

БЫЛО  
ВЧЕРА,  
ВАЖНО  
СЕГОДНЯ

власть

Сергей Собянин: Масштабная реконструкция предприятия позволила улучшить качество воздуха → стр. 2

городские события

Более 100 тысяч пенсионеров с хроническими заболеваниями получили личных врачей. Им уделяется большое внимание → стр. 3

тенденции и прогнозы

Столичное жилье продолжает дешеветь. Корреспондент «ВМ» выяснила почему → стр. 5



ЧИТАЙТЕ  
В НОМЕРЕ

Ловля на живца

Сегодня в Москве пройдет конференция CyberCrimeCon 2017, посвященная кибербезопасности. Представители Интерпола, национальных полиций и научно-исследовательских групп со всего мира обсудят новые инструменты и тактику киберпреступников и поделятся методами борьбы с ними. По прогнозам аналитиков, в этом году ущерб мировой экономики от участвующих кибератак перевалит за \$1 трлн. На странице «Безопасность» вы узнаете, что представляют собой нынешние хакеры, как обезопасить свой выход в интернет.

→ стр. 6

Вторник

Ежедневный деловой выпуск

ВЕЧЕРНЯЯ  
МОСКВА 10.10.17

№ 190 (27766)  
Рекомендованная цена 12 рублей



Издается с 6 декабря 1923 года  
В 1973 году награждена орденом Трудового Красного Знамени

на сайте **vm.ru**

Минск и Москва подпишут документы о поставках продовольствия в российскую столицу, а также о сотрудничестве в области охраны здоровья. Дни Минска пройдут в Москве 10–11 октября. Белорусская сторона организует в столице ярмарку товаров.

Специалисты редкого профиля

Работодатели охотятся на уникальных профессионалов, сумевших показать себя на крупных конкурсах российских мастеров

кадры

Вчера студенты колледжей предпринимательства начали финальный этап подготовки к Национальному чемпионату «Молодые профессионалы» по формату WorldSkills.

Чемпионат молодых профессионалов WorldSkills — одно из самых престижных соревнований страны. Каждый год испытания проходят сотни представителей самых редких профессий. Одними из лидеров предстоящего конкурса считаются студенты Московского колледжа предпринимательства № 11.

Только от нас на WorldSkills участвуют более 20 компетенций, среди которых «реверсивный инжиниринг», что расшифровывается как исследование устройства (или программы) с целью понимания принципа его работы и последующего тиражирования, «медицинская оптика», «туризм», «предпринимательство», «огранка ювелирных вставок», «огранка алмазов» и другие. И уже не первый год мы занимаем лидирующее положение по медальному зачету среди московских колледжей, — рассказывает руководитель Центра алмазных технологий и геммологии колледжа Алексей Панкратов. Большинство участников конкурса — представители редких специальностей. Галина Корнеева учится на 3-м курсе колледжа. Попасть на Национальный чемпионат — ее мечта.

По окончании обучения я стану специалистом по работе с медицинской оптикой, — рассказывает девушка. — В этом году я, к сожалению, только готовлюсь зая-



Вчера 15:42 Галина Корнеева, студентка 3-го курса Московского колледжа предпринимательства № 11 и будущий специалист в области медицинской оптики, в этом году только готовится к соревнованиям, но в следующем решительно настроена принять участие в Национальном чемпионате в формате WorldSkills

вить о себе, но в следующем обязательно отправлюсь на WorldSkills в составе команды нашего колледжа.

Знания и умения ценятся все больше, особенно если они связаны с IT-технологиями

Сегодня в столичных учебных заведениях можно овладеть самыми разными уникальными профессиями. Это стало одним из главных трендов образования в Москве.

— Сейчас самая востребованная и редкая профессия в столице — IT-проповедник, другое название — IT-евангелист, — рассказывает специалист по подбору персонала Алексей Годовиков. — Религия тут совершенно ни при чем. Такие люди работают над продвижением новой продукции в мировой сети, формируют целевую аудиторию под конкретный товар. «Проповедников» охотно нанимают крупные фирмы для продвижения товаров и закрепления за собой новых стандартов производства. Это очень высокооплачиваемая должность.

Работодатели активно ищут и руководителей различных звеньев, хорошо знающих всю цепочку производства того или иного продукта. Но будущее, по мнению экспертов, — за новейшими профессиями в сфере информационных технологий. — В интернете сегодня работают все, но пока, к примеру, веб-психологов, способных обучить ребенка правильно вести себя в сети, — единицы, — поясняет Павел Паршин, специалист одного из центров повышения квалификации. — Новые специальности в сфере высоких технологий, в том числе и инженерные, ценятся на рынке очень высоко.

МИХАИЛ ВИНОГРАДОВ  
edit@vm.ru  
ЕКАТЕРИНА РАДОМСКАЯ  
edit@vm.ru

Комментарии экспертов

ОЛЕГ ИВАНОВ  
руководитель центра урегулирования социальных конфликтов

Весьма востребованными являются рабочие профессии. Есть существенная нехватка людей, имеющих хорошее профессиональное образование и высокую категорию. Колледжи пытаются давать гуманитарные специальности — юристов, экономистов, бухгалтеров. Представитель востребованной рабочей профессии может зарабатывать больше 100 тысяч рублей. «Синих воротничков» для строительства, ЖКХ и транспорта не хватает, их везут со всех регионов. Сами москвичи, к сожалению, не считают привлекательными эти профессии.

ЕЛЕНА ЛИМОНОВА  
управляющий директор кадрового агентства

Существует ряд уникальных и очень востребованных для Москвы профессий. В первую очередь речь идет о сфере IT-технологий. Здесь пальма первенства у «евангелиста», или «проповедника». Также востребованы инженер-проектировщик, инженер-приборостроитель, оптоволоконщик. Дело в том, что в 90-х профессия инженера была обесценена, все стремились в коммерцию. Теперь возвращается интерес к ней. Судя по запросам наших клиентов, он очень высок. Еще одна редкая профессия — сборщик грибов. В столичном регионе расположены производители шампиньонов.

Крупный пожар на рынке «Синдика» мог произойти по вине мигрантов. Юрий Московский, глава комиссии по делам национальностей Москвы, рассказал «ВМ», как город борется с нелегалами.

Нелегальные гости исчезли из города

По статистике, ныне в столице работают около одного миллиона мигрантов. Это всего лишь восемь процентов от всех приезжих рабочих, которые находятся в России. При этом половина из них приехали с Украины, из Молдовы и Белоруссии. Самое интересное, что количество трудовых мигрантов в столице по сравнению с прошлыми годами не уменьшается, но Многофункциональный миграционный центр Москвы, где выдают иностранным гражданам патенты для трудоустройства, не переполнен. Это связано с тем, что граждане Армении, Киргизии, Казахстана и Белоруссии, вступившие в Евразийский экономический союз, имеют право работать в нашей стране без патента. Но руководитель фирмы должен все равно уведомить Миграционную службу МВД о трудоустройстве иностранцев. Мигранты из других стран по-прежнему должны обзавестись патентом. При этом миграционная политика столичного правительства такова, что россияне имеют преимущество при устройстве на работу. Мигранты приглашаются работодателем на оставшиеся свободные места.

Хочется отметить, что в последние несколько лет в столице стабилизировалась ситуация с нелегальными мигрантами — их стало меньше в жилом секторе, в подвальных помещениях благодаря работе правоохранительных органов. На сегодняшний момент нелегалов чаще можно найти в Подмосковье, в местах, где сосредоточено производство и можно найти работу. Кстати, территория для проживания в области более широкая. А в Москве трудовых мигрантов уже практически приучили работать по патенту. С этим документом можно оставаться в России один год. А мигранты без патента могут находиться не более 90 дней в течение полугодия. Если этот срок не будет соблюдаться, то власти имеют право запретить нарушителю въезд в страну до трех лет. Поэтому в столице иностранцы стараются обращаться в миграционный центр за патентом, чтобы официально находиться в городе подольше. Уже сейчас различается около 80 видов миграции. Одна из них учебная, но порой студенты-мигранты тоже ухитряются подрабатывать. К мигрантам сейчас предъявляются довольно суровые требования: они должны знать язык и обладать более квалифицированными знаниями, чем раньше. Но должен отметить: в столице увеличилась доля женщин-мигрантов.



ЮРИЙ МОСКОВСКИЙ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ СОВЕТА ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ  
первый микрофон

цифра

120 000

москвичей переселят из старых домов в новостройки в течение первых пяти лет реализации программы реновации. Сегодня в программе находится 5 177 жилых домов столицы.

Имя медвежонку придумаем все вместе

Московский зоопарк, газета «Вечерняя Москва» и Московское отделение партии «Единая Россия» объявляют конкурс на имя белому медвежонку, найденному в Среднеколымском улусе Республики Саха (Якутия).



Вчера 12:30 Белая медведица обживает свой новый дом — вольер питомника Московского зоопарка

Животное месяц будет на карантине в питомнике под Волоколамском, а потом отправится в зоопарк. — Сейчас медвежонок купается и играет в своем новом жилье, у него хороший аппетит, — рассказала генеральный директор Московского зоопарка Светлана Акулова. — Но пока нет имени. Присылайте свои варианты с объяснением, почему именно такое имя должно быть у медведицы, в официальную группу Московского зоопарка в социальной сети Facebook

https://www.facebook.com/MoscowZoo, на электронную почту [vecher@vm.ru](mailto:vecher@vm.ru) или в официальную группу Московского отделения партии «Единая Россия» в социальной

сети «ВКонтакте» <https://vk.com/ermoscow> Итоги подведем в среду, 11 октября.

АНАСТАСИЯ АССОРОВА  
a.assorova@vm.ru

погода

+10°C

Ветер 2-3 м/с Давление 745 мм

Центр	+9	Лефортово	+10
Бутово	+10	Останкино	+10
Внуково	+10	Отрадное	+10
Жулебино	+10	Печатники	+9
Зеленоград	+9	Тушино	+9
Измайлово	+10	Троицк	+10
Кожухово	+9	Хамовники	+10
Кузьминки	+10	Чертаново	+10
Кунцево	+10	Шелепиха	+10



валюта

Курс ЦБ

\$	58,33	+0,30	↑
€	68,50	+0,33	↑

Биржевой курс

\$	58,15	-0,63	↓
€	68,38	-0,08	↓

Биржевой индекс

MMVB	2096,29
PTC	1132,45
Brent	55,65
DJIA	22784,25
Nasdaq	6594,59
FTSE	7507,89

Эксперты проверили строительство

С начала года в центре столицы ввели в строй 11 объектов общей площадью свыше 163 тысяч квадратных метров.

Об этом вчера заявил председатель Мосгосстройнадзора Олег Антосенко. В списке новостроек есть жилой дом на Садовнической улице и торгово-деловой комплекс на Коровьем Валу. На всех этапах возведения объектов специалисты Мосгосстройнадзора отслеживали качество работ. Всего за девять с небольшим месяцев было проведено 625 проверок на стройках Центрального округа. Специалисты проинспектировали строительство лечебного корпуса Морозовской детской больницы, ход реконструкции Дома русского зарубежья имени Солже-

ницы на Нижней Радищевской улице, жилого дома с подземной стоянкой в Брешевском переулке. — На контроле 177 строящихся объектов в центре столицы общей площадью 2,9 миллиона квадратных метров, — сказал Олег Антосенко. — Стройкомплекс по поручению мэра Сергея Собянина тщательно отслеживает качество строительства-монтажных работ. На стройках в Центральном округе выявлено 1327 нарушений, в том числе по качеству и ненадлежащему строительству и ненадлежащему строительству. Участникам строительства выдано 322 предписания об устранении нарушений, штрафы составили 16,8 миллиона рублей. Большинство нарушений оперативно устранено.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ  
v.chernyavskaya@vm.ru

# Сергей Собянин: Москвичи ежегодно получают около 30 видов льгот

день мэра

Вчера мэр Москвы Сергей Собянин встретился с посетителями центра социальной поддержки «Красносельский», а также посетил столичный нефтеперерабатывающий завод.

Центр социальной поддержки семьи и детства «Красносельский» для многих стал вторым домом. Тут работают отделения ранней профилактики семейного неблагополучия, срочной и экстренной социальной помощи, открыты школа замещающих родителей и отделение дневного пребывания. В актовом зале для главы города устроили чаепитие, на котором обсудили проблемы общественных организаций, занимающихся охраной семьи и детства.

— Москва пережила серьезные сложности: падение цен, изменение курса валют, санкции и другие экономические проблемы. Мы справляемся с этими вызовами, — отметил Сергей Собянин. — Тем не менее есть группы населения, для которых падение доходов является большой проблемой. Это пенсионеры, многодетные семьи, матери-одиночки и другие.

Мэр подчеркнул, что в ближайшее время социальное правительство внесет на рассмотрение в Мосгордуму проект бюджета, в котором определят и социальные параметры. Ежегодно некоторые категории москвичей получают около 30 видов льгот и выплат.



Вчера 16:59 Мэр Москвы Сергей Собянин (второй справа) и директор Центра социальной поддержки семьи и детства (ЦСО) «Красносельский» Олег Алехин общаются с посетителями центра — братьями Толей (слева) и Никитой Носаревыми. Также в рамках посещения ЦСО Сергей Собянин обсудил с представителями общественных организаций поддержку пенсионеров, инвалидов, многодетных семей и матерей-одиночек

— Денежные выплаты стали формальными и порой недостаточными, — отметил глава города. Мама шестерых детей, председатель региональной общественной организации «Объединение многодетных семей города Москвы» Наталья Кар-

пович считает, что власти должны обратить внимание на выплату пособий многодетным и семьям военнослужащих. Она предложила увеличить их вдвое, а также не делить поддержку родителям детей от 0 до 1,5 и от 1,5 до 3 лет. Юлия Камал, пред-

седатель Московской ассоциации родителей детей-инвалидов и инвалидов детства, поблагодарила мэра за увеличение финансирования реабилитационных программ на 380 миллионов рублей. Она подняла вопрос о повышении выплат лицам,

осуществляющим уход за детьми-инвалидами. Сейчас это 6 тысяч рублей. Сергей Собянин отметил, что в Москве много делается для того, чтобы семьи чувствовали себя комфортно: обустроены дворы и площадки, приспособляют транспорт.

— Но это не все, — заявил мэр. — Я не согласен, что пособия надо индексировать. Их надо увеличивать в разы. Некоторые пособия для малообеспеченных семей увеличились в 3–5 раз. Для этого проведем расчеты, уверен, депутаты их поддержат.

