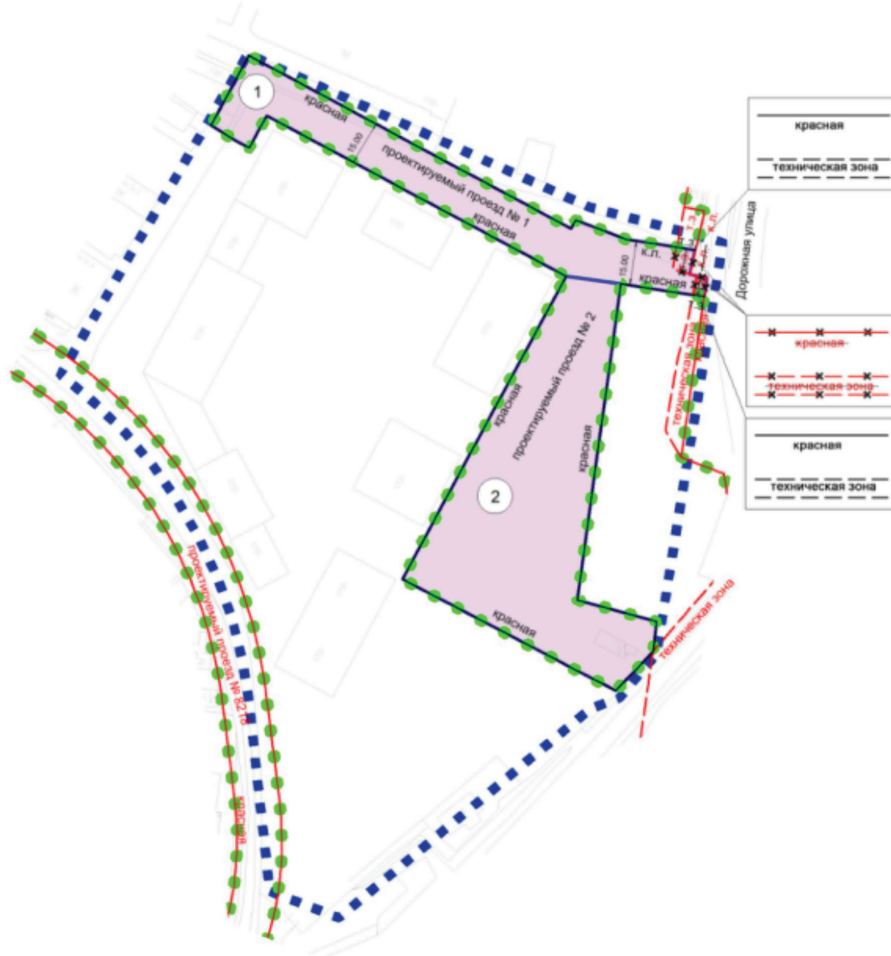
8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы.

Чертеж "План красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов"

Масштаб 1:2000
район Чертаново Южное города Москвы
Лист 1 из 1

район Чертаново Южное
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры участков территории
- — — — — зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов
- 1 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — — красная красные линии улично-дорожной сети
- - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- - - - - красная красные линии улично-дорожной сети
- - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- — — — — красная красные линии улично-дорожной сети
- - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории вблизи владения 51 по Кавказскому бульвару

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение на территории вблизи владения 51 по Кавказскому бульвару.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 04.07.2025 г. № 1584-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

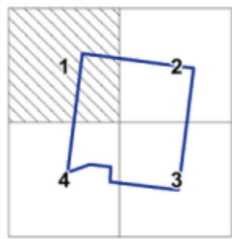
8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы.

Чертеж "План красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов"

Масштаб 1:2000
район Царицыно города Москвы
Лист 1 из 4

район Царицыно
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- границы подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории
 - зон планируемого размещения линейных объектов

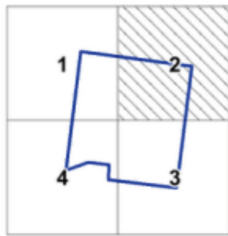
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- линейных объектов
- 1 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- xx красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Царицыно города Москвы
Лист 2 из 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- линейных объектов
- номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

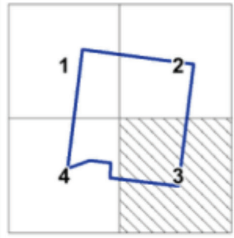
- красная красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети







район Царицыно
города Москвы





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:




ГРАНИЦЫ:

-  границы подготовки проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры
-  участков территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

-  линейных объектов
-  номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 -  красная красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 -  красная красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 -  красная красные линии улично-дорожной сети



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Федосьино

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Федосьино (Далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 08.08.2025 № 1934-ПП «О комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Федосьино».

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию, с расположенными в их границах объектов недвижимого имущества, прилагается.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону: 8 (495) 957-75-00.

В соответствии с п. 1.6 постановления Правительства Москвы от 08.08.2025 № 1934-ПП реализация решения о комплексном развитии территории в части организации и проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории осуществляется ГКУ «Московский центр недвижимости».

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Государственного казенного учреждения города Москвы «Московский центр недвижимости» по адресу: 107031, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, д. 16, стр. 2 и Департамента городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 августа 2025 г. № 1934-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Федосьино



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 8 августа 2025 г. № 1934-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Федосьино, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению

№ П/П	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:07:0015005:61	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, земельный участок 4	7 323	77:01:00001008:3798	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, дом 4	4 045,2	Снос / реконструкция
2	77:07:0015005:216	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Федосьино, вл. 4	773	Объекты капитального строительства отсутствуют			
3	77:07:0015005:98	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Федосьино, влд. 4, стр. 1	310,5	77:07:0015005:1387	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, дом 6, строение 1	275	Сохранение

1	2	3	4	5	6	7	8
4	77:07:0015005:245	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Скулыгтора Мухиной, вл. 13, корпус 1	1 286	77:07:0015005:30022	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Скулыгтора Мухиной, дом 13, корпус 1	840	Снос / реконструкция
5	77:07:0015005:111	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул Федосьино, г. Солнцево, вл. 10	1 900	77:07:0015005:1366	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, дом 10	999,2	Снос / реконструкция
6	77:07:0015005:73	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Скулыгтора Мухиной, вл. 13	2 330	77:07:0015005:1460	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Скулыгтора Мухиной, дом 13	1 359,8	Снос / реконструкция
7	77:07:0015005:78 (Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:21:0100211:27, 77:07:0015005:33863)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, г. Солнцево, ул. Федосьино	11 963	77:00:00000000:499040	Российская Федерация, город Москва, пос. Внуковское, мкр. Переделкино Ближнее, НАО, район Ново- Переделкино, ЗАО	910	Сохранение

1	2	3	4	5	6	7	8
8	77:07:0015005:33863 (Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 77:07:0015005:78)	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципального округа Ново-Переделкино, улица Федосьино, земельный участок 7	-				Объекты капитального строительства отсутствуют
9	77:07:0015005:1024	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципального округа Ново-Переделкино, улица Федосьино, земельный участок 1/2	9				Объекты капитального строительства отсутствуют
10	77:07:0015005:1020	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципального округа Ново-Переделкино, улица Федосьино, земельный участок 1/1	4				Объекты капитального строительства отсутствуют
11	77:07:0015005:219	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Федосьинская, вл. 1Б	700	77:07:0015005:1374	г. Москва, ул. Федосьино, вл. 1-б, стр. 1	421,6	Снос / реконструкция
				77:07:0015005:1375	Москва, Ново-Переделкино, ул. Федосьино, вл. 1-б, строен. 1	88,5	Снос / реконструкция
				77:07:0015005:1376	Москва, Ново-Переделкино, ул. Федосьино, вл. 1-б, строен. 2	20,3	Снос / реконструкция
12	77:07:0015005:1093	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципального округа Ново-Переделкино, улица Федосьино, земельный участок 1/3	11	77:07:0015005:1880	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, Дом 1	2 263,6	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
13	77:07:0015005:1021	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, земельный участок 1/4	31	77:07:0015005:1880	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, дом 1	2 263,6	Снос / реконструкция
14	77:07:0015005:1016	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, земельный участок 1/5	26	77:07:0015005:1880	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, дом 1	2 263,6	Снос / реконструкция
15	77:07:0015005:1018	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, земельный участок 1	31	77:07:0015005:1880	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, дом 1	2 263,6	Снос / реконструкция
				77:07:0015005:1868	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, владение 3Б, строение 1	838,3	Снос / реконструкция
16	77:07:0015005:21	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, земельный участок 3Б	3 599,4	77:07:0015005:1869	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, владение 3Б, строение 2	291,8	Снос / реконструкция
				77:07:0015005:1870	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, владение 3Б, строение 3	390,2	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				77:07:0015005:1871	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, владение 3Б, строение 4	477,7	Снос / реконструкция
				77:07:0015005:1868	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, владение 3Б, строение 1	838,3	Снос / реконструкция
17	77:07:0015005:33966 (Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 77:07:0015005:21)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, земельный участок 3Б/1	-	77:07:0015005:1869	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, владение 3Б, строение 2	291,8	Снос / реконструкция
				77:07:0015005:1870	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, владение 3Б, строение 3	390,2	Снос / реконструкция
				77:07:0015005:1871	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Федосьино, владение 3Б, строение 4	477,7	Снос / реконструкция
18	77:07:0015005:1022	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Федосьино, вл. 1	442				Объекты капитального строительства отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8
19	77:07:0015005:305 (Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 77:07:0015005:21)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, г. Солнцево, ул. Федосьино, ЗУ 07/77/00024 является уч. 5241 перечня ЗУ существующей УДС, адресные ориентиры: от границ с ЗУ 07/77/00114 (Боровское шоссе) до границ с ЗУ 07/77/ПРОЕКТ (Проектируемый проезд № 518).	-		Объекты капитального строительства отсутствуют		
20	50:21:0100211:671	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, дом 4Б	9 266	77:17:0000000:8696	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, дом 4Б, строение 280	22,3	Снос / реконструкция
				77:00:0000000:69186	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, дом 4Б, строение 233	18,2	Снос / реконструкция
				77:00:0000000:69189	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, дом 4Б, строение 246	19,2	Снос / реконструкция
				50:21:0100206:1423	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	1,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				50:21:0100206:1433	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	770,8	Снос / реконструкция
				50:21:0100206:1434	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	814,4	Снос / реконструкция
				50:21:0100206:1435	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	1 534,3	Снос / реконструкция
				50:21:0100206:1439	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	17,8	Снос / реконструкция
				50:21:0100206:1443	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	303	Снос / реконструкция
				50:21:0100206:1422	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	42,6	Снос / реконструкция
				50:21:0100206:1431	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	34,7	Снос / реконструкция
				50:21:0100206:1432	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	210,7	Снос / реконструкция
				50:21:0100206:1437	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	764,6	Снос / реконструкция
				50:21:0100206:1438	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	210,6	Снос / реконструкция
				50:21:0100206:1442	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	307,2	Снос / реконструкция
				50:21:0100206:1446	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	1 654,2	Снос / реконструкция
				50:21:0100206:1447	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	1 757,2	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				50:21:0100206:2614	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, дом 4Б/411/412	46,9	Снос / реконструкция
21	77:17:0100211:10423	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/189	23	50:21:0100206:2616	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, дом 4Б/414	23	Снос / реконструкция
					Объекты капитального строительства отсутствуют		
22	50:21:0100211:852	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/187	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
					Объекты капитального строительства отсутствуют		
23	50:21:0100211:853	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/184	22				Объекты капитального строительства отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8
24	50:21:0100211:851	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/183	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
25	50:21:0100211:839	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/181	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
26	50:21:0100211:838	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/180	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
27	50:21:0100211:840	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/177	22				Объекты капитального строительства отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8
28	50:21:0100211:837	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/176	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
29	50:21:0100211:844	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/174	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
30	50:21:0100211:737	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/173	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
31	50:21:0100211:826	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/172	22	77:17:00000000:6699	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 172	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
32	50:21:0100211:831	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/171	22	77:17:00000000:7019	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 171	19,1	Снос / реконструкция
33	50:21:0100211:835	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/170	22	77:17:00000000:8043	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 170	19,1	Снос / реконструкция
34	50:21:0100211:850	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/169	22	77:17:00000000:7020	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 169	19,1	Снос / реконструкция
35	50:21:0100211:820	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/166	22	77:17:00000000:6237	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 166	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
36	77:17:0100211:14416	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/165	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
37	50:21:0100211:821	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/164	22	77:17:00000000:7377	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 164	19,1	Снос / реконструкция
38	50:21:0100211:825	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/163	22	77:17:00000000:7021	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 163	19,1	Снос / реконструкция
39	50:21:0100211:823	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/162	22	77:17:00000000:6238	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 162	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
40	50:21:0100211:813	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/161	22	77:17:00000000:6700	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 161	19,1	Снос / реконструкция
41	50:21:0100211:822	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/158	22	77:17:00000000:6241	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 158	19,1	Снос / реконструкция
42	50:21:0100211:815	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/156	22	77:17:00000000:8343	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 156	19,1	Снос / реконструкция