Также вчера Сергей Собянин побывал на Московском нефтеперерабатывающем заводе (МНПЗ), где ознакомился с работой новейших биологических очистных сооружений «Биосфера». В настоящее время идет пусконаладка комплекса, который сочетает в себе лучшие отечественные и зарубежные технологии. — Мы продолжаем реализацию проекта по сокращению выбросов в Москву-реку, — отметил Сергей Собянин. — Запуск уникального проекта «Биосфера» поможет в этом. Как отметил председатель правления, генеральный директор ПАО «Газпромнефть» Александр Дюков, впервые использованные здесь отечественные разработки помогают очистить воду до 99,9 процента, а потребление речной воды в ближайшее время сократится в 2,5 раза.

— 75 процентов воды вернется в производственный цикл, а нагрузка на очистные сооружения Москвы серьезно уменьшится, — рассказала глава города главный технолог, руководитель технологической службы проекта «Биосфера» Ирина Николаева. В создание «Биосферы» уже инвестировано 9 миллиардов рублей. Очистные сооружения снизят нагрузку на инфраструктуру Мосводоканала, качество воды превзойдет нынешние стандарты.

— Она будет гораздо чище, нежели в Москве-реке, — добавил Александр Дюков. Запуск «Биосферы» — часть большого проекта по преобразованию предприятия. — В результате масштабной реконструкции качество воздуха улучшится. Это подтверждают и жители Капотни, — заявил Сергей Собянин. В этот же день мэр встретился с москвичами и рассказал им о происходящих переменах на заводе и принятой в столице экологической программе.

Также вчера власти Москвы и Улан-Батора — столицы

Монголии — подписали программу сотрудничества между городами на 2018–2020 годы. В документе обозначены приоритетные направления совместной работы. Среди них — строительство и градостроительная политика, жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство, образование и здравоохранение, включая организацию работы служб медицинской помощи и подготовку квалифицированных кадров. — Подписание программы сотрудничества положит начало новому этапу нашего плодотворного взаимодействия, — сказал мэр Москвы Сергей Собянин, напомнив, что в этом году дружественными связями между столицами России и Монголии исполняется 60 лет.

В ответ мэр Улан-Батора Сундуй Батболд выразил уверенность, что новый документ укрепит отношения городов.

Программа сотрудничества также предполагает, что Москва и Улан-Батор поделится друг с другом своими наработками в области организации дорожного движения и паркового пространства, в частности, расскажут о применении интеллектуальных систем для эффективного управления потоками машин.

Еще одна сфера сотрудничества — развитие малого и среднего бизнеса. По итогам прошлого года, взаимный товарооборот между московскими и монгольскими организациями вырос на 70 процентов, составил 58,7 миллиарда долларов США. Москва поставит в Монголию электрические машины и оборудование, продовольственные товары. В столицу из Монголии привозят трикотаж, ковры и сырьевые товары.

**ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ**  
v.chernyavskaya@vm.ru  
**НАТАЛЬЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ**  
n.trotyanskaya@vm.ru



## Мосгордума

«Вечерняя Москва» продолжает рубрику «Мосгордума». В ней мы ежедневно информируем горожан о том, над чем работают парламентарии. Вчера председатель Мосгордумы Алексей Шапошников выступил перед Молодежным парламентом.

## Молодежная палата обновилась

Члены Молодежной палаты при Московской городской думе 9 октября провели первое рабочее заседание в обновленном составе. Председатель Мосгордумы Алексей Шапошников поздравил юных парламентариев в начале нового рабочего года. — Призываю вас проявлять инициативу, предлагать идеи и быть активными, — сказал он. К поздравлениям присоединился депутат Мосгордумы Кирилл Шитов. Он напомнил молодым активистам, что де-

путаты готовы работать с Молодежной палатой в тесной связке и поддерживать парламентариев в их начинаниях. На встрече парламентарии успели обсудить проект по разработке единого туристского бренда Москвы и предложили создать ответственную за проект рабочую группу. По словам Марии Летниковой, председателя Молодежной палаты при МГД, идеи группы в дальнейшем будут передаваться на рассмотрение Департаменту спорта и туризма Москвы.

**Приемная Мосгордумы (495) 957-03-34**  
Позвонив по этому номеру, жители столицы смогут записаться на прием к депутату Мосгордумы  
**Сайт Мосгордумы duma.mos.ru**

## Автобусы готовы к работе зимой

Вчера сезонную подготовку к холодам завершил столичный транспорт — более чем 8500 автобусов, троллейбусов и трамваев. На уборку улиц готовы выйти около 200 единиц спецтехники.

Весь транспорт — и линейный, и технический (снегоочистители, уборочные машины, снегопогрузчики и тракторы) — прошел сезонное обслуживание. Специалисты проверили исправность работы электрооборудования, отопительных и бортовых систем городского транспорта. В машинах заменили уплотнители дверей, форточек и люков. Помимо техники, к зиме готовят и транспортную инфраструктуру города: трамвайные пути, тяговые подстанции, контактные и кабельные сети.

— Ежегодно наше ведомство заблаговременно, как можно раньше до наступления холодов, проводит проверку всего подвижного состава, — рассказал «ВМ» генеральный директор Мосгортранса Евгений Михайлов. — Такого рода регулярные профилактические работы и своевременное техническое обслуживание позволяют обеспечить наших пассажиров безопасным и комфортным транспортом в любую погоду.

По последней информации Росгидрометцентра, зима в столице ожидается более мягкой, чем в прошлом году, хотя февраль может выдаться морозным. По итогам проверки общественного транспорта, он полностью готов встретить все возможные капризы погоды.

**ПАВЕЛ БОЙМОВ**  
p.boyimov@vm.ru

## Центр тянет как магнит. Ухоженные улицы привлекают горожан и туристов

Завтра Мосгорнаследие презентует новые находки, обнаруженные в рамках работ по программе «Моя улица». Археологи отыскали в центре столицы еще один клад монет. В следующем году на ходок, возможно, будет больше, ведь программа затронет новые улицы.

На 2018 год в программу включены Бутырский Вал, Проточный, Большой Знаменский и Кривоколенный переулки, улица Лесная, Пушкинская набережная, территории, прилегающие к Парку Горького, Киевскому вокзалу и станции метро «Улица 1905 года». Благоустройство выйдет за пределы Садового кольца и придет в спальные районы. Точный список улиц на следующий год столичные власти сформируют до конца этого месяца, но уже сейчас известно, что работы пройдут в парках в Марьине, в Зеленограде, Братееве, Южном Бутове. Кроме того, планируется создать и новый прогулочный маршрут вдоль Яузы. Через год набережная реки превратится в гигантский парк площадью 700 гектаров.

— Первый этап благоустройства рекреационных зон площадью 92,5 гектара в Южном Бутове запланирован на 2017 год. В 2018 году благоустроят еще 50 гектаров, — сообщил руководитель Департамента капитального ремонта Москвы Алексей Елисеев. — Ремонт затронет площадки, расположенные возле станций метро «Бунинская аллея» и «Улица Горчакова», территории Черневского, Нижнего и Верхнего Черневских прудов, Верхнего, Среднего и Нижнего Гавриковских прудов, а также реки Корюшки.



Вчера 16:45 Москвичи Елена Зубарева и Антон Ложков прогуливаются по обновленному Новинскому бульвару, который благоустроили в этом году по программе «Моя улица»

В следующем году преобразят Воробьевскую и Карамышевскую набережные, которые расширят тротуары, установят новые светильники, скамейки и урны. В 2018-м Воробьевские горы и олимпийский комплекс «Лужники» свяжет фуникулер.

— Контракт на благоустройство Андреевской и Воробьевской набережных рассчитан на два года. Андреевскую набережную мы закончим в этом году, а Воробьевскую продолжим в следующем, — уточнил Алексей Елисеев. По его словам, проведенного благоустройства улиц хватит на долгие годы, и в дальнейшем, в ближайшие десятилетия, капитальные работы не затронут их.

— Главный результат программы — увеличилось количество пешеходов, которые выходят на обновленные улицы, — заявил глава департамента. — Хочется сказать спасибо москвичам за их терпение и понимание.

По его словам, создание комфортной городской среды имеет не только эстетическое значение. Эффект программы заключается еще и в том, что после того как заканчивается благоустройство улиц, они становятся новыми центрами притяжения. Город возвращает потраченные на ремонт улиц средства с помощью дополнительных доходов городского бюджета, поступлений от продажи различных товаров и развития общепита, ин-

дустрии сервиса и многих смежных отраслей. — На улицах после благоустройства в среднем на три метра расширяются тротуары. Это позволяет расположить уличные кафе и нестационарные торговые объекты и в то же время не мешать пешеходам. Благодаря программе в городе появляются новые места для отдыха: небольшие скверы с лавочками и другой уличной мебелью, — уточнил Алексей Елисеев.

По его словам, еще одним благоустроенным пространством в ближайший месяц станет Волконка. Основные работы здесь завершат к началу ноября и начнут высадку деревьев.

**ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ**  
v.chernyavskaya@vm.ru

# Зарплата выше, времени на пациентов — больше

ИТОГИ

**Более 100 тысяч пенсионеров с хроническими заболеваниями получили личных врачей. «ВМ» выяснила эффективность проекта Департамента здравоохранения.**

Ежедневно тысячи москвичей обращаются в поликлиники за медицинской помощью. Для большинства это разовые визиты: заболел, получил рецепт, вылечился и забыл. Но для немало числа граждан, в основном пожилых, с хроническими болезнями, больница, к сожалению, становится вторым домом.

Чтобы отделить поток пациентов, страдающих хроническими заболеваниями, от остальных посетителей учреждений, в апреле этого года на базе городской поликлиники № 175 стартовал пилотный проект по оказанию им специальной медицинской помощи. «Хронических пациентов» закрепляли за конкретным врачом, который составил индивидуальный план лечения.

После того как новая схема взаимодействия «врач — пациент» была отработана, проект стал набирать обороты. На сегодняшний день в него вошли порядка 800 медработников из 62 учреждений здравоохранения. Для проекта набрали отдельный штат специалистов, которые несколько месяцев проходили курс обучения, — отметил главный внештатный специалист по первичной медико-санитарной помощи взрослому населению Департамента здравоохранения Андрей Тяжельников.



13 апреля 2017 года 10:05 Главный врач поликлиники № 68 Наталья Кузенкова (справа) и медсестра Татьяна Мещерина утверждают, что специалисты, работающие с тяжелобольными пожилыми пациентами, должны пройти специальное обучение

ширится. При этом пациенты должны быть в состоянии самостоятельно добраться до поликлиники. Важно отметить, что пациентам не нужно совершать никаких действий, чтобы войти

креплено до 500 человек. Эффект от нововведения превзошел ожидания специалистов: значительно сократилось количество вызовов врача на дом, пожилые граждане стали реже посещать поликлиники.

94 процента участников пилотного проекта остались полностью довольны качеством медицинского обслуживания. Результаты пилотной программы доказали ее состоятельность и свидетельствуют о том, что ее действие необходимо распространить на все столичные поликлиники, — отметила председатель комиссии Мосгордумы по здравоохранению и охране общественного здоровья Людмила Стебенкова.

Сами медики от новой формы общения только выигрывают. Врачи, принявшие участие в программе, получают стимулирующие выплаты от правительства Москвы в размере

20 тысяч рублей. Не остались без внимания и медсестры — они получают доплату в 10 тысяч рублей.

— Пожилые люди, страдающие хроническими заболеваниями, как правило, отнимают много времени у медработников. Благодаря появлению специальных врачей для сложных пациентов удалось значительно разгрузить рядовых врачей, — пояснил Андрей Тяжельников. В этом заключается главный плюс проекта — во время первичного приема врач может уделить пожилому пациенту небывалые ранее 40 минут, а во время вторичного — порядка 20 минут. Отметим, что ранее идею оказания особой медицинской помощи отдельной категории больных — тем, кто страдает тремя и более хроническими заболеваниями, — поддержали участники проекта электронных референдумов «Активный гражданин».

АЛЕКСЕЙ ХРОПУН, РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ МОСКВЫ

## Комментарии

АЛЕКСЕЙ ХРОПУН  
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ МОСКВЫ

Сегодня можно уверенно говорить о том, что возможность получить первичную и консультативную медицинскую помощь по новой схеме появится у всех пациентов пенсионного возраста, страдающих хроническими заболеваниями. В сентябре к работе приступили 189 врачей, оказывающих помощь таким больным. Каждую неделю количество пациентов, включенных в эту программу, увеличивается на 6–8 тысяч человек. Только за сентябрь их стало почти на 30 тысяч больше. При этом за полгода, прошедшие с начала реализации программы, врачи осуществили более 270 тысяч приемов. Такой подход оказался очень эффективным. Во-первых, значительно снизилась нагрузка на участковых терапевтов. Во-вторых, уменьшилось количество экстренных госпитализаций и вызовов скорой помощи.

ЛЕОНИД ПЕЧАТНИКОВ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ  
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ  
ПО ВОПРОСАМ СОЦИАЛЬНОГО  
РАЗВИТИЯ

На совещании экспертной группы Всемирной организации здравоохранения Москву признали лидером по темпам прироста показателя ожидаемой продолжительности жизни. По итогам 2016 года мы перешагнули рубеж в 77 лет и, думаю, в скором времени дойдем до 78 лет. Никогда еще москвичи не жили так долго. Важно понимать, что по мере старения человек накапливает заболевания. В этом состоянии подход к нему должен быть максимально внимательным и индивидуальным. Поэтому мы приняли решение выделить группы больных, страдающих несколькими заболеваниями одновременно, и прикрепить их к самым опытным терапевтам. При этом прикрепленный контингент не превышает 500 человек, тогда как у участкового, как правило, речь идет о 1500–2000 пациентов.

## В проекте участвуют порядка 800 работников медицины

в программу — все списки формируются на основании данных Единой медицинской информационно-аналитической системы и амбулаторных карт. Работники поликлиники сами сообщают составу на учете больному, что он может присоединиться к проекту. В дальнейшем планируется, что за каждым специально выделенным врачом будет за-

креплено до 500 человек. Эффект от нововведения превзошел ожидания специалистов: значительно сократилось количество вызовов врача на дом, пожилые граждане стали реже посещать поликлиники.

## Черный дым «Синдики»

Такой хороший, светлый-осенний день случился в воскресенье. И был омрачен страшным пожаром, который произошел на строительном рынке «Синдика». Рынок расположен на 65-м км МКАД, напротив Строгина. Соцсети и хроника информационных новостей мгновенно заполнились апокалиптическими кадрами: черный, плотный дым до неба валил столбом. Это не просто опасно: это страшно. По-настоящему страшно. К торговому центру стянули 25 пожарных расчетов, два вертолета КА-32 с водосливными устройствами.

Только к 10 вечера пожар пошел на убыль, но открытый огонь был ликвидирован только под утро понедельника. Слава богу — но каковы последствия... Продукты горения в атмосфере, гарь от лакокрасочных изделий — все это высокотоксично.