43	50:21:0100211:816	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/155	22	77:17:00000000:8344	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 155	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
44	50:21:0100211:786	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/154	22	77:17:00000000:6903	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 154	19,1	Снос / реконструкция
45	50:21:0100211:811	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/153	22	77:17:00000000:6904	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 153	19,1	Снос / реконструкция
46	50:21:0100211:809	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/152	22	Объекты капитального строительства отсутствуют			
47	50:21:0100211:819	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/151	22	77:17:00000000:7378	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 151	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
48	50:21:0100211:818	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/150	22		Объекты капитального строительства отсутствуют		
49	50:21:0100211:832	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/149	22	77:17:00000000:7379	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 149	19,1	Снос / реконструкция
50	50:21:0100211:810	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/148	22	77:17:00000000:8345	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 148	19,1	Снос / реконструкция
51	50:21:0100211:857	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/146	22	77:17:00000000:7023	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 146	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
52	50:21:0100211:807	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/145	22	77:17:00000000:7024	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 145	19,1	Снос / реконструкция
53	50:21:0100211:834	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/144	22	77:17:00000000:8346	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 144	19,1	Снос / реконструкция
54	50:21:0100211:828	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/143	22	77:17:00000000:8347	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 143	19,1	Снос / реконструкция
55	50:21:0100211:833	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/142	22	77:17:00000000:7025	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 142	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
56	50:21:0100211:824	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/141	22	77:17:00000000:6346	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 141	19,1	Снос / реконструкция
57	50:21:0100211:830	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/140	22	77:17:00000000:7381	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 140	19,1	Снос / реконструкция
58	50:21:0100211:762	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/93	22	Объекты капитального строительства отсутствуют			
59	50:21:0100211:858	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/139	22	77:17:00000000:6242	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 139	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
60	50:21:0100211:765	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/94	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
61	50:21:0100211:759	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/95	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
62	50:21:0100211:751	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/96	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
63	50:21:0100211:872	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/99	22				Объекты капитального строительства отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8
64	50:21:0100211:873	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/100	22	77:17:00000000:6709	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 100	19,1	Снос / реконструкция
65	50:21:0100211:780	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/102	22	77:17:00000000:6246	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 102	19,1	Снос / реконструкция
66	50:21:0100211:827	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/103	22	77:17:00000000:8356	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 103	19,1	Снос / реконструкция
67	50:21:0100211:772	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/105	22	77:17:00000000:6708	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, дом 4А, строение 105	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
68	50:21:0100211:778	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/106	22	77:17:00000000:6914	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 106	19,1	Снос / реконструкция
69	50:21:0100211:771	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/107	22	77:17:00000000:8355	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 107	19,1	Снос / реконструкция
70	50:21:0100211:777	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/108	22	77:17:00000000:8047	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 108	19,1	Снос / реконструкция
71	50:21:0100211:773	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/109	22	77:17:00000000:8354	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 109	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
72	50:21:0100211:788	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/110	22	77:17:00000000:8046	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 110	19,1	Снос / реконструкция
73	50:21:0100211:806	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/111	22	Объекты капитального строительства отсутствуют			
74	50:21:0100211:864	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/112	22	77:17:00000000:7029	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 112	19,1	Снос / реконструкция
75	50:21:0100211:861	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/113	22	77:17:00000000:7028	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 113	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
76	50:21:0100211:868	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/114	22	77:17:00000000:7027	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 114	19,1	Снос / реконструкция
77	50:21:0100211:865	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Внуковское, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/117	22	77:17:00000000:8352	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 117	19,1	Снос / реконструкция
78	50:21:0100211:829	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/118	22	77:17:00000000:6913	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 118	19,1	Снос / реконструкция
79	50:21:0100211:775	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/119	22	77:17:00000000:8351	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 119	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
80	50:21:0100211:770	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/120	22	77:17:00000000:6911	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 120	19,1	Снос / реконструкция
81	50:21:0100211:779	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/115	22	77:17:00000000:8353	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 115	19,1	Снос / реконструкция
82	50:21:0100211:792	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/121	22	77:17:00000000:6707	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 121	19,1	Снос / реконструкция
83	50:21:0100211:783	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/122	22	77:17:00000000:6706	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 122	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
84	50:21:0100211:866	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. Внуковское, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/123	22	77:17:00000000:6705	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 123	19,1	Снос / реконструкция
85	50:21:0100211:776	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/128	22	77:17:00000000:6909	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 128	19,1	Снос / реконструкция
86	50:21:0100211:808	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/129	22	77:17:00000000:6244	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 129	19,1	Снос / реконструкция
87	50:21:0100211:790	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/130	22	77:17:00000000:8349	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 130	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
88	50:21:0100211:796	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/131	22	77:17:00000000:6908	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 131	19,1	Снос / реконструкция
89	50:21:0100211:870	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/132	22	77:17:00000000:6907	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 132	19,1	Снос / реконструкция
90	50:21:0100211:797	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/134	22	77:17:00000000:8045	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 134	19,1	Снос / реконструкция
91	50:21:0100211:845	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/135	22	77:17:00000000:6243	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 135	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
92	50:21:0100211:793	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/136	22	77:17:00000000:8382	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 136	19,1	Снос / реконструкция
93	50:21:0100211:863	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/137	22	77:17:00000000:8284	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 137	19,1	Снос / реконструкция
94	50:21:0100211:867	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/138	22	77:17:00000000:6906	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 138	19,1	Снос / реконструкция
95	50:21:0100211:795	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/91	22		Объекты капитального строительства отсутствуют		

1	2	3	4	5	6	7	8
96	50:21:0100211:794	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/92	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
97	50:21:0100211:789	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/90	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
98	50:21:0100211:766	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/88	22				Объекты капитального строительства отсутствуют
99	50:21:0100211:791	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/87	22				Объекты капитального строительства отсутствуют

1	2	3	4	5	6	7	8
100	50:21:0100211:874	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/86	22				
					Объекты капитального строительства отсутствуют		
101	50:21:0100211:787	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/83	22	77:17:00000000:8313	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 83	19,1	Снос / реконструкция
102	50:21:0100211:767	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/82	22	77:17:00000000:6545	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 82	19,1	Снос / реконструкция
103	50:21:0100211:755	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/80	22	77:17:00000000:8253	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 80	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
104	50:21:0100211:784	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/79	22	77:17:00000000:8034	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 79	19,1	Снос / реконструкция
105	50:21:0100211:871	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/76	22	77:17:00000000:8314	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 76	19,1	Снос / реконструкция
106	50:21:0100211:754	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/75	22	77:17:00000000:6549	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 75	19,1	Снос / реконструкция
107	50:21:0100211:761	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/74	22	77:17:00000000:6550	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 74	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
108	50:21:0100211:764	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/73	22	77:17:00000000:6185	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 73	19,1	Снос / реконструкция
109	50:21:0100211:758	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/72	22	77:17:00000000:6833	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 72	19,1	Снос / реконструкция
110	50:21:0100211:757	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/71	22	77:17:00000000:6834	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 71	19,1	Снос / реконструкция
111	50:21:0100211:774	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/70	22	77:17:00000000:8035	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 70	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
112	50:21:0100211:750	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/69	22	77:17:00000000:6551	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 69	19,1	Снос / реконструкция
113	50:21:0100211:741	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/68	22	77:17:00000000:6187	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 68	19,1	Снос / реконструкция
114	50:21:0100211:738	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/67	22	77:17:00000000:7359	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 67	19,1	Снос / реконструкция
115	50:21:0100211:846	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/66	22	77:17:00000000:6188	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 66	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
116	50:21:0100211:747	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/65	22	77:17:00000000:8315	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 65	19,1	Снос / реконструкция
117	50:21:0100211:745	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/64	22	77:17:00000000:8254	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 64	19,1	Снос / реконструкция
118	50:21:0100211:739	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/63	22	77:17:00000000:6879	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 63	19,1	Снос / реконструкция
119	50:21:0100211:740	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/61	22	77:17:00000000:6835	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 61	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
120	50:21:0100211:785	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/60	22	77:17:00000000:6836	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 60	19,1	Снос / реконструкция
121	50:21:0100211:753	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/59	22	77:17:00000000:6881	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 59	19,1	Снос / реконструкция
122	50:21:0100211:842	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/58	22	77:17:00000000:6837	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 58	19,1	Снос / реконструкция
123	50:21:0100211:848	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/57	22	77:17:00000000:8256	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 57	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
124	50:21:0100211:855	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/56	22	77:17:00000000:6882	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 56	19,1	Снос / реконструкция
125	50:21:0100211:744	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/55	22	77:17:00000000:6189	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 55	19,1	Снос / реконструкция
126	50:21:0100211:743	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/54	22	Объекты капитального строительства отсутствуют			
127	50:21:0100211:756	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/53	22	77:17:00000000:6190	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 53	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
128	50:21:0100211:752	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/52	22		Объекты капитального строительства отсутствуют		
129	50:21:0100211:847	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/51	22	77:17:00000000:6191	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, дом 4А, строение 51	19,1	Снос / реконструкция
130	50:21:0100211:841	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/50	22	77:17:00000000:7360	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 50	19,1	Снос / реконструкция
131	50:21:0100211:746	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/49	22		Объекты капитального строительства отсутствуют		
132	50:21:0100211:760	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/47	22	77:17:00000000:6884	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 47	19,1	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
		Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, деревня Рассказовка, земельный участок 13А	7 263	50:21:0100101:826	г. Москва, п. Внуковское, ГСК Федосьино-2	1 099,4	Снос / реконструкция
133	50:21:0100211:652			50:21:0100101:831	г. Москва, п. Внуковское, ГСК Федосьино-2	717,2	Снос / реконструкция
		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: город Москва, поселение Внуковское, вблизи д. Рассказовка		50:21:0100101:832	г. Москва, п. Внуковское, ГСК Федосьино-2	605,2	Снос / реконструкция
134	50:21:0100211:85		12 500		Объекты капитального строительства отсутствуют		
		Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, земельный участок 4А/159	22	77:17:00000000:8342	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, улица Корнея Чуковского, владение 4А, строение 159	19,1	Снос / реконструкция
135	50:21:0100211:817						
136	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	29 854,1		Объекты капитального строительства отсутствуют		

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Енисейская, влд. 2А

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Енисейская, влд. 2А (Далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 08.08.2025 № 1935-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Енисейская, влд. 2А».

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию, с расположенными в их границах объектов недвижимого имущества, прилагается:

– г. Москва, ул. Енисейская, влд. 2А (к.н. 77:02:0015005:3).

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону: 8 (495) 957-75-00.

В соответствии с п. 1.6 постановления Правительства Москвы от 08.08.2025 № 1935-ПП реализация решения о комплексном развитии территории в части организации и проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории осуществляется ГКУ «Московский центр недвижимости».

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Государственного казенного учреждения города Москвы «Московский центр недвижимости» по адресу:

107031, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, д. 16, стр. 2 и Департамента городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 августа 2025 г. № 1935-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Енисейская, влд. 2А



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 8 августа 2025 г. № 1935-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории жилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Енисейская, влд. 2А, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0015005:1022	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, ул. Енисейская, влд. 2А, стр. 1	247	Снос/реконструкция
				77:02:0015005:1023	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, ул. Енисейская, влд. 2А, стр. 2	250,4	Снос/реконструкция
1	77:02:0015005:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Енисейская, вл. 2А	8 175	77:02:0015005:1024	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, ул. Енисейская, влд. 2А, стр. 3	1655,1	Снос/реконструкция
				77:02:0015005:1025	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, ул. Енисейская, влд. 2А, стр. 4	547,5	Снос/реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0015005:1026	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, ул. Енисейская, влд. 2А, стр. 5	796,5	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1551	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, дом 2А/4/124	18,1	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1570	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, дом 2А/5/92	19,8	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1456	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 2, помещение 13	20,8	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1457	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 2, помещение 12	22,3	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1542	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 4, помещение 133	18,9	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1599	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 5, помещение 121	20,3	Снос/ реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0015005:1511	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 76	21,4	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1550	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 4, помещение 125	17,8	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1486	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 51	25,1	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1487	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 52	25,3	Снос/ реконструкция
				7:02:0015005:1556	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, ул. Енисейская, влд. 2А, стр. 4, помещ. 161	22,4	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1833	г. Москва, ул. Енисейская, д.ВЛ2А, стр.4	20,1	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1474	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 39	22,5	Снос/ реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0015005:1524	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 151	19	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1517	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 82	22,2	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1595	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 5, помещение 117	19,5	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1573	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 5, помещение 95	20	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1593	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 5, помещение 115	19,6	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1560	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 4, помещение 165	22,6	Снос/ реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0015005:1482	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 47	22,6	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1461	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 26	19,2	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1454	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, ул. Енисейская, влд. 2А, стр. 2, помещ. 15	20,9	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1549	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 4, помещение 126	20,6	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1466	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 31	22,4	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1490	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 55	21,1	Снос/ реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0015005:1575	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 5, помещение 97	19	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1451	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 2, помещение 18	20,1	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1523	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 152	19,9	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1452	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 2, помещение 17	20,2	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1545	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 4, помещение 130	18,9	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1449	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 2, помещение 20	20,3	Снос/ реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0015005:1462	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 27	19,4	Снос/ реконструкция
				7:02:0015005:1531	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 144	19,4	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1553	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 4, помещение 158	22,4	Снос/ реконструкция
				77:04:0004018:5040	г. Москва, Енисейская ул., вл. 2А, стр.5	19,7	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1571	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 5, помещение 93	20,1	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1440	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 1, помещение 6	22	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1442	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 1, помещение 8	21,5	Снос/ реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0015005:1832	г. Москва, ул. Енисейская, д. ВЛ2А, стр.4	22,4	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1498	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 63	21,6	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1439	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 1, помещение 5	22	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1500	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 65	21,5	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1581	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 5, помещение 103	19,1	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1574	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 5, помещение 96	19,6	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1530	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 145	19,4	Снос/ реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0015005:1566	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 5, помещение 88	19,5	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1472	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 37	22,3	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1583	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 5, помещение 105	20,2	Снос/ реконструкция
				77:02:0015005:1512	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, улица Енисейская, владение 2А, строение 3, помещение 77	21,2	Снос/ реконструкция
2	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	26 128	Объекты капитального строительства, поставленные на государственный кадастровый учет, отсутствуют			