ЕКАТЕРИНА РОЩИНА  
ОБЗОРЩИЦА

ГОРЯЧАЯ ТЕМА

Следствие будет еще разбираться: что именно произошло, может быть, поджог «конкурентов» («Синдика» считалась более «дешевым» строительным рынком, чем специализированные магазины). Может быть, случайность. Но лично я не верю в такую вот «случайность». Это уже не первый пожар на «Синдике», но первый — такой масштабный. Рынок после катастрофы восстановлению вряд ли подлежит.

Пока подтверждена гибель только одного человека. Да, я понимаю что даже гибель одного человека — это страшная трагедия. Но представьте, сколько жертв могло бы быть. Сложенная работа эмчесовцев, некоторым из которых, кстати, стало плохо — наглотались гари. Кареты скорой помощи, дежурившие возле места пожара. Эвакуация с территории торгового комплекса более 3 тысяч человек. Площадь пожара — 55 тысяч квадратных метров. И — отравленная атмосфера целого северного Подмосковья. А ведь был выходной, и многие провели его на улице. Астматики, пожилые люди, дети... А живность! А материальный урон предпринимателей! Я не следователь, просто опыт показывает, что таких случайностей не бывает. Зато бывают интересы вполне конкретных людей, готовых устранить конкурента любыми средствами. Какой круг ада будет ждать их там, за чертой земной жизни? Сейчас они об этом не задумываются. К сожалению.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

## Здания украсили экограффити

Вчера три рисунка-граффити украсили жилые дома в центре Москвы. Темой для настенной живописи стал Год экологии в России. Проект поддержал столичный Департамент природопользования и охраны окружающей среды.

Художники рисовали стену здания на улице Новослободской — там появилось 20-метровое изображение молодой пары на велосипеде. Еще два эскиза нанесли на жилой дом в Казарменном переулке в Басманном районе и трансформаторную будку на Болотной набережной. Общая площадь трех граффити — более 400 квадратных метров.

— Главная задача уличных картин — привлечь внимание столичной молодежи к вопросам экологии, привить ей любовь и бережное отношение к природе нашей страны, — отметил руководитель Департамента природопользования и охраны окружающей среды Антон Кульбачевский.

Художники нанесли изображения натуральными красками — они абсолютно безопасны для окружающей среды и устойчивы к влаге. Кстати, жители столицы смогут принять участие в конкурсе на лучшую фотографию на фоне уличной экоживописи, который в ближайшее время стартует в социальных сетях. Победителя определит специальная жюри.

ПОЛИНА ЕРМИЛОВА  
p.ermilova@vnr.ru

## Рисунки Густава Климта спорят с границами дозволенного

Сегодня в Государственном музее изобразительного искусства имени Пушкина открывается выставка работ крупнейших представителей австрийского искусства начала XX века Густава Климта и Эгона Шиле.

Всего в рамках первой масштабной выставки будет показано около сотни рисунков из собрания музея столицы Австрии — Вены: 47 работ Густава Климта и 49 — Эгона Шиле. Эти работы относятся к разным периодам творчества художников и представляют очень разные типы рисунка — этюды фигур, связанные с известными живопис-

ными работами художников, портреты, самостоятельные этюды обнаженной женской натуры. Климт и Шиле использовали традиционные графические техники — черный мел, графитный карандаш, акварель, а также гуашь. — Чтобы оценить графическую прелесть и мощную энергетику этих произведений, их надо увидеть своими глазами: репродукции в книгах и в интернете не передают и малой доли художественных качеств, присущих рисункам этих великих австрийских мастеров. Экспозиция в залах Государственного изобразительного музея имени Пушкина предоставит нам редкую возможность глубже понять эволюцию творчества обоих мастеров, художественный метод и неповторимый эстетический мир каждого из них, — поделился мнением Виталий Мишин, куратор выставки.

ЕКАТЕРИНА ЯСАКОВА  
e.yasakova@vnr.ru



Вчера 14:29 Президент музея Ирина Антонова (слева), кураторы проекта Кристоф Мещер (в центре) и Виталий Мишин (справа) на презентации выставки Густава Климта и Эгона Шиле



ГОРОДСКИЕ  
НОВОСТИ

С ЕВГЕНИЕМ СТОГОВОЙ

## Аэропорт предлагает приобрести единый транспортный билет

Вчера в аэропорту «Шереметьево» установили аппарат для продажи билетов и пополнения баланса карт на городской общественный транспорт столицы. Автомат расположен на остановке рядом с терминалом D. Работать он будет круглосуточно. Иностранцы смогут воспользоваться англоязычным интерфейсом. Всего для жителей города теперь доступны 120 автоматов вблизи станций метрополитена, торговых центров, университетов и наземных остановок. Кстати, дополнительные автоматы по продаже билетов вчера установили на станции метро «Улица 1905 года».

## Сильный ветер сделал погоду «потенциально опасной»

На сегодня Гидрометцентр России объявил в столице «желтый» уровень погодной опасности. Причина — сильный, порывистый ветер. По прогнозам синоптиков, 10 октября в Москве пройдут небольшие дожди, порывы ветра при этом составят 15 метров в секунду. Ожидаемая температура днем — 8–10 градусов выше нуля.

Как предупреждает Гидрометцентр, дожди, ветер и прохлада останутся в городе до конца недели. В пятницу и субботу столбики термометра опустятся до +4–8 градусов. Обусловлено это влиянием западных циклонов.

## Туроператоры призывают жестко контролировать авиакомпании

Вчера столичные туроператоры поддержали идею ужесточить проверки авиакомпаний после ситуации с «ВИМ-Авиа». — Мы как партнеры авиаперевозчиков, как те, кто в конечном итоге отвечает перед пассажирами и занимается решением проблем, приветствуем любые проверки, хоть каждую неделю, — сообщила исполнительный директор Ассоциации туроператоров Майя Ломидзе. — Вопрос — в результате. Кроме того, Ломидзе предупредила, что открытие Египта для российских туристов приведет к транспортному коллапсу в летний сезон будущего года.

## Количество лицензий на алкоголь существенно увеличилось

Вчера государственное бюджетное учреждение «Аналитический центр» обнародовало информацию по количеству выданных и продленных лицензий на продажу алкоголя в период с января по сентябрь текущего года. По данным экспертов, показатель по Москве увеличился на 35,7 процента в сравнении с предыдущим годом. Общее количество выданных лицензий составило 2672 документа.

При этом правоохранительные органы столицы продолжают бороться с производством и реализацией контрафактной алкогольной продукции.

ЦИФРА

191 671

москвич-льготник с начала года воспользовался электронными социальными сертификатами в магазинах. На эти цели столичным правительством было выделено 449,8 миллиона рублей.

## Экскурсии разнообразят отдых

Вчера на сайте мэра Москвы появилось сообщение о том, что с 28 октября по 12 ноября гиды Московского дома национальностей и «Москвы-Сити» проведут для детей девять познавательных прогулок по центральному району города. Школьникам расскажут о подвиге Кузмы Минина и Дмитрия Пожарского, покажут, где жил Наполеон Бонапарт, а также вспомнят о том, как столица пережила Октябрьскую революцию 1917 года.

Цикл экскурсий получил название «Москваторская». Планируется, что маршрут пройдет по Мясницкой улице и Покровке, по Варварке и Ильинке, Васильевскому спуску и Манежной площади. — Все темы наших экскурсий могут быть знакомы школьникам по урокам истории. В любом случае для ребят это страницы учебников и пособий. Мы же хотим показать, что память о тех временах жива не только в книгах, но и на улицах города, в котором они живут сегодня, — рассказал директор Московского дома национальностей Владимир Тарасов. В октябре Московский дом национальностей планирует провести три познавательные прогулки по центру столицы, а в ноябре — шесть.

Помимо этого свою образовательную программу подготовил и музей на смотровой площадке «Москвы-Сити». Он расположен на 56-м этаже комплекса «Империал». Там с 30 октября по 3 ноября про-

ведут пять бесплатных экскурсий. Они носят название «Москва высотная».

Школьникам расскажут о высоте и небоскребах в архитектуре столицы и выведут на площадку — посмотреть на город с высоты 215 метров. Ребята смогут разглядеть солнечные батареи на здании Президиума Российской академии наук — те, которые в народе прозвали «золотыми мозгами». Также в новом ракурсе школьники смогут любоваться на храм Христа Спасителя, две сталинские высотки — здание Московского государственного университета им. Ломоносова и Министратва иностранных дел — и узнать, как эти здания строились.

Стоит отметить, что на бесплатные программы нужно записываться заранее. Сделать это можно на сайтах Московского дома национальностей и музея «Москва-Сити». В одну группу смогут войти около 30 человек.

Помимо познавательных экскурсий во время осенних каникул московским школьникам будет доступно бесплатное посещение 90 городских музеев. Ребята смогут побывать там в удобное время с друзьями или родственниками. Бесплатный проход обеспечивает социальная карта, а также карта или браслет «Москвенок». Кроме того, в период каникул учителя столичных школ смогут провести в городских музеях внеклассные занятия.

ПАВЕЛ ЕФИМОВ  
p.efimov@vnr.ru

# Чистый воздух продлевает срок годности продуктов



Вчера 15:50 Владислав Уваров, участник выставки «Агропродмаш-2017», проходящей на этой неделе в «Экспоцентре», демонстрирует новую разработку — высокотехнологичную линию по розливу и упаковке напитков

## промзона

Вчера в «Экспоцентре» открылась XXII выставка «Оборудование, технологии и сырье для пищевой промышленности». Оценить новинки отправилась корреспондент «ВМ».

Вакуумные контейнеры для переработки пищи, оборудование для очистки сточных вод, дистилляторы из уникальных материалов — все эти технологические новинки призваны так или иначе улучшить качество пищевой продукции, поступающей на прилавки московских магазинов. Свои последние разработки

на выставке представляют 802 компании, 530 из которых — российские. И каждый разработчик предлагает новые решения по скорейшему устранению существующих в отрасли проблем.

— Сегодня очевидно, что применение пищевых добавок, ароматизаторов и вспомогательных технологических средств является одним из важнейших направлений современного производства пищевых продуктов, — утверждает почетный президент Союза пищевых ингредиентов, доктор технических наук Алексей Нечаев. — Однако необходимо особое внимание обращать на вопросы их качества и безопасности. Поэтому и производителям, и потребителям следует ознакомиться с современными технологическими решениями по применению пищевых добавок. Главная причина использования вспомогательных компонентов при производстве продуктов питания — необходимость продлить срок их годности. Это актуально и с коммерческой точки зрения,

и с позиции транспортировки готового продукта. Большинство производителей применяют лишь старые, уже проверенные временем методы. Среди них — ужесточение санитарных мероприятий, использование консервантов, внедрение новых и модернизация привывчных видов упаковок и уменьшение температуры в цехе.

— В большинстве случаев эти приемы невероятно энергозатратны и увеличивают себестоимость товара, — считает эксперт по обеззараживанию воздуха, менеджер по развитию бизнеса одной из ведущих научно-производственных фирм Сергей Синяев. — Мы предлагаем новый путь — обеззараживание воздуха. Его применение наиболее выгодно в комплексе с привычными мероприятиями. Доказано, что эта технология увеличивает срок годности молочной продукции на 25 процентов, а мяса — и вовсе в два раза. Рано или поздно к использованию обеззараживания воздуха придут все крупные предприятия.

Новинки проникают и в сферу подготовки самих продуктов. Так, существенной доработке подвергается техника по чистке и нарезке овощей. Здесь главные требования — надежность и долговечность. Ведь когда за сутки через аппарат проходит десятки тонн пищевой продукции, оборудование работает на износ.

— В последних разработках мы применяем нержавеющую сталь с шероховатой поверхностью, — рассказывает коммерческий директор компании по комплексным решениям для агробизнеса Роман Нуриев. — Этот материал более износоустойчив. К тому же особое внимание уделяется строению оборудования. Ведь его необходимо держать в рабочем состоянии, легко и оперативно мыть. В противном случае потребитель будет получать испорченный продукт, что противоречит нашим профессиональным принципам. Выставка «Агропродмаш-2017» продлится в «Экспоцентре» до 13 октября.

ЕВГЕНИЯ СТОГОВА  
e.stogova@vm.ru

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

АЛЕКСАНДР ТКАЧЕВ  
МИНИСТР СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РФ

Наш Агропромышленный комплекс находится на подъеме. Мы научились собирать высокие урожаи, производить необходимое количество мяса, молока и овощей. Теперь перед нами стоит задача налаживания процесса переработки получаемого сырья и производства конечного готового продукта. Это особенно актуально и востребовано.

ВЛАДИМИР КАШИН  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ГОСУДМУ  
ПО АГРАРНЫМ ВОПРОСАМ  
Выпуск конкурентоспособной российской продукции возможен при наличии передовых технологий и оборудования, при обеспечении высочайшего уровня производственной санитарии и при контроле качества. Объединяя на одной площадке производителей оборудования и переработчиков сельхозпродукции, выставка способствует развитию рынка пищевой и перерабатывающей промышленности.

# Архитектурные решения помогают учить по-новому

За этот год в столице построено семь школ, об этом рассказал вчера руководитель Департамента градостроительной политики Москвы Сергей Левкин. То, какой должна быть школа будущего и какие архитектурные особенности в ней будут, обсудили эксперты в эфире сетевого вещания «ВМ».

По словам профессора кафедры «Архитектура жилых зданий» Московского архитектурного института Алексея Воронцова, технологические задания к строительству школ сильно поменялись за последние несколько лет.

— Если раньше была только одна система обучения — фронтальная, то сейчас их уже три: фронтальная, групповая и смешанная, — рассказал Воронцов.

Новые требования под стремительно меняющиеся образовательные технологии и методики были утверждены правительством страны еще в 2015 году. Это так называемый проект «Школа 2025», рассчитанный до 2025 года, который включает в себя и создание комфортабельных школ, и обеспечение однодневного режима обучения. Новые требования диктуют и правила для архитекторов. Потребности у школьников ведь тоже изменились, и теперь им необходимо больше пространства для творчества и самореализации. Так, эксперты отмечают, что в старых школах были узкие коридоры, а в новых — просторные и широкие. В них и на диване отдохнуть можно, и в настольный теннис поиграть.

— И эти требования влияют прежде всего на размер класса, — говорит Воронцов. Так, если ребенок учится по фронтальной системе, то на него приходится 2,5 метра, по групповой — 3,5 метра. Одним из примеров стала самая большая школа в России на 2100 мест, которую открыли в этом году в Некрасовке. Большие пространства, свет-

лые помещения, благоустроенные школьные площадки — все это должно сделать учебу еще более комфортной.

По новым стандартам строятся и другие новые школы Москвы. И если их легко привести под современные требования, то внести изменения в старые школы гораздо сложнее.

— Внутренняя структура этих зданий построена на системе несущих панелей, и сделать перепланировку практически невозможно, — рассказывает руководитель архитектурной мастерской Научно-исследовательского института проектирования Татьяна Пятницкая. — Именно поэтому классы в таких школах небольшие, и рассчитаны они были по старым нормам — 1,4 метра на учащегося.

Логутова. — Мы же предлагаем в рамках планового ремонта трансформировать среду и приблизить ее к современной системе образования.

Выходя из обычной школы, дети видят совершенно другой дизайн вокруг себя. А возвращаясь в нее обратно, они попадают в прошлый век, считает Логутова.

— И это влияет на мотивацию идти в школу, — добавляет она.

Более того, старая школа не может научить тем навыкам, которые востребованы сейчас.

— Можно учиться также хорошо, как ваша бабушка, но трудоустроиться будет не она, а ваши дети, — уверена Логутова.

Задачу по отказу от учебы во вторую и третью смены предложил член Союза московских архитекторов Виталий Крюков. По его словам, необходимы новые архитектурные решения, и это могут быть тоже типовые проекты, которые будут легко подстраиваться под нужды конкретной школы.

— Такой подход, на мой взгляд, позволит строить новые школы быстро, потому что уже будет заложена основа проекта, качественно, потому что система будет отработана, и с учетом индивидуальных особенностей места, где появится это здание, — считает Крюков. Какими будут новые школы, решат эксперты. Но мнение учителей, родителей и школьников тоже спросит. Ведь не архитекторам потом в ней преподавать и учиться, а педагогам и детям, для которых школа должна стать вторым домом.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА  
m.shevtsova@vm.ru



## Ученикам необходимы большие классы для творчества и самореализации

По мнению Пятницкой, если использовать эти типовые проекты строительства для новых зданий, то количество учащихся должно быть уменьшено. Но суть проекта «Школа 2025» в том, чтобы все дети учились в первую смену. Таким образом, этот вариант решения проблемы маловероятен. Расширить пространство для детей в старых зданиях нельзя, но улучшить его — возможно.

— Обычно школьный завхоз перед летним ремонтом определяет критические места, и их за лето устраняют, — рассказала замруководителя Школы дизайна НИУ ВШЭ Наталья

мой взгляд, позволит строить новые школы быстро, потому что уже будет заложена основа проекта, качественно, потому что система будет отработана, и с учетом индивидуальных особенностей места, где появится это здание, — считает Крюков.

Какими будут новые школы, решат эксперты. Но мнение учителей, родителей и школьников тоже спросит. Ведь не архитекторам потом в ней преподавать и учиться, а педагогам и детям, для которых школа должна стать вторым домом.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА  
m.shevtsova@vm.ru



27 августа 14:38 Сестры-одинадцатилетние Дарья (слева) и Мария Евдокимовы демонстрируют интерактивную доску, которой ученики пользуются на уроках в школе № 1247

# Безопасность хромает

Зачастую в последнее время в ленты новостей Парк Горького. Причем новости приходят отнюдь не радостные. В этот раз там случилось очередное ЧП — белорусский студент прост так убит 12 птиц, относящихся к семейству фазановых.

Парк Горького — огромная территория с множеством видов активностей. Она любима разными поколениями москвичей, о чем красноречиво говорит статистика — число посетителей перевалило за 10 миллионов человек. В связи с чем не могу не задать вопрос: а как на счет безопасности территории, площадь которой превышает 219 гектаров? Посетители одного из крупнейших парков — культурные, образованные люди, которые ходят туда исключительно отдохнуть, заниматься спортом, дышать свежим воздухом, знакомиться с новыми трендами в культуре. Однако же статистически можно предположить, что не все из этих миллионов посетителей прогулочную зону с мирными целями. Да и последние происшествия красноречиво говорят об этом. Так почему бы не уделить безопасности особое внимание? Не нанять надежные охранные предприятия, не усилить патрули полиции? Ведь совершаются порой уголовные преступления, а не невинные шалости. Думается, если бы мерам безопасности уделялось более серьезное внимание, то драку, в ходе которой в августе был убит блогер из Санкт-Петербурга, можно было бы предотвратить и спасти человеку жизнь. Вопрос актуален еще и в контексте того, что Парк Горького — яркий образец западных стандартов в проектировании городского общественного пространства. И это, безусловно, так. Тут можно и на газонах отдыхать, и есть различные зоны отдыха на любой вкус. Вот только в знаменитом Центральном парке Нью-Йорка, например, создан специальный отдел полиции для поддержания порядка, и уровень преступности там самый низкий в городе. Там строго — не забалуешь. Конечно, можно возразить — полицейских не хватает-де и преступления расследовать, какое тут патрулирование, каких парков? На безопасности вообще-то не принято экономить. Мы же стремимся, в конце концов, к правому государству, а соблюдение наших прав и свобод нужно обеспечивать.



актуально

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

# Конкурс чтецов Корана собрал три десятка стран-участников

В минувшие выходные столица 18-й раз стала хозяйкой Международного конкурса чтецов Корана.

В этом году он собрал участников из 32 стран мира. Они соревновались в искусстве «Тияльа» — чтении Священного Писания нараспев.

— Уровень мероприятия растет год от года, и конкурс становится более авторитетным и известным не только в нашей стране, но и во всем мире. Особый интерес в этом году к конкурсу проявил король Бахрейна Хамад ибн Иса Аль Халифа. Он подчеркнул, что между нашими странами растет не только экономическое, но и культурное сотрудничество, — рассказал заме-

ститель председателя Совета муфтиев России по международным делам Рушан-хазрат Аббясов.

Организаторы предусмотрели интересную программу для гостей конкурса. В фойе концертного зала можно было попробовать халяльные продукты, косметику и лекарственные снадобья. Самых маленьких гостей ждал аквагрим, к которому сразу выстроилась очередь.

В финальную часть конкурса вышли пять чтецов, или по-арабски — хафизов. Победителем в этот раз стал гость столицы из Ирана Лаал Аваль Амир. Заоражающее слух искусство чтения Корана привлекло внимание не только мусульман. В зале было не-

мало москвичей, не относящих себя к последователям пророка Мухаммада. Истинная красота не имеет религии и, как прежде, понятна каждому.

ГЕННАДИЙ ОКОРОКОВ  
g.okorokov@vm.ru

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

РАВИЛЬ ГАЙНУДИН  
ГЛАВА СОВЕТА МУФТИЕВ РОССИИ

В этот раз конкурс чтецов Корана был посвящен Году экологии в России. Были выбраны аята, в которых говорится о мироздании и красоте мира, созданного Всевышним. Мы искренне надеемся, что он послужит делу объединения мусульман.



8 октября 15:21 Чтец из Бахрейна Мохамед Самир Мохамед Маджахид на сцене «Крокус Сити Холл»

# Бывший замминистра получил полтора года колонии

Вчера в Дорогомиловском районном суде столицы огласили приговор бывшему заместителю министра культуры России Григорию Пирумову.

Государственное обвинение затребовало для бывшего чиновника пять лет колонии общего режима и штрафа — один миллион рублей. Кроме Пирумова, на скамье подсудимых еще семь человек, их прокурор просил осудить условно. Как уже доказано, эта группа во главе с Пирумовым при заключении контрактов на реставрацию нескольких памятников архитектуры и культуры нанесла ущерб государству на сумму более ста миллионов рублей. Казенные деньги похищали при реставрации Новодевичьего монастыря в Москве, Музея космонавтики в Калуге, Изборской крепости и многих других. В уголовном деле есть стопроцентные доказательства вины обвиняемых. Кроме того, в материалах дела содержатся достоверные сведения о хищении денежных средств при реставрации музейных комплексов

в Калининградской и Тамбовской областях. Предварительное расследование, в том числе и судебный процесс, проходили в особом порядке.

— Это означает, что обвиняемые полностью признали свою вину, согласны с предъявленным обвинением и готовы пойти на удовлетворение судебного производства, — объясняет ветеран МВД, майор юстиции в отставке Андрей Фролов. — То есть злоумышленники не спорили с доказательствами, которые есть в уголовном деле, а также согласились на то, что в суде придет ни один свидетель. А по уголовному делу свидетелей было довольно много. Это экономит большое количество времени, и приговор выносится быстрее. На практике, когда начинают вызывать всех свидетелей, процесс может затянуться на несколько месяцев. Но и законодательство официально сделало полагать для обвиняемых, которые согласились на особый порядок. Задержанные не могут получить срок более двух третей от максимального наказания по предъявляемой статье.

Поддержать бывшего высокопоставленного чиновника в зале суда все-таки пришел его близкий друг, ректор Славяно-греко-латинской академии Сергей Храменшин, который сказал, что бывший замминистра «раскался и уже понес наказание, пребывая в суровых условиях изолятора «Лефортово».

— Свою вину Пирумов полностью признал, — отметил адвокат экс-замминистра культуры Федор Куприянов, — в связи с чем просил учесть при вынесении приговора. В своем последнем слове Григорий Пирумов раскался в содеянном и просил о снисхождении. Его услышали. Дорогомиловский районный суд приговорил главного фигуранта «дела реставраторов» к полтора годам заключения в колонии общего режима. Но тут же стало понятно: отбывать его реально Пирумов не будет. После оглашения приговора он был освобожден прямо из зала суда, потому что фактически уже отсидел свой срок в СИЗО.

АНДРЕЙ ОБЪЕДКОВ  
a.obedkov@vm.ru

Сегодня на странице «Тенденции и прогнозы» корреспонденты «ВМ» выяснили, как будут меняться в ближайшем будущем стоимость квадратных метров в Москве и ставки ипотечных кредитов. Также экономист объяснил, почему простым потребителям банковских продуктов не стоит бояться санации финансовых организаций Центробанком страны, а эксперт по безопасности проанализировал снижение в мегаполисе уровня преступности.



**100**

дорог и 30 тоннелей, эстакад и мостов намерены построить в столице 2018 году. Данные об этом привел глава Департамента строительства Андрей Бочкарев.

**50**

тысяч заявлений на регистрацию прав объектов недвижимости в электронной форме было подано в столичный Росреестр в течение восьми месяцев этого года.

**100**

тысяч пассажиров ежедневно пользуются обновленной маршрутной сетью в районе Строгино. За два месяца с момента запуска ею воспользовались 4,5 миллиона человек.

**63**

тысячи номеров — таков общий номерной фонд более одной тысячи московских гостиниц. В среднем туристы проводят в столице три-четыре дня.

прогнозы

# Столичное жилье продолжит дешеветь

недвижимость

**Министр строительства РФ Михаил Мензья заявил, что в России наблюдается рост стоимости квадратного метра жилья. Корреспондент «ВМ» выяснял, как обстоит ситуация в Москве.**

По словам эксперта рынка недвижимости Олега Репченко, на сегодняшний день тренды относительно жилья в Москве и по стране в целом расходятся. Это связано в первую очередь с тем, что в регионах стоимость квадратных метров не была так сильно завышена, как в столице. Поэтому в субъектах страны этот рынок может начать расти.

— В российской столице цены на недвижимость значительно выше, нежели по России в целом. И по ряду макроэкономических критериев стоимость московских квартир продолжает оставаться завышенной, — сказал корреспонденту «ВМ» Репченко. — Более того, у нас продолжают расти объемы строительства и объемы предложения. Поэтому в ближайшие два-три года квартиры в Москве будут стоить дешевле.

Он отметил, что ипотека, конечно, спрос стимулирует, кроме того, за последние полгода ставки по этим кредитам существенно снизились. Однако роста цен это не вызвало, потому что большинство покупателей все равно очень ограничены в своих финансовых возможностях относительно приобретения жилья.

— За последнее время очень существенно подорожали продукты, услуги. Кроме того, есть немало людей, которым необходима квартира, но они при любой ставке по ипотеке не смогут ее купить, потому что все их расходы связаны с, грубо говоря, сегодняшним днем, — рассказал эксперт.



25 августа 11:40 Риелтор Юлия Пермякова показывает потенциальным жильцам сдающуюся в аренду квартиру на Цветном бульваре

Независимый эксперт рынка недвижимости Андрей Бекетов утверждает, что предпосылки к росту стоимости квадратного метра жилья нет —

рассчитывать на это не приходится. В ближайшие пару лет ни о каком повышении стоимости столичных квартир и говорить не стоит — перспектив для этого нет.

Бекетов заявляет, что цены на жилье напрямую зависят от доходов граждан, которые пока тенденций к росту не демонстрируют.

— За последние годы платежеспособность не изменилась. И какой смысл в этой ситуации поднимать цены на квартиры, которые и так мало кто покупает? — говорит Бекетов.

Но в Москве размер дохода отмечается, что на сегодняшний день в Москве сложилась очень выгодная для приобретения жилья ситуация.

— Если покупатель нашел квартиру, которая его устраивает, нужно торговаться. Если удастся получить хорошую скидку, то лучше не ждать дальнейшего снижения цены. В противном случае можно прождать несколько лет, когда стоимость снизится до такого уровня, как сейчас, но с дисконтом, — рекомендует Репченко.

В то же время он предостерегает от покупки жилья с инвестиционными целями — сейчас не самый хороший вариант вложения денег.

— Лучше всего выбирать недвижимость до тех пор, пока не найдется подходящий именно вам вариант. И не стоит опасаться подорожаний — в ближайшие годы этого не произойдет, — заключил Олег Репченко.

АННА МОСКОВНИНА edit@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

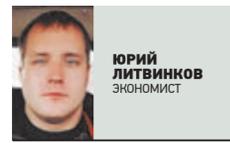
НАРЕК АВАКЯН экономист

В настоящее время можно говорить о том, что стоимость квадратного метра жилья в российской столице достигла минимума. Спрос на него тоже не очень активный ввиду сниженной покупательной способности граждан. Соответственно, можно говорить о том, что рентабельность строительного бизнеса сокращается, падает предложение на рынке, что влияет на число игроков в этой сфере. Существуют риски того, что строительная отрасль может сократить, а это может привести к уменьшению предложения и, как следствие, некоторому повышению цен на недвижимость, в том числе и в российской столице.