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории вблизи владения 24Б по Базовской улице

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение на территории вблизи владения 24Б по Базовской улице.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 22 июля 2025 г. № 1733-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

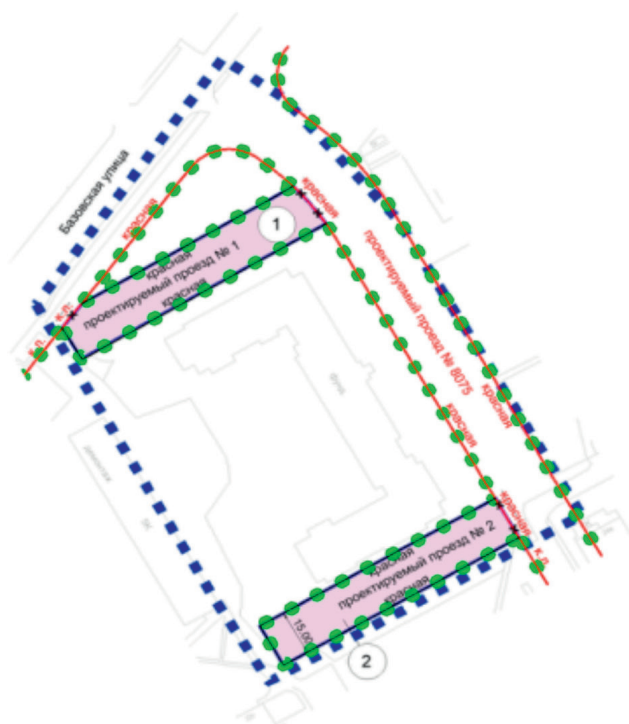
Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы.

район Западное Дегунино
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- линейных объектов
- 1 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красная красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - ~~—~~ красная красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 - красная красные линии улично-дорожной сети

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории вблизи владения 29 по Коровинскому шоссе

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение на территории вблизи владения 29 по Коровинскому шоссе.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 22 июля 2025 г. № 1734-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы.

Чертеж "План красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов"




Масштаб 1:2000
район Западное Дегунино города Москвы
Лист 1 из 1

район Западное Дегунино
города Москвы





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:



-  подготовка проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры
-  участков территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

-  линейных объектов
-  номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  красная линия улично-дорожной сети
-  границы линий застройки

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы линий застройки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

-  красная линия улично-дорожной сети

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории вблизи корпусов 1 и 2 владения 8 по Кронштадтскому бульвару

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение на территории вблизи корпусов 1 и 2 владения 8 по Кронштадтскому бульвару.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 22 июля 2025 г. № 1736-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

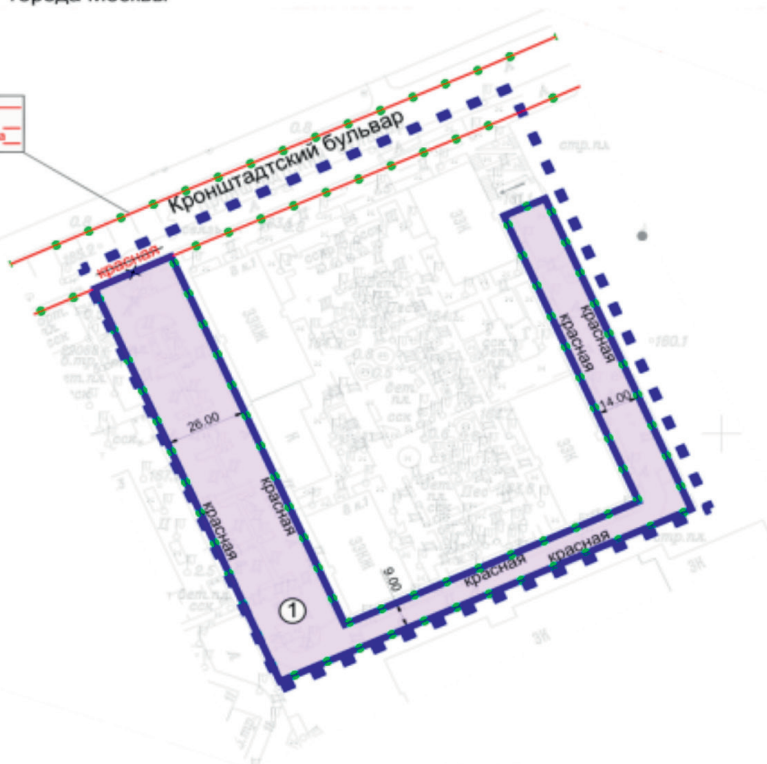
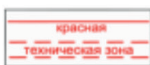
8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы.

Чертеж "План красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов"

Масштаб 1:2000
Головинский район города Москвы
Лист 1 из 1

Головинский район
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории
- ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- — — — — участков территории
- — — — — зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов
- ① номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- — — — — техни́ческая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- X — красная — X — красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Псковская, влд. 17, Лианозовский пр-д

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Псковская, влд. 17, Лианозовский пр-д (Далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 12.08.2025 № 1956-ПП «О комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Псковская, влд. 17, Лианозовский пр-д».

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию, с расположенными в их границах объектов недвижимого имущества, прилагается:

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону: 8 (495) 957-75-00.