тенденции

## Санация поможет выйти из кризиса

Безусловно, необходимость в проведении процедуры санации сразу нескольких банков — это проблема, выйти из этого состояния не так-то просто, но возможно. Санацией называется комплекс мер по финансовому оздоровлению предприятия, применяемый для предотвращения его банкротства. В случае санации кредитного учреждения предпринято-должнику выделяются финансовые средства, с помощью которых организация может восстановить платежеспособность, осуществить выплаты по своим обязательствам. Проблема в том, что все меры, направленные на поддержание банковской системы, принимаются слишком поздно, когда кредитная организация уже неспособна. При санации Агентство по страхованию вкладов может либо найти инвесторов для проблемного банка, либо помочь собствен-



ЮРИЙ ЛИТВИНОВ ЭКОНОМИСТ

ЭКОНОМИКА

Процедура проводится для значимых для экономики страны или какого-либо конкретного региона банков. Санирование выгодно и физическим, и юридическим лицам, находящимся на обслуживании в банке. Физические лица получают возможность сохранить свои сбережения в полном объеме, тогда как при банкротстве им выплачивается сумма в размере до 1,4 миллиона рублей. Несмотря на то что санация — не слишком позитивный момент для нашей экономики, у нее есть определенные плюсы. Одним из основных преимуществ этой процедуры является то, что банки получают возможность полностью реабилитироваться, решить свои проблемы, связанные с низкой платежеспособностью, а также стабилизировать привычный ритм своей работы. Клиенты банка, в особенности вкладчики, в результате санации могут продолжать получать свои депозиты, а банк может позволить себе не менять кадровую политику, то есть не сокращать персонал. Не стоит слишком сильно переживать, если ваш банк оказался в сложной ситуации. Во-первых, если было принято решение провести такую процедуру, то кредитное учреждение уж точно не станет банкротом в ближайшем будущем. Поэтому не стоит паниковать и тут же отказываться от услуг банка, если ему предстоит пройти процедуру санации. Чаще всего операция санирования проходит успешно, и ситуация стабилизируется. С деньгами вкладчиков ничего не случится, после санации снять их можно будет в любое удобное время. Многие экономисты относятся к санации положительно, так как это наиболее эффективный и надежный способ спасти учреждение от банкротства и вывести его из состояния кризиса.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

коротко

**Получат свою долю**  
В Госдуме внесли законопроект о распределении между россиянами части доходов бюджета от платежей, поступивших от добычи полезных ископаемых. Проект в первую очередь нацелен на официально работающих россиян и пенсионеров. Согласно предложению депутатов, за первый финансовый год уполномоченные органы должны будут распределить 20 процентов доходов федерального бюджета от платежей, поступивших в связи с добычей полезных ископаемых от пользователей недр. В эту сумму войдут также налоги и сборы. Если законопроект будет принят своевременно, в 2018 году каждый из россиян сможет получить около десяти тысяч рублей.

**Старые лифты отправят на пенсию**  
До конца года в столице будут заменены все лифты старше 25 лет. По данным производителей, четверть века — предельный возраст для подъемника, более «возрастной» лифт может представлять опасность для пассажиров. За оставшиеся до января 2018 года месяцы в Москве планируется установить более пяти тысяч новых подъемных механизмов. Масштабная кампания по реконструкции и замене лифтов началась в столице в 2011 году. За это время было обновлено более 29 тысяч лифтов.

### Рост цен на жилье зависит от покупательной способности граждан

покупательная способность граждан не повышается, соответственно, и причин к подорожанию квартир нет. — В Москве жилье в цене точно не растет, — заключил эксперт. — И в ближайшее время

## Ставка по ипотеке может снизиться

Минэкономразвития РФ прогнозирует, что в связи с произошедшим снижением ставок по ипотеке к концу года увеличатся объемы ипотечного кредитования. Хотя, как полагают многие эксперты, для значительных изменений необходима экономическая стабильность и рост зарплат населения.

Глава Минэкономразвития РФ Максим Орешкин на встрече с президентом страны Владимиром Путиным сообщил, что к концу года объемы ипотечного кредитования вырастут, а ставка по ипотеке опустится ниже 10 процентов.

— Последняя ставка — 11 процентов, — подчеркнул глава ведомства. — За последний месяц отмечено серьезное снижение ставок и Сбербанка, и другими крупными банками. Ставки опустились ниже 10 процентов. Это позволит увеличить объемы кредитования.

Впрочем, экономисты и специалисты рынка недвижимости не столь оптимистичны в своих оценках. Так, доктор экономических наук Михаил

Делягин уверен, что снижение ставки возможно, но это не сделает ипотечные квартиры более доступными. — Центробанк снижает ставку рефинансирования, а конкуренция за ипотечного клиента растет, — заявил экономист. — Так что банки могут пойти на снижение ставки. И такие изменения — реакция на снижение уровня реальных доходов населения. С этим мнением согласен и юрист Виталий Можаровский. Банки «находятся под прессингом ЦБ и общества защиты прав потребителей», от них требуют исключить из обязательных платежей страховку, что автоматически повышает ставку ипотеки.

— Раньше рынок подпитывали «инвестиционные» квартиры — жилье, приобретаемое на стадии котлована, которое потом сдавалось в аренду или продавалось с реальной разницей в стоимости до 35 процентов, — говорит Можаровский. — К тому же нецелесообразно рекламируют ипотеку под 7,5–9,5 процента, но здесь «речь о специальных объектах».

Например, те, которые контролируются банком. Это может быть дом или квартал. Банки в этой ситуации могут получить прибыль и по какой-то другой схеме. Эксперты сходятся во мнении, что недавним прогнозам Минэкономразвития экономического развития слишком уж доверять не стоит: для реального снижения ставок по ипотеке нужны макроэкономические причины, которых нет. Не так давно Национальное бюро кредитных историй озвучило размер среднего дохода российской семьи, «комфортного» для обслуживания ипотеки — это 69,5 тысячи рублей в месяц. А ведь еще недавно банки не одобряли кредит с месячным доходом менее 73,1 тысячи рублей. Такое снижение более чем на 3,5 тысячи рублей связано с уменьшением ставок по ипотеке и увеличением сроков кредитования.

Но в Москве размер дохода семьи, взявшей ипотеку, все равно в среднем остается выше, чем по стране. Для обеспечения нужд, куда входит и ипотека, семья должна

в совокупности зарабатывать 160 тысяч рублей в месяц. Московская область с суммой дохода 106 тысяч — на втором месте, далее — Санкт-Петербург, где заемщикам нужно иметь не менее 96,5 тысячи рублей в месяц.

Многие специалисты рынка полагают, что эффект от снижения ставки по ипотеке вместе с уменьшением первоначального взноса (с 20 до 15 процентов), недавно проведенного крупнейшими банками, может привести к росту числа желающих взять квартиру в кредит. Будет способствовать этому увеличение срока его выплаты до двадцати лет. В связи с этим доля первичного жилья на рынке недвижимости может вырасти до 20 процентов, вторичного — до 10 процентов. Но если эти щедрые предложения не будут подкреплены хотя бы сохранением доходов граждан на существующем уровне, интерес новых клиентов к ипотечным предложениям, отмеченный с начала снижения ставок, заметно снизится.

МИХАИЛ ВИНГРАДОВ edit@vm.ru

### Как менялись ставки рублевой ипотеки, %



## Преступность растет, но и раскрываемость тоже

Генеральная прокуратура обнародовала список самых криминальных регионов России, который возглавляет Москва.

По статистическим данным, в первом полугодии этого года в стране было совершено около одного миллиона преступлений. Из них в столице — 71 961, что почти на четверть меньше, чем в 2016-м. За столицей идет Московская область — там с начала года зафиксировано 43 668 преступлений. Замыкает тройку криминальных регионов Краснодарский край — в регионе совершено 33 492 правонарушения.

При этом столичные полицейские за шесть месяцев смогли раскрыть 23 222 преступления — почти треть от совер-

шенных. Большая раскрываемость — у подмосковных сыщиков, они сумели выйти на след злоумышленников по 26 256 преступлениям. Раскрываемость здесь — более 60 процентов. Не раскрыты в столице 42 280 преступлений, в Подмосковье — 13 719. — То, что в Москве совершается больше, чем где-либо преступлений, — вполне логично, — объясняет ветеран МВД, подполковник милиции в отставке Юрий Пашенко. — Во-первых, здесь официально проживают около 12 миллионов человек, в России больше нет такого огромного мегаполиса. Во-вторых, менее низкая раскрываемость связана с вполне объективными обстоятельствами: в Москве много транзитных пассажиров, и на железнодорожных вокзалах кар-

манники в толкучке пользуются этим. А в-третьих, большая часть преступлений, совершаемых в столице, — дело рук приезжих, которых сложнее поймать, если они не значатся в базах данных и ранее не были задержаны. Но, как утверждает ветеран МВД, несмотря на это, раскрываемость преступлений в Москве в последние годы увеличилась, поскольку на улицах города были установлены камеры наружного наблюдения. В том числе, они есть и на остановках общественного транспорта, в автобусах, троллейбусах, метро. Огромную роль играет и объем дактилоскопии, проводимой правоохранителями, помогающей в расследовании уголовных дел.

АНДРЕЙ ОБЪЕДКОВ a.obedkov@vm.ru



Сентябрь 2016 года 13:00 Учения столичной полиции на территории спорткомплекса «Лужники»

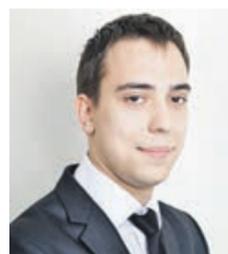
Сегодня в Москве пройдет конференция CyberCrimeCon 2017, посвященная кибербезопасности. Представители Интерпола, национальных полиций и научно-исследовательских групп со всего мира обсудят новые инструменты и тактику киберпреступников и поделится методами борьбы с ними. А на странице «Безопасность» вы узнаете, что представляют из себя нынешние хакеры, как обезопасить свой выход в интернет и почему мошенники уважают клонирование.

# Ловля на живца

## Хакерам помогают мягкие законы и наша безалаберность

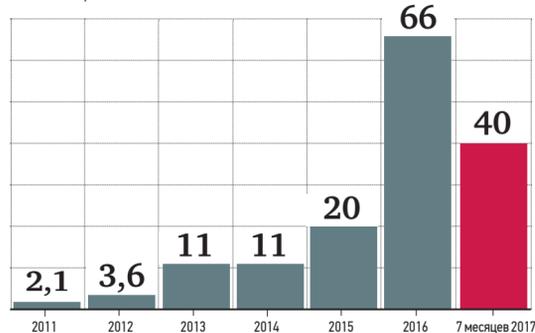
**проблема**

По прогнозам, в этом году ущерб мировой экономике от участвующих в кибератаках перелит за \$1 трлн, а через три года удвоится. Серьезный рост «цифровых» преступлений демонстрирует и Россия.

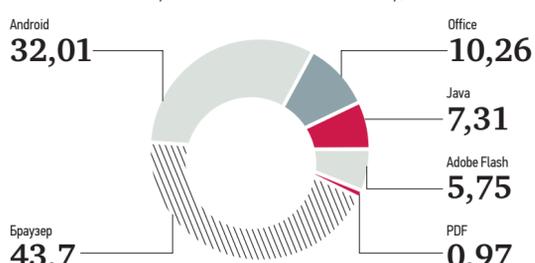


### Киберпреступность: цифры и факты

ЧИСЛО ПРЕСТУПЛЕНИЙ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОМПЬЮТЕРНЫХ И ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ТЫСЯЧ



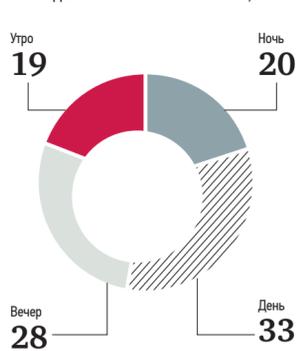
УЯЗВИМЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ЗЛОУМЫШЛЕННИКАМИ, %



СРЕДНЕЕ ЧИСЛО АТАК НА ВЕБ-ПРИЛОЖЕНИЯ В ДЕНЬ ПО ОТРАСЛЯМ (I КВАРТАЛ 2017)



РАСПРЕДЕЛЕНИЕ АТАК ПО ВРЕМЕНИ СУТОК, %



В БОЛЬШИНСТВЕ СЛУЧАЕВ АТАКИ ИСХОДЯТ ОТ IP-АДРЕСОВ, ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ПРОВАЙДЕРАМ СТРАН, %



**100** мошеннических сайтов, торгующих электронной продукцией известных брендов, создается ежемесячно

**10** новых поддельных мобильных приложений появляется каждый месяц

**171 000 000** профайлов пользователей ВКонтакте были скомпрометированы в 2016 году в результате взлома



**ИЛЬЯ САЧКОВ**  
СОПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ ПО КИБЕРПРЕСТУПНОСТИ, ДОЦЕНТ КАФЕДРЫ ИНФОРМАЦИОННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ИМГУ ИМ. Н. Э. БАУМАНА

### досье

## Портрет Корейко в интерьере

Когда мы говорим «компьютерная преступность», у большинства возникает киношный образ чудаковатых патлатых одиночек — умных и прикольных. На самом деле они, конечно, умные, но ни разу не прикольные и уже не одиночки, так как давно срослись с традиционной организованной преступностью. В ходе многих хакерских дел следователи выходят на их связи с людьми, которые в 1990-х занимались наркотрафиком, продажей оружия, убийствами, поставками секс-рабынь в Европу и так далее. Да и в сугубо кибернетизированных ОПГ давно уже разделение труда: кто-то пишет вирусы, кто-то их распространяет, кто-то действует внутри банка, есть те, кто занимается исключительно обналчивкой и т. д. Находясь вне политики, они все же используют политические противоречия в своих целях. Например, для безопасного совершения преступлений в недружественных странах или для ухода от возмездия (те, кто находится в рознице у нас, уезжают, скажем, на Украину, зная, что за их ником не выдасят, а украинские перекочевывают к нам). Комбинации могут быть разными: Индия — Пакистан, Израиль — Ливан, Япония — Китай... Но нынешние киберпреступники еще и отличные бизнесмены. Например, созданные ими интернет-магазины по продаже данных, украденных с наших пластиковых карт, построены с настоящей заботой о клиенте. Каждый месяц в таком магазине появляется 5 миллионов карт, каждую из которых можно положить в корзину, тут есть сортировка по параметрам, несколько дружелюбных интерфейсов, служба поддержки, которая искренне сопереживает вам, делая все, чтобы клиент остался доволен... А еще эти умные ребята (средний возраст 33 года) не любят тупых. Прекрасно понимая, что любому бизнесу мешают такие люди, они вводят систему естественного отбора, предлагая, например, два способа оплаты товара — либо Western Union и MoneyGram, либо криптовалютой. Если покупатель выбирает первое, они собирают на него досье и отправляют анонимку в полицию той страны, где он находится. С выбравшим второй вариант они продолжают работать. Именно в силу своего интеллекта большинство киберпреступников никогда не выпустят в продакшн вирус, который будет идентифицироваться антивирусными программами — по статистике, 86 зараженных компьютеров имеют на своем порту антивирус. А еще вы никогда не догадаетесь, что перед вами человек, заработавший миллионы. Среди киберпреступников очень опасно быть «лакшерия»: изменение социального статуса приводит к поимке (у них это опять-таки называется тулзийой), и поэтому большинство успешных хакеров стараются, по их выражению, «делать Корейко».