В соответствии с п. 1.6 постановления Правительства Москвы от 12.08.2025 № 1956-ПП реализация решения о комплексном развитии территории в части организации и проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории будет осуществляться по результатам торгов.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес и Департамента городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 августа 2025 г. № 1956-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Псковская, влд. 17, Лианозовский пр-д



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 августа 2025 г. № 1956-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Псковская, влд. 17, Лианозовский пр-д, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес 0 (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:02:0001003:51	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Доронина, земельный участок 4	17 861	77:02:0001003:3948	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Доронина, дом 4	49 746,7	Снос/реконструкция
				77:02:0001003:3956	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Доронина, дом 4, строение 1	775,5	Снос/реконструкция
2	77:02:0001003:44	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ш. Дмитровское, вл. 116А	5 290	77:02:0001003:1011	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ш. Дмитровское, д. 116А	7 965,7	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес 0 (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0001002:1010	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, дом 8, строение 4	745,5	Снос/реконструкция
				77:02:0001002:1013	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, дом 8	1 925,5	Снос/реконструкция
				77:02:0001002:1014	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, дом 8, строение 1	2 844,5	Снос/реконструкция
3	77:02:0001002:39	г. Москва, Лианозовский проезд, вл. 8	23 663	77:02:0001002:1015	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, дом 8, строение 6	301,6	Снос/реконструкция
				77:02:0001002:1016	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, дом 8, строение 3	88,9	Снос/реконструкция
				77:02:0001002:1017	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, дом 8, строение 2	347	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес 0(местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0001002:1018	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, дом 8, строение 5	348,5	Снос/реконструкция
				77:02:0001002:1011	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, дом 8, строение 7	517,6	Снос/реконструкция
4	77:02:0001002:42	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ш. Дмитровское, вл. 116Г	172	77:02:0001002:1275	г. Москва, ш. Дмитровское, д. 116Г	142,2	Снос/реконструкция
5	77:02:0001002:48	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ш. Дмитровское, вл. 116	50 763	77:02:0001002:1005	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ш. Дмитровское, д. 116Д	26484,9	Снос/реконструкция
6	77:02:0001002:49	г. Москва, Лианозовский проезд, вл. 8 А	7 408	77:02:0001002:1027	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, дом 8А	3367,4	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес 0(местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
7	77:02:0001019:35 (часть)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Лианозовский, ЗУ 02/77/00813 в составе уч.297 перечня ЗУ существующей УДС от границы с ЗУ 02/77/00127 (Дмитровское шоссе) до границы с ЗУ 02/77/ПРОЕК (Проектируемый проезд № 4937).	10 574	77:02:0001019:1147	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, д. 1Г	220,1	Снос/реконструкция
				77:02:0001019:1784	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, Лианозовский пр-д, влд. 1А, стр. 1Б/Н	203,9	Снос/реконструкция
				77:02:0001019:1785	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория города федерального значения муниципальный округ Лианозово, Лианозовский проезд, владение 1А, строение 2Б/Н	48,5	Снос/реконструкция
				77:02:0001019:1010 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, влд. 1А	5506,3	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес 0(местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
8	77:02:0001005:2057	г. Москва, Абрамцевская ул., вл. 37	24 650	Объекты капитального строительства отсутствуют			
9	77:02:0001005:2063	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Абрамцевская, земельный участок 30/4/5	2 982	77:02:0001005:1004	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Абрамцевская, д. 30, стр. 4	813,9	Снос/реконструкция
10	77:02:0001005:2068	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Абрамцевская, земельный участок 34А	12 227	77:02:0001005:1005	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Абрамцевская, д. 30, стр. 5	876,8	Снос/реконструкция
Объекты капитального строительства отсутствуют							