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

**цифра**

# 18 000 000

долларов — это ущерб от киберпреступлений в России в I полугодии 2017 года. В Генпрокуратуре надеются, что эта цифра уменьшится, когда заработает закон о регулировании работы мессенджеров.

Почему преступники все чаще выбирают не пистолет, а компьютер и мышь, а также, как помешать им выходить на большую виртуальную дорогу, знает Сергей Никитин (на фото), замруководителя лаборатории компьютерной криминалистики российской компании Group-IB — одного из мировых лидеров на рынке информационной безопасности.

— Причина вовсе не в суперхакерах, а в повсеместном внедрении IT-технологий. Например, за последний год практически в два раза выросло количество денежных хищений с помощью мобильных троянов под Android. Просто смартфоны стали доступнее. Усугубляет статистику и то, что практически все зарплатные проекты переводятся на банковские карты, у многих они привязаны к мобильнику, то есть похищать деньги с зараженного смартфона стало проще. Причем часто для этого не нужны никакие суперусилия: достаточно воспользоваться каким-нибудь бесплатным Wi-Fi. Любимой маль-

чик со смартфоном в метро может легко перехватить все, что вы передаете по сети. От наименее частников не отстают и «юрики», у которых, понятно, карманы шире: — Начиная с 2012 года практически всех юриц банки на-

### Довольно сложно объяснить судье в юридических терминах, что такое DoS-атака

сильно перевели на дистанционное обслуживание. Что это значит? У бухгалтерии есть логин-пароль и модуль электронной подписи, она формирует платежное поручение, отправляет его в банк и ведет всю хозяйственную деятельность со своих компьютеров. Соответственно, появился целый пласт банковских троянов, на-

правленных на хищение через такое дистанционное обслуживание. А практика показывает, что даже в крупных компаниях очень халатно относятся к информационной безопасности. То есть какой-нибудь владелец бизнеса, особенно если он уже в возрасте, отлично понимает, что нужно нанять охрану, поставить сейфы, установить видеонаблюдение, сигнализацию, но даже не задумывается, что точно такой же комплекс обороны надо выстраивать и в цифровом плане. Скажем, почему оказала такой успешной летняя массированная атака вирусом-шифровальщиком? Хакеры использовали уязвимости, которые IT-производители уже успели закрыть, но огромное количество юриц и обычных пользователей просто не ставили вовремя обновлений либо использовали старую операционку.

Не лучшим образом обстоят дела и с банковской сферой, которую хакеры тоже атакуют весьма активно — месяца не проходит, чтобы люди Никитина не выезжали в какой-нибудь банк по звонку о киберкраже. Особенно в регионы, где с безопасностью обычно проблем больше. Примечательно, что во всем мире «рулят» преимущественно русскоговорящие хакеры — выходы из всего бывшего СССР: — Как правило, это самоучки из регионов — с неоконченным высшим образованием и неплохой математической базой. Часто им помогает мягкое и несовершеннолетнее законодательство РФ. У нас до сих пор на ряд преступлений просто нет статей. Взять, скажем, рассылку спама или банальную DoS-атаку. Довольно сложно объяснить следователю или судье в юридических терминах, что это было такое. Ко всему прочему, если человек пишет вирус в первый раз и он не был ранее судим, пошел на сделку со следствием, а факт хищения денег

с помощью вируса не доказан, хакер может запросить остаться с парой лет условного срока и спрятанными где-нибудь миллионами. В общем, выделение всех этих преступлений в отдельный состав довольно сильно упростило бы работу юристам. Ну а третья причина кроется в простоте, с которой в странах СНГ можно обналчивать деньги: — На Западе киберхищения проходят гораздо сложнее, так как там банк совершенно спокойно может запросить у вас тысячу документов на любой перевод. У нас до сих пор открыты фирму-однодневку, вы-

### справка

Сотрудники крупнейшей в Восточной Европе лаборатории компьютерной криминалистики участвовали более чем в 80 процентах расследований резонансных высокотехнологических преступлений в РФ, работают в тесном контакте с ФСБ, МВД и СК РФ, а также взаимодействуют со многими правоохранительными органами мира, включая Европол и Интерпол. Рекордный возврат украденного по итогам одного расследования — 3,3 млрд рублей.

пустить и обналчить для нее зарплатный проект не представляет труда. Кроме того, во многих странах компании обязаны сообщать обо всех произошедших у них киберинцидентах. Даже в ущерб имиджу. У нас часто банк, у которого хакеры украли серьезную сумму, вообще никому об этом не говорит, так как из-за недостатка ликвидности ЦБ может отозвать лицензию. В общем, как видите, мы все время балансируем на некой границе между юридическими и техническими сферами. Так что подтягивать надо обе. И тогда никакие кибер-атаки нам будут не страшны.

## Дракон над крепостью для параноиков безопасности

Вы все еще используете пароль 12345? Тогда ханер идет к вам.

По статистике, 20% россиян, отказавшись от этой примитивной последовательности, все равно используют далеко не лучший вариант — например, любые комбинации, связанные со словом Qwertу. Как выглядит безопасный пароль по мнению экспертов? Например вот так: Jmz,hmeуfсneghkе;hjoфnhz{ftn. Скажете, трудно запомнить? Отнюдь нет. Так выглядит первая строчка пушкинской «Осени» («Октябрь уж наступил — уж роща отряхает»), если ее записать в английской раскладке, смотря на клавиши с русскими буквами. Что можно сделать еще для собственной безопасности? Везде, где только можно, включить двухфакторную аутентификацию. Можно, если что, практически везде: в Скайпе, Инстаграме, ВК, «Одноклассниках», Фейсбуке, Телеграмме, Вотсапе и т. д. Что это такое? Одноразовый пароль для входа в аккаунт, который приходит к вам на мобильный всякий

раз, когда вы хотите туда зайти. Если у злоумышленника нет доступа к этому телефону, взломать ваш профиль, а заодно и привязанную к нему почту не удастся. Третий фактор безопасности — иметь несколько почтовых ящиков для разных целей (желательно на разных порталах): ящик для соцсетей, ящик для личной переписки, ящик для интернет-магазинов и т. д. Также очень важно периодически проверять, что у вас находится в онлайн-облаках. При отправке тяжелых файлов по e-mail, они прикрепляются к облачным хранилищам, так что в случае взлома вашего ящика (а взламывают их часто, уж поверьте киберразведчикам) злоумышленник может найти в удаленном хранилище много чего интересного, а то и компрометирующего. По той же причине параноики безопасности редко пользуются традиционными мессенджерами, предпочитая более закрытые Wickr, Threema и Signal. Публичный Wi-Fi — еще одно небезопасное интернет-про-

странство. Где бы вы его ни использовали, делать это надо через VPN — зашифрованный тоннель между вашим мобильником или ноутбуком и конечным устройством. Проще говоря, без подключения к собственному опыту убедился недавно в компании «Еврохим», подвергшейся массовой атаке «киберрыболов». Созданный ими сайт-клон не только безупречно дублировал оригинал, но и превзошел его по функционалу: выглядел более доработанным, да и количество пользователей впечатляло — в сжатые сроки мошеники умудрились добиться гораздо большей посещаемости. Через контекстную рекламу люди попадали на поддельный ресурс, получали от лица компании очень выгодное коммерческое предложение, переключались за товар деньги и оставались с носом. — Мы очень быстро поняли, что злоумышленники очень наглые, и это действительно ОПГ, — рассказал «ВМ» Александр Пузанов, руководитель направления IT-контроля «Еврохим». — Например, после блокировки одного из ресурсов буквально через 5 ми-

## Одинаковы с лица: сайты-клоны атакуют интернет

Каждый месяц в интернете создается 1 385 000 новых фишинговых сайтов. В этом году пик «рождаемости» пришелся на май — 2,3 миллиона! Не стал исключением и Рунет.

В том, что из-за фишинга можно лишиться очень серьезных денег, на собственном опыте убедился недавно в компании «Еврохим», подвергшейся массовой атаке «киберрыболов». Созданный ими сайт-клон не только безупречно дублировал оригинал, но и превзошел его по функционалу: выглядел более доработанным, да и количество пользователей впечатляло — в сжатые сроки мошеники умудрились добиться гораздо большей посещаемости. Через контекстную рекламу люди попадали на поддельный ресурс, получали от лица компании очень выгодное коммерческое предложение, переключались за товар деньги и оставались с носом. — Мы очень быстро поняли, что злоумышленники очень наглые, и это действительно ОПГ, — рассказал «ВМ» Александр Пузанов, руководитель направления IT-контроля «Еврохим». — Например, после блокировки одного из ресурсов буквально через 5 ми-

нут поступил звонок. Вежливая девушка представилась сотрудницей новомосковского филиала (такая действительно есть в штате), посетовала на ошибку (мол, ресурс официальный) и проблему с коммуникацией между представительствами, после чего попросила все разблокировать. А потом даже прислала письмо — толь-в-точь как наше корпоративное, разве что отправлено с поддельного домена, ну и в тексте был отсыл на мобильник некоего Руслана Грачева, с которым следовало утрясти все технические вопросы. Вскоре айтишники обнаружили, что владельцу сайта принадлежат еще штук 40 подобных ресурсов. Просто мечта злодеев прошлого: один человек одновременно может совершать теперь множество преступлений в самых разных местах планеты... — Поняв, что история с сайтом-клоном закончилась, преступники не успокоились и переключились на наших покупателей, — продолжает Александр. — Вычислили самых крупных и от нашего лица делали им весьма выгодное предложение. В итоге очень скоро мы стали получать возмущенные звонки: мы все оплатили, где продукция? В общей сложности



В апреле 2017 года Роман Селезнев получил в США 27 лет тюрьмы за фишинг. 8 сентября в рамках другого уголовного дела он признался в хакерской атаке и обналчивании 2 миллионов долларов

### справка

Фишинговый сайт — сайт, который практически полностью дублирует другой веб-ресурс. В самых виртуозных подделках отличие от оригинала — лишь буква в адресной строке. Часто мошенники используют те же каналы продвижения, что и легальные ресурсы. Цели создания могут быть разными, но в подавляющем большинстве случаев это завладение чужими данными и деньгами. Ежегодно жертвы фишинга по всему миру принудительно расстаются с \$500 млн.

ущерб для наших дистрибьюторов составил более 60 миллионов рублей. Практика показала, что причиной всех бед было пренебрежение безопасностью: — У вас в организации могут стоять прекрасные средства защиты, которые полностью отрабатывают свою цену, но на уровне обычного пользования все равно могут зиять бреши, — резюмирует айтишник. — Все наше информирование, вся наша учеба и оповещение партнеров не

шли впрок и воспринимались скептически, пока фишинг не коснулся людей на практике. Один из случаев был очень показательным. В одно из наших подразделений за рубежом пришло письмо якобы от топ-менеджера: срочно перечислите 8 миллионов евро на такой-то счет. Составлено все было — комар носа не подточит. И лишь в последний момент что-то помешало нашему сотруднику нажать на кнопку «отправить». Что это было, я не знаю. Возможно,

он все-таки вспомнил, что когда-то ему приходило предупреждение о возможных атаках из киберсферы. В общем, в итоге мы поняли, что эффективными методы борьбы могут быть лишь тогда, когда даже у самых рядовых пользователей есть понимание всех угроз и желание их устранить. И фишинг — один из рисков, который должен быть обязательно обозначен и который обязательно нужно иметь в виду всем участникам бизнес-процесса.

Столичные правоохранители разыскивают свидетеля преступления, зафиксированного видеоканерами в Люблине. Муж зарезал жену прямо на улице, а прохожий даже не вызвал полицию. Сейчас в крупных городах люди сосредоточены на своих проблемах и подчас равнодушны к ближним. А многие даже не знают соседей по лестничной площадке. Между тем именно соседи могут прийти к вам на помощь при необходимости. Как выстроить отношения с соседями в большом городе?

# Друзья, враги, чужие, близкие

## Маньяк, живущий через стенку

Я проснулась от взрыва. Раскатистый глухой звук вырвал меня из сна, как садист-стоматолог — зуб. Через секунду — снова гул и грохот. И снова и снова.

Очухиваясь, понимаю: война отменяется. Это сосед из квартиры слева. И он сморкается (строители моей многоэтажки не очень заморачивались звукоизоляцией). А вчера часа в три ночи он слушал нудную аудиолекцию, на прошлой неделе надрывно кашлял, а на позавчерашней завывал, как раненый буйвол. Может, страдал, может, пел, а может, и Сатану вызывал. Порой мне кажется, что мой сосед — маньяк. Серые волосы, серые глаза, серая внешность; рост, вес, комплекция — все среднее — тоже «серое»: такого увидишь в толпе и взглядом не зацепишься. Классика жанра из учебника по криминальной психологии. Невзрачный человечек.

Муж однажды спустился вечером во двор проверить машину нормальным человеком, а вернулся бледной молчаливой тенью. «С маньяком в лифте ехал», — коротко объяснил он.

Почти каждый вечер, ближе к одиннадцати, сосед выходит из своей однушки, закрывает на три оборота дверь и исчезает в неизвестном направлении, держа в руках плотный пакет черного цвета. «Странный», — приговорила однажды наша консьержка Татьяна Александровна, когда сосед сделал ей внушение по поводу подростка, случайно чиркнувшего велосипедным колесом по стене в подъезде. «Вы знаете, он требовал вызвать милицию», — сокрушалась женщина. Кстати, мне он всегда является поздним вечером. Не успела проскочить домой до половины одиннадцатого: щелчок замка — и в проеме открытой двери появляется его щуплая фигурка. Незатейливый соседский треп застревает в горле. Вынужденное «здрась» и неуклюжие попытки захинуть ключ в замок. Неловкость перед странным человеком? Или одиночим? А может, он работает ночным сторожем, потому и выходит в люди по вечерам? Я ведь не знаю про него ничего. Как и про соседку справа — тихоней. Они курят на общем балконе и выставляют за порог пакеты с мусором. А многодетная пара сверху: вполне благонаправленные в виду люди, но, подозреваю, время от времени они пытаются своих отпрысков, отчего те истощно вопят. А хозяин длинноухого бассета Умберто? При встрече улыбается, будто не знает, что после его питомца-вонючки в лифт не зайти. Неужели все мы недоверчивые и равнодушные? Замешанные на интернет-вседозволенности, отшлифованные культивированием дурных примеров. Потому что это небанально. А слить оригиналом важнее, чем оставаться приличным человеком. И сама, похоже, эта «булька» не пройдет. Доброоседским отношениям нужно учиться заново. Как после страшных переломов человека — ходить. После сростись — навык утерян.