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес О(местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
11	77:02:0001005:2070	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Абрамцевская, земельный участок 32А	6 915		Объекты капитального строительства отсутствуют		
12	77:02:0001005:2058	г. Москва, Абрамцевская ул., вл. 29, корп. 1	4 117		Объекты капитального строительства отсутствуют		
13	77:02:0001005:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Абрамцевская, вл. 24, корпус 1.	1 885		Объекты капитального строительства отсутствуют		
14	77:02:0001005:38	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Абрамцевская, вл. 24, корпус 1	1 698		Объекты капитального строительства отсутствуют		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес 0 (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
15	77:02:0001005:29	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Абрамцевская, земельный участок 28/1	3 903	77:02:0001005:1020	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Абрамцевская, дом 28, строение 1	230,6	Снос/реконструкция
16	77:02:0001005:11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Абрамцевская, вл. 28	2 030	77:02:0001013:1350	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Абрамцевская, сооружение 28	14,7	Снос/реконструкция
17	77:02:0001002:2	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, земельный участок 6/1	22 214	77:02:0001002:1025	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, дом 6, строение 1	467	Снос/реконструкция
				77:02:0001002:1024	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, дом 6	22 997,2	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес 0 (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
18	77:02:0001002:43	Местоположение установлено относительно тельно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ш. Дмитровское, вл. 116, корпус 3	563,88		Объекты капитального строительства отсутствуют		
19	77:02:0001002:44	Местоположение установлено относительно тельно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ш. Дмитровское, вл. 116, корпус 3	649,68		Объекты капитального строительства отсутствуют		
20	77:09:0002006:2891	Российская Федерация, г. Москва, внутригородская территория муниципального округа Восточное Дегунино, улица Дубнинская, земельный участок 81	4 296		Объекты капитального строительства отсутствуют		
21	77:09:0002006:2934	Российская Федерация, г. Москва, внутригородская территория муниципального округа Дмитровский, шоссе Дмитровское, земельный участок 110/20	4 143		Объекты капитального строительства отсутствуют		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес 0(местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции/ сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
22	77:02:0001008:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Псковская, вл. 12, корпус 4	4 897	77:02:0001008:1019	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Псковская, дом 12, корпус 4	3153,8	Снос/ реконструкция
23	77:02:0001008:35	г. Москва, ул. Псковская, вл. 12, стр. 1	284,5	77:02:0001008:1018	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Псковская, дом 12, строение 1	259,4	Снос/ реконструкция
24	77:02:0001008:11	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Псковская, земельный участок 10/2	8 990	77:02:0001008:1013	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Псковская, дом 10, корпус 2	2316,2	Снос/ реконструкция
25	77:09:0002006:60 (граница ЗУ пересекает границы ЗУ с кадастровым номером 77:09:0002006:89)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, Дмитровское шоссе, вл. 110, у платформы Лианозово	16 098	77:09:0002006:1066	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Дмитровский, шоссе Дмитровское, дом 116, корпус 4	20,2	Снос/ реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
26	77:09:0002006:65 (граница ЗУ пересекает границы ЗУ с кадастровыми номерами 77:09:0002006:91, 77:09:0002006:96)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 52	2 124	77:02:0001019:1013 (часть) 77:02:0001019:1014 (часть) 77:02:0001019:1015 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 2 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 3 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 4	2 135 1 162,8 1 170,1	Снос/реконструкция Снос/реконструкция Снос/реконструкция
27	77:02:0001019:31	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 52	6 463,25	77:02:0001019:1013 (часть) 77:09:0002006:1205 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 1 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 2	1 008,1 2 135	Снос/реконструкция Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес О (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0001019:1014 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 3	1 162,8	Снос/ реконструкция
				77:02:0001019:1015 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 4	1 170,1	Снос/ реконструкция
				77:02:0001019:1016 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 5	529,8	Снос/ реконструкция
				77:09:0002006:1205 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 1	1 008,1	Снос/ реконструкция
28	77:09:0002007:10746	г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 50Б, строен. 1	486	77:09:0002007:1101	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 50Б, строение 1	808,7	Снос/ реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес 0(местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
29	77:02:0001002:38	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Череповецкая, д. 3	1 244	Объекты капитального строительства отсутствуют			
30	77:09:0002006:91 (часть. Граница ЗУ пересекает границы ЗУ с кадастровым номером 77:09:0002006:65)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, Керамический проезд, ЗУ 09/77/00160 в составе уч. 306 перечня ЗУ существующей УДС, От границы с ЗУ 09/77/00159 (Керамический пр.), совпадающей с кад. границей (с кв. 77:09:02007), проходящей по оси Дубнинская ул. до границы с ЗУ 09/77/00098 (Дмитровское шоссе).	4 555	77:02:0001019:1013 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 2	2 135	Снос/реконструкция
				77:02:0001019:1014 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 3	1 162,8	Снос/реконструкция
				77:02:0001019:1015 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 4	1 170,1	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес 0(местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:09:0002006:1205 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 1	1 008,1	Снос/реконструкция
				77:02:0001019:1013 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 2	2 135	Снос/реконструкция
				77:02:0001019:1014 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 3	1 162,8	Снос/реконструкция
31	77:09:0002006:96 (граница ЗУ пересекает границы ЗУ с кадастровыми номерами 77:09:0002006:65, 77:09:0002006:91, 77:09:0002007:101, 77:09:0002007:129)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, земельный участок 52	3 220,51	77:02:0001019:1015 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 4	1 170,1	Снос/реконструкция
				77:09:0002006:1205 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 1	1 008,1	Снос/реконструкция
				77:02:0001019:1016 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 5	529,80	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес 0(местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
32	77:09:0002007:129 (часть. Граница ЗУ пересекает границы ЗУ с кадастровыми номерами 77:09:0002006:96, 77:09:0002007:101)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: ЗУ 09/77/00159 в составе уч. 306 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 09/77/ПРОЕК (Проектируемый пр-д № 4376) до границы с ЗУ 09/77/00160 (Керамический пр.), совпадающей с кад. границей (с кв. 77:09:02006), проходящей по оси Дубнинская ул.	406				Объекты капитального строительства отсутствуют
33	77:09:0002007:101 (часть. Граница ЗУ пересекает границы ЗУ с кадастровыми номерами 77:09:0002006:96, 77:09:0002007:129)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 52	451	77:02:0001019:1016 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 5	529,8	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес 0(местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции/ сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
34	77:02:0001005:2414	Российская Федерация, г. Москва, внутригородская территория муниципального округа Лианозово, Абрамцевская улица, земельный участок 30/3	495	77:02:0001005:1003	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Абрамцевская, д. 30, стр. 3	759,2	Снос/ реконструкция
35	77:02:0001019:36 (граница ЗУ пересекает границы ЗУ с кадастровым номером 77:02:0001019:31)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: ЗУ 02/77/00203 в составе уч. 306 перечня ЗУ существующей УДС; граница с ЗУ 09/77/00160 (Керамический пр.), совпадающая с границей кад. кв. 77:09:02006; граница уч.УДС 306; граница с ЗУ 02/77/ПРОЕК (Проектируемый проезд № 4376); граница с ЗУ 09/77/00159 (Керамический пр.), совпадающая с границей кад. кв. 77:09:02007	811,26	77:02:0001019:1016 (часть)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 52, строение 5	529,8	Снос/ реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Адрес 0(местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции/ сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
36	77:09:0002006:89 (часть, Граница ЗУ пересекает границы ЗУ с кадастровым номером 77:09:0002006:60)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Проектируемый № 5265, ЗУ 09/77/00856 является уч. 304 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 09/77/00160 (Керамический пр.) до границы с ЗУ 09/77/00857 (Проектируемый проезд № 5265), проходящей вблизи Внутренний пр. уч. УДС 302	20	Объекты капитального строительства отсутствуют			
37	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	62 944	77:02:0001019:1010 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, проезд Лианозовский, влд. 1А	5 506,3	Снос/ реконструкция

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Варшавское ш., влд. 61А/1, ул. Нагатинская, влд. 29, корп. 4

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Варшавское ш., влд. 61А/1, ул. Нагатинская, влд. 29, корп. 4 (Далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 12.08.2025 № 1954-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Варшавское ш., влд. 61А/1, ул. Нагатинская, влд. 29, корп. 4».

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию, с расположенными в их границах объектов недвижимого имущества, прилагается.