**ОКСАНА КРУЧЕНКО**  
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

**переживание**

Муж однажды спустился вечером во двор проверить машину нормальным человеком, а вернулся бледной молчаливой тенью. «С маньяком в лифте ехал», — коротко объяснил он. Почти каждый вечер, ближе к одиннадцати, сосед выходит из своей однушки, закрывает на три оборота дверь и исчезает в неизвестном направлении, держа в руках плотный пакет черного цвета. «Странный», — приговорила однажды наша консьержка Татьяна Александровна, когда сосед сделал ей внушение по поводу подростка, случайно чиркнувшего велосипедным колесом по стене в подъезде. «Вы знаете, он требовал вызвать милицию», — сокрушалась женщина. Кстати, мне он всегда является поздним вечером. Не успела проскочить домой до половины одиннадцатого: щелчок замка — и в проеме открытой двери появляется его щуплая фигурка. Незатейливый соседский треп застревает в горле. Вынужденное «здрась» и неуклюжие попытки захинуть ключ в замок. Неловкость перед странным человеком? Или одиночим? А может, он работает ночным сторожем, потому и выходит в люди по вечерам? Я ведь не знаю про него ничего. Как и про соседку справа — тихоней. Они курят на общем балконе и выставляют за порог пакеты с мусором. А многодетная пара сверху: вполне благонаправленные в виду люди, но, подозреваю, время от времени они пытаются своих отпрысков, отчего те истощно вопят. А хозяин длинноухого бассета Умберто? При встрече улыбается, будто не знает, что после его питомца-вонючки в лифт не зайти. Неужели все мы недоверчивые и равнодушные? Замешанные на интернет-вседозволенности, отшлифованные культивированием дурных примеров. Потому что это небанально. А слить оригиналом важнее, чем оставаться приличным человеком. И сама, похоже, эта «булька» не пройдет. Доброоседским отношениям нужно учиться заново. Как после страшных переломов человека — ходить. После сростись — навык утерян.



1 августа 1997 года. Жильцы московской коммуналки готовят еду и обмениваются новостями. Не всегда соседям удавалось найти общий язык, часто вспыхивали ссоры. Но некоторые соседи продолжали дружить даже после того, как их расселили по отдельным квартирам

**цитата**

Итак, два почтенные мужа, честь и украшение Миргорода, поспорились между собою! и за что? за вздор, за гусакка. Не захотели видеть друг друга, прервали все связи, между тем как прежде были известны за самых наилучших друзей! (...) Боже праведный! Такие достойные люди! Что ж теперь прочно на этом свете?

**НИКОЛАЙ ГОГОЛЬ**  
ПИСАТЕЛЬ



## Граждане повзрослели, стали угрюмыми

Романтизация тесных коммуналок — важная составляющая советского оптимизма шестидесятых, когда уровень жизни по сравнению с военной и послевоенной нищетой повысился и люди из барачных перебрались в чистые новостройки. Общее оживление вокруг делает человека инфантильнее более доверчивым и радостным. Вспомните «Покровские ворота», там все персонажи дружелюбны и доверчивы, как дети. А если бы среди них затесался взрослый злодей, черный маклер, очень скоро коммуналка опустела бы, а ее жители были бы высланы в несуществующие дома или просто остались бы на улице. Это и произошло в девяностые. Мы быстро повзрослели и стали недоверчивыми. Но и в шестидесятые тот, кто серьезно хотел другой жизни, делая ставку на свои способности и характер, уже тогда страдал от коллективной зависимости и вынужден был скрывать доходы, кантуясь на койке в общежитии или загоне в коммуналке, по типу подпольного миллионера Корейко. Многие из них переехали на нары в плотнонаселенные тюрмы. А это уже другое кино. Но и сегодня разборки соседей чаще попадают в криминальные хроники, чем в комедии. Деньги в России всегда презирались, и это одна из причин, почему мы дистанцируемся от соседей. Они могут спросить о доходах и способах покупки жилья, из соседней превратиться в опасных свидетелей. По сравнению с бедным бесправным социализмом, мы покупаем жилье во времена капитализма. И старожилы с подозрением относятся к новоселам,



**ОЛЬГА МАХОВСКАЯ**  
СТАЦИОНАРНЫЙ НАУЧНЫЙ СОТРУДНИК ИНСТИТУТА ПСИХОЛОГИИ РАН

**констатация**

которые, по их мнению, незаслуженно въезжают в их старый, постронный еще при социализме, милый дом. Когда я только въехала в кулленную квартиру, соседи приняли меня за американку. Для них я была, и остаюсь, непонятной и подозрительной. Так, что участковый Ильядар пришел ко мне с англо-русским разговорником. При скрытом недоверии к интеллигенции, я была обречена стать шпионкой какой-либо разведки в глазах засидевшей без дела агентуры. На щите во дворе до сих пор красуется надпись: «Стучите спокойно с 8:00 до 23:00». Говорят, в девяностые здесь был теннисный корт. Сегодня все увлекается карате. Пора повесить плакат «Кладите на лопатки круглоусточно». Собственное жилье всегда определяло в нашей стране статус, который при социализме предписывался от рождения и был примерно один у всех. Жизнь была так проста и бедна на впечатления, что скрывать ее было бессмысленно, тебя быстро вычислили. Совместные застолья, треп на кухне или на лестничной площадке компенсировали нехватку эмоций. А женщинам всегда мало эмоций. Тогда же не было многоканального телевидения и социальных сетей. Произошло изменения представлений о доверительности. Интимность стала публичной, а вместе с нею процессы, которые протекали скрыто и были известны разве что бдительным соседям и сдерживались стыдом, стали подробно освещаться в социальных сетях, причем с фотографиями и видео. Люди сами о себе все рассказывают — о разводах, сексе, еде, эвакуации кишечника, жире на бедрах, как будто уже живут на облаках. Россияне, как говорят исследователи, резко разделяют личную жизнь на публичную и формальное общение с соседями по дому. Иначе наша жизнь серьезно осложнилась бы. Потому что, в отличие от френдов, соседи точно знают адрес нашего проживания и время, когда мы приходим домой.

## Выбирайте не дом, а хорошего соседа

Такого бытового кошмара давненько я не встречал. Мария Лукинична (так назовем мою героиню) долго ходила по инстанциям городской системы управления и требовала от чиновников дать ей новую, благоустроенную квартиру. Дошла и до порога «Вечерки». По ее рассказу о невинном сожительстве с соседями выходило, что человеку надо помочь. Тем более не простому человеку — учительнице. Кто против? Все — за! Вперед. Звоню участковому и прошу поддержать мой поход в воспиту всеми арбатскими поэтами советскую коммуналку. Участковый попросил меня прийти обязательно поздним вечером. Это меня не удивило — дежурит человек. В сумерках идем к Марии Лукиничне в гости. Громадная квартира в добротном ведомственном доме из красного кирпича, в центре города, с потолками под четыре метра утопала в темноте. Участковый провел меня на оупу по коридору до кухни и, как фокусник, воскликнул: «Дайте свет!» — и щелкнул выключателем. Обширная стена огромной кухни от пола до потолка была покрыта толстым слоем рыжих тараканов, которые шурали и копошились, словно муравьи в огромном муравейнике. Замызганные электроплиты, немые кастрюли, остатки еды на грязном столе дополняли этот коммунальный апокалипсис.



**АНАТОЛИЙ СИДОРОВ**  
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ «ВМ» ПО ПРОБЛЕМАМ НКХ

**личное мнение**

Впрочем, будет лукавством сказать, что житье в других коммуналках было когда-то раем. Мне лично приходилось воевать с пьяными слесарями, соседками, помявшимися на воровстве и колдовстве, мелкими ворышками. Кого только не объединяли общие квадратные метры! Мой тринадцатилетний стаж жильца коммуналки подтверждает известную английскую мудрость: выбирай не дом, а соседа. Примерно два-три раза в год по приглашению москвичей (в основном одиноких женщин) наша группа репортеров бывает в столичных коммуналках — жизнь в них с советских времен лучше не стала. Как не изменились и взаимоотношения между соседями отдельных квартир на одной лестничной площадке. Как вел себя народ по-хамски, так и ведет. «Приехали соседи, отгородили полкоридора, к электросчетчику не подойти, к мусоропроводу — тоже, общая лампочка на их половине и нам не светит» — это строчка из каждого третьего письма на моем рабочем столе. Но, сколько бы лет ни прошло, мне будет помнить милейшая тетя Сима из нашей тринадцатикомнатной коммуналки в доме, что на улице Лесной, напротив старого трамвайного депо. С первого дня нашего вселения в шестиметровую клетушку Серафима Петровна стала ласковой няней нашим малышам, подружкой и помощницей моей юной супруге, верным наставником нашей молодой семьи. Наверное, такие, как она, и стали прообразом доброй сказки о счастливой жизни москвичей под общей крышей.

## Почаще вызывайте наряд полиции

Соседи, как правило, приносят три вида неудобств: они шумят, скандалят или заливают. Давайте разберемся, как на них реагировать.

Итак, сосед шумит — например, громко слушает музыку. Я советую сначала постучаться к нему и вежливо попросить утонизировать. Не помогает — вызывайте полицию. Причем лучше звонить не в дежурную часть вашего отделения полиции, а сразу 112 — в «дежурку» городского ГУВД. Согласно статье 3.13 КоАП Москвы, запрещено шуметь с 23 до 7 часов, а также делать шумный ремонт с 13 до 15 часов и с 19 до 9 часов. Нарушителю — физическому лицу грозит штраф от 1 до 2 тысяч рублей. Да, сумма достаточно небольшая, но сам факт прибытия наряда полиции и составления протокола, согласитесь, очень неприятен. Важный нюанс: если вы попросили соседей унять, а они не унимаются — не грозите им полицией, а сразу вызывайте. Потому что если наряд придёт, а соседи музыку уже выключили, то штраф им не грозит. К кому же у полиции не будет повода стучаться к ним в двери с целью пресечь правонарушение. Если же они приехали, а музыка гремит (или идет шумный ремонт, или орет телевизор), то полицейские имеют право даже взломать дверь в квартиру, если им не открыто — чтобы остановить нарушение закона.

Еще одно довольно частое явление — соседи-дебосиры. Если они ругаются, орут, бьют посуду, я бы тоже советовал вызывать полицию — потому что они нарушают тишину. Если вы столкнулись с соседом и он начал орать на вас, толкать, оскорблять — тоже вызывайте наряд. Потому что он совершает мелкое хулиганство и должен быть оштрафован на



**ОЛЕГ ПАВЛОВИЧ**  
АДВОКАТ

**закон**

сумму до тысячи рублей или арестован на срок до пятнадцати суток. Если же дебосир не подчинится требованиям полиции, то максимальная сумма штрафа вырастает до 2500 рублей. Ну и арест на 15 суток тоже вполне реален.

Отдельная история — угрозы. Соседи, знаете, бывают разные. Кто-то может на вас зареветь, что сейчас убьет. Это уже не мелкое хулиганство, а статья 119 УК. И наказание по ней — срок до двух лет. Но привлечь по этой статье непросто. Во-первых, угроза должна быть реальной. Это значит, что в руках нож, бита, охотничье ружье, травматическое или другое оружие. Во-вторых, у вас должен быть как минимум один свидетель этой сцены.

Ну и, наконец, третья проблема, которую создают соседи, — нанесение материального ущерба. Могут залить. Могут, делая перепланировку, «добиться» появления трещин на вашем потолке и т. д. Это не правонарушение, поэтому вызывать полицию не стоит: вопрос регулируется не Административным, а Гражданским кодексом РФ.

Во всех случаях причинения ущерба алгоритм действий простой: вы звоните в управляющую компанию и вызываете мастера. Я настоятельно советую самим ничего не исправлять. Даже лужу на полу — если с потолка натекло — не вытирать. И уж тем более не пытаться приклеить обои, отремонтировать паркет, покрасить облупившуюся дверь. Нет, пусть все остается как есть. Мастер участка составит акт о причиненном ущербе. Затем нужно обратиться в специальное оценочное бюро, которое назовет сумму, в которую вам «потоп» обошелся. Затем вы обращаетесь к соседу с предложением возместить ущерб. Разумеется, включая расходы на его оценку и моральный ущерб. Если сосед не согласается платить, предлагает меньшую сумму либо просит подождать, потому что «денег нет», — обращайтесь в суд. Он примет решение. Как правило, истцы выигрывают дело. Главное, повторно, зафиксировать сам факт нанесения ущерба. Дальнейшее — дело техники.

## Вместе можно решить почти все

Соседи — это сила. Это возможность решить огромное количество вопросов, которые вы не в состоянии решить в одиночку. Типичный пример: в вашем доме на первом этаже открылся магазин. Под окнами постоянно паркуются фуры, рабочие шумно разгружают товар. Что делать? Вы собираетесь с соседями и пишете коллективное заявление главе управы, а также главе Департамента имущества города Москвы. Просите разобраться в ситуации. Уверю вас, эффект будет. Дело в том, что обращение одного человека власти не всегда замечают: ведь это мнение одного человека. Мало ли что у него в голове — люди ведь разные. А вот коллективное заявление — это очень серьезно. Это значит, что проблема существует не для отдельно взятого человека, а для многих. А значит, ее немедленно нужно решать. Ведь работа управ, например, жестко контролируется и префектурой, и мэрией. Или, например, в вашем доме идет капитальный ремонт. Что-то вам не нравится. Фасад, скажем, обновляют неаккуратно. Как жильцы вы имеете право выбрать полномочного представителя и обратиться в ту же управу или Фонд капремонта с требованием, чтобы «ваш человек» участвовал в приемке работ.



**ЕЛЕНА РОМАНЕНКО**  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ДЕПУТАТ В 2005-2014 ГГ.

**рекомендация**

В общем, объединившись с соседями, вы реально можете многое. Главное — иметь лидера. Причем лидера правильного. Дело в том, что есть, как я их называю, отрицательные лидеры: негативно настроенные горлопаны. У них все плохо, власти виноваты даже в плохой погоде, надо всех посадить, и вообще давайте выйдем на улицу и перекроем в знак протеста дорогу. Это глупые люди, решать вопросы они не умеют — только людей баламутят. А лидер позитивный знает, как устроена система власти в городе. Кто за какие вопросы отвечает и к кому для их решения нужно обращаться. Если такой лидер есть, то вы и шлагбаум быстро во дворе поставите, и договоритесь о ремонте детской площадки, и об озеленении, и о новой парковке.

Резюмируя, можно сказать, что с соседями нужно дружить. Это правильно не только с психологической точки зрения, но и с точки зрения защиты ваших интересов. Кто присмотрит за вашей квартирой, когда вы в отпуске? Кто одолжит до зарплаты? Кто сходит за лекарством, если вы одиноки и больны? Соседи.

**цифра**

85 000

типичных сталинских коммунальных квартир существуют сегодня в Москве. В среднем ежегодно количество классических коммунальных квартир в столице уменьшается на 3000.