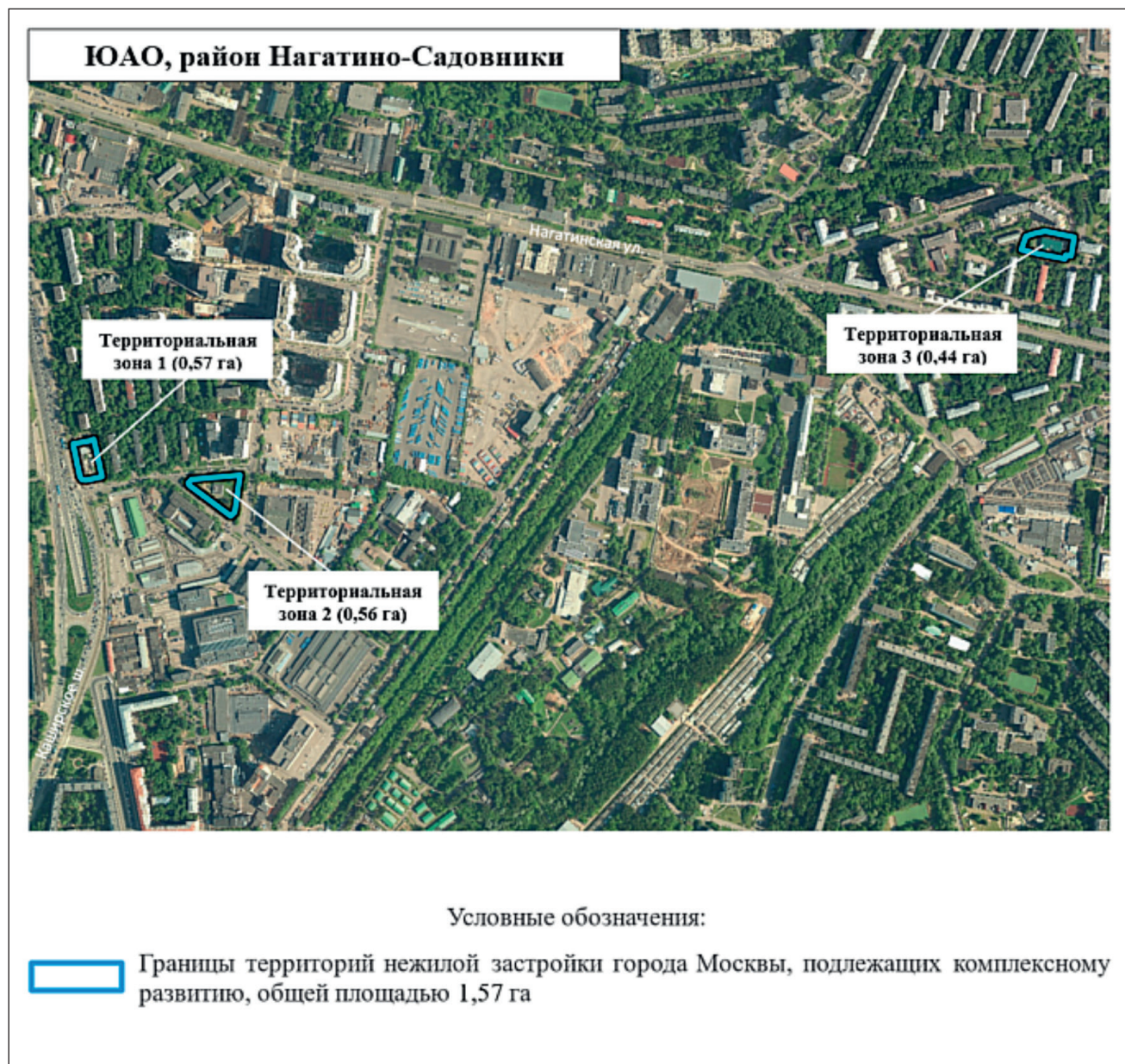
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону: 8 (495) 957-75-00.

В соответствии с п. 1.6 постановления Правительства Москвы от 12.08.2025 № 1954-ПП реализация решения о комплексном развитии территории в части организации и проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории осуществляется ГКУ «Московский центр недвижимости».

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Государственного казенного учреждения города Москвы «Московский центр недвижимости» по адресу: 107031, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, д. 16, стр. 2 и Департамента городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Варшавское ш., влд. 61А/1, ул. Нагатинская, влд. 29, корп. 4



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 августа 2025 г. № 1954-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территорий жилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Варшавское ш., влд. 61А/1, ул. Нагатинская, влд. 29, корп. 4, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:05:0004003:55	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ш. Варшавское, влд. 59, строен. 1	986	77:05:0004003:1191	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатино-Садовники, шоссе Варшавское, дом 59А	911,7	Снос/реконструкция
2	77:05:0004003:104	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ш. Варшавское, влд. 59 А	1 401	77:05:0004003:1189	г. Москва, ш. Варшавское, д. 59А, стр. 5	127,8	Снос/реконструкция
3	77:05:0004003:57	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатино-Садовники, шоссе Варшавское, земельный участок 59А/3	370	77:05:0004003:1077	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатино-Садовники, шоссе Варшавское, дом 59А, строение 3	1 595,7	Снос/реконструкция
						528,8	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
4	77:05:0004003:9987	Российская Федерация, город Москва, внутриведомственная территория муниципальный округ Нагатинно-Садовники, Варшавское шоссе, земельный участок 61А/1	5 644	77:05:0004003:1076	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатинно-Садовники, шоссе Варшавское, дом 61А	1 100,8	Сохранение
5	77:05:0004005:64	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Нагатинская, вл. 29, корп. 4	3 379	77:05:0004005:7605	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатинно-Садовники, улица Нагатинская, дом 29, корпус 4	1 926,6	Снос/реконструкция
6	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	3 927	Объекты капитального строительства отсутствуют			

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Ходынская, влд. 10А/3

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Ходынская, влд. 10А/3 (Далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 12.08.2025 № 1955-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Ходынская, влд. 10А/3».

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию, с расположенными в их границах объектов недвижимого имущества, прилагается.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону: 8 (495) 957-75-00.

В соответствии с п. 1.6 постановления Правительства Москвы от 12.08.2025 № 1955-ПП реализация решения о комплексном развитии территории в части организации и проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории осуществляется ГКУ «Московский центр недвижимости».

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Государственного казенного учреждения города Москвы «Московский центр недвижимости» по адресу: 107031, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, д. 16, стр. 2 и Департамента городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 августа 2025 г. № 1955-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Ходынская, влд. 10А/3



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 августа 2025 г. № 1955-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории жилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Ходынская, влд. 10А/3, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:01:0004019:20	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, улица Ходынская, земельный участок 10А/3	3 773	77:01:0004019:1140 77:01:0004019:1141 77:01:0004019:1142	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, ул. Ходынская, д. 10А, стр. 3 Москва, Пресненский, ул. Ходынская, д. 10а, строен. 4 Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, ул. Ходынская, д. 10А, стр. 5	26,1 642,2 500,8	Снос/реконструкция Снос/реконструкция Снос/реконструкция
2	Территория, в границах которой земельные участки не сформированы	-	1 061	77:01:0004019:6013	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, ул. Ходынская, д. 10А, стр. 4	502,3	Снос/реконструкция
			Объекты капитального строительства отсутствуют				



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Август 2025 года | Спецвыпуск № 36

Учредитель: Департамент средств массовой информации
и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.

Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория

распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу

АО «Почта России» (подписной индекс **ПС085**),

в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц

Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 22.08.2025

Дата выхода в свет: 26.08.2025

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,

142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42

Тираж 1700 экз.

Заказ №