**точка** Сегодня точку в номере ставят экскурсовод, руководитель экскурсионной службы храма апостола Иоанна Богослова на Новой площади Роман Криницин (в центре), студент РГУ Вячеслав Кузменков (слева), а также инок Макарий (справа). В день престольного праздника в храме Иоанна Богослова на Новой площади они на сегвеях прокатились по экскурсионному маршруту, идущему по Никольской улице, Ильинке, Лубянскому проезду. Темой прогулки по самому центру города стала история создания Московского университета, который был основан в 1755 году по приказу императрицы Елизаветы Петровны, а также становление высшего образования в России. Служители храма регулярно проводят подобные прогулки по интересным историческим местам столицы.

## Пусть посидит корзиночка

Сыночка-корзиночка. Так называют маменькиных сынков. Причем необязательно с негативным, но — всегда с ироничным уклоном. Ах, сыночка упал, но жечку ему намажем, таблеточку дадим, потом конфеточку, и так — вплоть до женитьбы. Потом молодая жена — не такая, как надо, корзиночки недостойная. Ведь кто подойдет божеству? А мамы своих чадушек балуют чрезмерно. Когда случайно заносит меня на мамочковые форумы (чур меня, чур), просто вскипает ретивое: ну разве так можно. Виноград им промывают по ягоде в слабом растворе марганцовки — не дай бог инфекция. Домашние задания: ну как облегчить жизнь «малышу». Сюси-пуси. Так все сиропно-сладко-приторно. Рвотный порошок, простите мой французский.

Но на днях стала сама участницей циркового представления. Дело было в метро. Я сидела на тройном сиденье — возле меня два мужика: один — копия Германа Стерлигова по внешности, другой — высокий, худой, с причешкой-хвостом, модно одет. Унисекс. Лет двадцать. Я его заметила краем глаза, думала — девица сидит. Как выяснилось, напротив нас сидела его маманка. Я читала, по сторонам не зыркала. Потом вдруг заметила — вошла и встала прямо над нами полная женщина явно пенсионного возраста. «Стерлигов» тут же заснул. Ну, это они часто так делают. Мы, люди, которые не ездят в булочную на такси, об этом хорошо осведомлены. Я тогда встала. Надо пытаться делать мир лучше — с себя. Женщина села, поблагодарила. Хвостатый занервничал, покрывшись темным юношеским румянцем. Молодежь принято ругать, но я искренне считаю, что молодые значительно лучше по человеческим качествам, чем люди, скажем, сорока. Те, кто хлебнул совка, какие-то непозитивные, вечно недовольные, все ждущие милостей от природы. А молодые, я замечаю, легко идут на контакт, как-то добры ко всему человечеству. Вот и этот папан — ему явно было неприятно, что я, женщина, уступила место, а он остался сидеть. Одну станцию проехал, потом вскомил. «Садитесь!» — «Спаси!» Я села. И тут в нашу трагикомедию вступила мама молодого человека. Боже, какие ненавидящие взгляды она на меня бросала. Я чуть не покрывалась язвами. «Ваня! Ваня, дай твою сумочку, я подержу! Тебе тяжело держать! Ваня, дай сумочку говорю! Ваня, смотри, там место освободилось, сядь!» Парень был просто как свекла по цвету. Бежать к свободному месту не стал. «Тяжелую сумочку» маманке не отдал. Как она переживала! Сыночка-корзиночка стоит, ножки свои напрягает.

Жалко эту женщину, если честно. И Ваню жалко. Помните — была серия «Ералаша»: «Бабушка! Бабушка!» — «Беги, беги, Витенька! Беги, маленький!» Мы воспитываем детей на вырост, на то, чтобы они вылетели из гнезда — и парили самостоятельно. Не надо все время стелить соломку. Для этого зачастую приходится перекрывать себя. Ломать через коленку. Но — не трезвоньте своим дитятам каждые пять минут. Не бейтесь в падулей от первой сигареты, первой любви. В детских конфликтах — пусть учатся отстаивать себя сами. Пусть они набирают свои собственные шишки. Не мойте им винограда по ягоде, чтобы вложить в клювик. И пусть они не растут корзиночками. Вы лишаете их главного: своей собственной жизни.

А мой бородастый сосед, к слову, так и проспал до конца поездки. Наверное, он очень устал. А может, боялся открыть глаза. Такое тоже случается.



**ЕКАТЕРИНА РОЩИНА**  
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

**ВОСПИТАНИЕ**

## Реформа на «-ять». Новое правописание сэкономило много типографской краски

Сегодня исполняется 99 лет новой орфографии. 10 октября 1918 года вышел декрет Совета народных комиссаров, изданный для «облегчения широким массам усвоения русской грамоты».

Реформа исключила из алфавита Ъ («ять»), Ѡ («фиту») и «ѣ», которые обозначали те же звуки, что и буквы «е», «ф» и «и». Прилагательные, причастия и местоимения в родителем падеже стали заканчиваться на «-ого», «-его» (вместо «-аго», «-яго»), а во множественном числе в именительном и винительном падежах среднего рода — на «-ые», «-ие» (вместо «-ья», «-ья»). Вместо «онѣ», «однѣ» стало «они» и «одни», вместо «ея» — «ее». Упразднили и «ѣ» («ер») на конце слов. Использовать его в середине слова в качестве разделителя не запрещалось. Но, чтобы борщики не вздумали цепляться за старое, революционные матросы обходили типографию и подчитку выгребали из кассетеры «ѣ». «Так хирург до последней клетки вырезает



1860-е годы. Картина Леонида Соломатина «Утро у трактира». Слово «трактир» написано с буквой «ѣ» на конце

злокачественную опухоль», — одобрительно писал об этой реформе филолог Лев Успенский. В качестве разделителя пришлось использовать апостроф: («под'ем»). — Это миф, будто реформа была «задумана и подготовлена большевиками», — предупреждает главный редактор портала «Грамота.ру», канди-

дид выходящая филолог, представила проект реформы. 11 (24) мая 1917 года, при власти Временного правительства, Академия наук утвердила его. Большевики же умело и оперативно воспользовались готовым проектом. Реформа облегчила ликвидацию безграмотности: ученикам не пришлось заучивать дублирующие буквы и зубрить огромный список слов, в которых надо писать не «ѣ», а «ять» («бедный белый бледный бес убежал голодный в лес...»). А еще — сэкономила много типографской краски и бумаги. Лев Успенский подсчитал, что текст без «ѣ» на конце слов стал в среднем короче на 3,5 процента и что если собрать в одном месте все ненужные «еры» из книг, выпущенных, например, в 1894 году, они заняли бы... 8,5 млн страниц. «Сами посудите, что произошло бы, — писал Успенский, — если бы твердый знак не был... лишен всех своих... прав и посажен за нынешнюю скромную работу...»

МАРИЯ РАВСКАЯ maria.raevskaya@ym.ru

## Наука становится доступной через игру

В минувшие выходные в рамках всероссийского фестиваля науки факультет психологии Московского государственного университета провел научный слэм — в игровой форме студенты нескольких вузов представили свои весьма серьезные разработки. За будущими Нобелевскими лауреатами наблюдала корреспондент «ВМ».

Скучные научные доклады уже никому не интересны. Зато зал на территории «Красного Октября» был полон. Сотни внимательных юных лиц. Научный слэм — это соревнование будущих ученых. Главное — интересно и коротко (строго 10 минут) рассказать о своем исследовании. — Прежде всего это нужно для того, чтобы привлечь молодежь к науке, — сказал «ВМ» декан факультета психологии Юрий Зинченко. На фоне потока научной информации в сети нужно поместить науку в нескудный формат.



8 октября 2017 года 21:30 Победительница научного слэма Софья Шеренова проходит символический обряд посвящения

В этом году научный слэм МГУ, благодаря подключению фестиваля науки, приобрел всероссийский масштаб. Заявки на участие прислали вузы 15 городов страны. В формате слэма, по сути, образование и наука сходятся в одной точке. Как заметила «ВМ» один из членов жюри — декан факультета психологии

Донского государственного технического университета Ирина Абакумова, здесь взрослая наука видит, что интересуют студентов сегодня. А значит, получит развитие завтра. Так, Иван Чистяков из НГМУ (Новосибирск) объяснил, почему рынок антидепрессантов растет на 3% в год, а психологических расстройств стано-

вится только больше. Зоя Черкасова из НИУ ВШЭ приоткрыла завесу тайны над различиями строения мозга у правшей и левшей. Елизавета Заикина из МГППУ поделилась опытом изучения отношения человека к своему телу. А победила в слэме студентка пятого курса психфака МГУ Софья Шеренова. Она изучила феномен постоянного возвращения мозга к решению нерешенных вопросов на примере всем знакомой ситуации, когда слово «вертится на языке».

— Образовательные и научные процессы геймифицируются, то есть приобретают форму игры. Уже доказано, что так знания усваиваются гораздо лучше, — рассказала замдекана факультета психологии МГУ Александр Рикель. — И мы видим, что есть мода на науку в нашей стране в хорошем смысле. Формат популяризации научных знаний сегодня востребован.

Фонд «Общественное мнение» провел социологический опрос, в котором 72 процента россиян высказались за то, чтобы школьные учителя занимались не только преподаванием своих дисциплин, но и уделяли бы внимание воспитанию своих подопечных.

## вопрос дня

### Школа должна не только учить, но и воспитывать детей. И как вам?



**ОЛЬГА ТЕРНОВАЯ**  
УЧИТЕЛЬ РУССКОГО ЯЗЫКА И ЛИТЕРАТУРЫ

На мой взгляд, учитель никогда не может быть просто учителем, то есть ретранслятором некоего минимума, предусмотренного в учебной программе. Преподавание — это не просто чтение лекций, а обмен энергией, который происходит между живыми людьми, живущими в одну и ту же эпоху. Когда учитель объясняет предмет, он должен непременно учитывать индивидуальные особенности учеников, помочь им усвоить материал так, чтобы они поняли, чтобы это было доступно. Это живой процесс, в котором неизбежно возникает ответная реакция. Ученики тоже хотят быть понятыми, поэтому учитель должен быть и наставником, каким-то примером, если угодно.

вить учителя, который мог бы заинтересовать учеников, не пропустив свой предмет через себя.



**КИРИЛЛ ЛУКЬЯНЕНКО**  
ДИРЕКТОР ПО РАЗВИТИЮ НАЦИОНАЛЬНОГО РОДИТЕЛЬСКОГО КОМИТЕТА

Учитель, безусловно, — это не только педагог, который должен вкладывать определенную функцию. Учитель и семья — непосредственное окружение, которое влияет на ребенка, поэтому нельзя сводить воспитательную функцию только к семье. В этом вопросе необходим диалог школы и родителей. Мы давно предлагаем снова поднять вопрос о возвращении воспитательных функций в школу.



**АНТОН АЛЕКСЕЕВ**  
ДИРЕКТОР ШКОЛЫ № 1241

Ответ однозначный — учитель не может быть только говорящей головой. Учитель — существо эмоциональное, человеческое, доброе, разумное. И, разумеется, функция воспитания является во многих случаях даже преобладающей. Без нее учебный процесс трудно организовать и тем более представить. Если мы говорим о гуманитарных предметах, таких как история, литература, то они уже сами по себе несут в себе определенную воспитательную функцию. Когда речь заходит об естественно-научных предметах и точных науках, то и здесь я не могу предта-



**АНАСТАСИЯ БРЮ**  
СТУДЕНТКА

Я прекрасно помню мои школьные годы и школьных учителей, некоторые из которых оказали большое влияние на мою дальнейшую жизнь. Я тоже решила выбрать для себя эту профессию. Уверена, что нельзя сводить учебный процесс только к начертательному преподаванию материала. Например, когда идет обучение иностранному языку, с детьми можно обсудить какие-то интересные их вещи, пристрастия, и сделать это по-английски или по-французски, например. Такая практика на выходе дает отличный результат.

**АО «Российский аукционный дом»**  
проводит открытый аукцион по продаже зданий и сооружений оздоровительного лагеря «Сосновый бор» и относящегося к нему земельного участка, расположенных по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, Городищенское лесничество. АУКЦИОН ПРОВОДИТСЯ С ВОЗМОЖНЫМ ПОНИЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА. Начальная цена продажи объектов — 44 387 865 рублей с учетом НДС, минимальная цена продаж объектов — 15 000 000 рублей с учетом НДС. Открытый голландский аукцион состоится 17 ноября 2017 г. в 10:00 час. Место проведения: электронная торговая площадка АО «Российский аукционный дом» www.lot-online.ru. Прием заявок осуществляется до 18:00 часов 13 ноября 2017 г. Сумма задатка: 4 438 786 рублей 05 копеек. Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 14 ноября 2017 г. Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляется 15 ноября 2017 г. Информация о торгах размещена на сайте: www.auction-house.ru. Телефоны для справок: 8 (800) 777-57-57, доб. 295, 292 (499) 266-14-41, 8-985-363-96-76, arenda-mzd@mail.ru. Московская железная дорога — филиал ОАО «РЖД».

**Частности** РЕКЛАМА

**Недвижимость**  
• Сниму комнату. Т. (495) 589-02-33

**Юридические услуги**  
• Московская социальная юридическая служба. Бесплатные консультации. Составление исков. Участие в судах. Все споры, в т. ч. вернем или раскрутим квартиру. Выпьем из квартиры. Наследство. Семейные споры. Банкротство физлиц. Т. (499) 409-91-42  
• Возврат кв-р. Т. (495) 210-25-63

**Строительство и ремонт**  
**льготы пенсионерам**  
**РЕМОНТ**  
КОМНАТ КУХОНЬ ВАННОЙ **выгода 50%**  
от мелкого до капитального  
запишитесь в очередь на бесплатную выезд специалиста  
мы - ЭКСПЕРТЫ ТЕЛЕКАНАЛА «РОССИЯ-1»  
8 (495) 211-36-84

**ЗАВОД** ДЕРЕВООБРАБОТКИ И МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ ИЗДЕЛИЙ  
**ДВЕРИ** МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ И ДЕРЕВЯННЫЕ  
**ОКНА** АЛЮМИНИЙ ПЛАСТИКОВЫЕ  
**ШКАФЫ, КУХНИ**  
Выезд замерщика и доставка БЕСПЛАТНО!  
Подробности об акции по телефону:  
(495) 507-23-61 без вых.  
(495) 502-54-27  
fabrikadver.ru

**Мебель**  
• Ремонт мебели. Т. (925) 504-54-71

**Искусство и коллекционирование**  
• Купим книги. Т. (495) 721-41-46  
• Очаров. старину. Т. (495) 304-78-18

Размещение рекламы  
(499) 557-04-04  
доб. 132, 135